

UAT Municipiul Roman

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:
"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN SECTORUL LOCUINȚELOR DIN MUNICIPIUL ROMAN"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli			
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	7.526,65	1.430,06	8.956,71
	Componenta 1	1.031,02	195,89	1.226,91
	Componenta 2	3.163,54	601,07	3.764,61
	Componenta 3	0,00	0,00	0,00
	Componenta 4	918,43	174,50	1.092,93
	Componenta 5	808,86	153,68	962,54
	Componenta 6	802,40	152,46	954,86
	Componenta 7	802,40	152,46	954,86
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	7.526,65	1.430,06	8.956,71
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			0,00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			0,00
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.500,00	0,00	3.500,00
3.3.	Proiectare și inginerie	226.413,82	37.033,62	263.447,44
	Elaborare actualizare Expertiză tehnică, Audit energetic, DALI	73897,81513	14.040,58	87938,4
	Actualizare Audit energetic, DALI	31.500,00	0,00	31.500,00
	Proiectare și inginerie	101.065,00	19.202,35	120.267,35
	Elaborare audit energetic final	19.951,00	3.790,69	23.741,69
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.5.	Consultanță (Audit financiar)	28.000,00	0,00	28.000,00
3.6.	Asistență tehnică	76.785,40	4.367,23	81.152,63
	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22.985,40	4.367,23	27.352,63
	Dirigentie de santier	53.800,00	0,00	53.800,00
	TOTAL CAPITOL 3	334.699,22	41.400,85	376.100,07
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			0,00
4.1.	Construcții și instalații	5.637.194,33	1.071.066,92	6.708.261,25
4.1.1	Reabilitare termica	5.532.869,97	1.051.245,30	6.584.115,27
	Componenta 1	1.090.802,92	207.252,55	1.298.055,47
	Componenta 2	669.631,14	127.229,92	796.861,06
	Componenta 3	1.123.624,56	213.488,67	1.337.113,23
	Componenta 4	296.736,08	56.379,86	353.115,94
	Componenta 5	1.213.453,06	230.556,08	1.444.009,14

	Componenta 6	627.677,04	119.258,64	746.935,68
	Componenta 7	510.945,17	97.079,58	608.024,75
4.1.2	Constructii aferente masurilor conexe	104.324,36	19.821,62	124.145,98
	Componenta 1	12.922,74	2.455,32	15.378,06
	Componenta 2	8.772,49	1.666,77	10.439,26
	Componenta 3	20.335,00	3.863,65	24.198,65
	Componenta 4	9.034,92	1.716,63	10.751,55
	Componenta 5	25.451,91	4.835,86	30.287,77
	Componenta 6	15.542,30	2.953,04	18.495,34
	Componenta 7	12.265,00	2.330,35	14.595,35
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.637.194,33	1.071.066,92	6.708.261,25
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			0,00
5.1.	Organizare de șantier	35.649,06	6.773,32	42.422,38
5.1.1	Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	Componenta 1			
	Componenta 2			
	Componenta 3			
	Componenta 4			
	Componenta 5			
	Componenta 6			
	Componenta 7			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	35.649,06	6.773,32	42.422,38
	Componenta 1			
	Componenta 2	5.900,00	1.121,00	7.021,00
	Componenta 3			
	Componenta 4			
	Componenta 5	29.749,06	5.652,32	35.401,38
	Componenta 6			
	Componenta 7			
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	48.048,65	0,00	48.048,65
5.2.1	Taxa ISC 0,6% din C+M (fara TVA)	26.208,35	0,00	26.208,35
5.2.2	Taxa Casa Constructorului 0,5% din C+M (fara TVA)	21.840,30	0,00	21.840,30
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	432.870,66	82.245,43	515.116,09
5.4.	Cheltuieli informare si publicitate	23.100,00	0,00	23.100,00
	TOTAL CAPITOL 5	539.668,37	89.018,75	628.687,12
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			0,00
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	6.519.088,57	1.202.916,58	7.722.005,15
	Din care C+M+E (1.1 + 1.2 + 2 + 4 + 5.1.1 + 5.3)	6.077.591,64	1.154.742,41	7.232.334,05