

PARC ZAVOI

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:
"ÎMBUNĂTĂȚIREA CONDIȚIILOR DE MEDIU ȘI DE VIATA ÎN MUNICIPIUL ROMAN PRIN AMENAJAREA PARCULUI ZAVOI"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli			
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	134.797,11	25.611,45	160.408,56
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	134.797,11	25.611,45	160.408,56
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			0,00
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	204.584,52	38.871,06	243.455,58
	TOTAL CAPITOL 2	204.584,52	38.871,06	243.455,58
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			0,00
3.1.	Studii de teren	3.020,00	604,00	3.624,00
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.300,00	0,00	2.300,00
3.3.	Proiectare și inginerie	45.220,00	8.779,00	53.999,00
3.5.	Consultanță (Audit financiar)	15.800,00	0,00	15.800,00
3.6.	Asistență tehnică	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	Dirigentie de santier	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	TOTAL CAPITOL 3	95.340,00	14.893,00	110.233,00
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			0,00
4.1.	Construcții și instalații	3.911.167,69	743.121,86	4.654.289,55
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	126.660,00	24.065,40	150.725,40
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.037.827,69	767.187,26	4.805.014,95
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			0,00
5.1.	Organizare de șantier	69.550,88	13.214,66	82.765,54
5.1.1	Lucrari de constructii	58.555,28	11.125,50	69.680,78
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	10.995,60	2.089,16	13.084,76
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	47.400,15	0,00	47.400,15
5.2.1	Taxa ISC 0,6% din C+M (fara TVA)	25.854,63	0,00	25.854,63
5.2.2	Taxa Casa Constructorului 0,5% din C+M (fara TVA)	21.545,52	0,00	21.545,52
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	310.297,50	58.956,53	369.254,03
5.4.	Cheltuieli informare si publicitate	6.300,00	0,00	6.300,00
	TOTAL CAPITOL 5	433.548,53	72.171,19	505.719,72
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			0,00
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	4.906.097,85	918.733,96	5.824.831,81
	Din care C+M (1.2 + 1.3 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4.309.104,60	818.729,87	5.127.834,47