

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 52 din 25.02.2021**

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor  
comerciale proprietate publică și privată a Municipiului Roman,  
cu drept de administrare de către Direcția Administrare Piețe**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 12308 din 17.02.2021 înaintat de către dnul Leonard Achiriloaei - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 12385 din 18.02.2021 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. 13076 din 23.02.2021 al Secretarului general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. 19 din 23.02.2021 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, avizul favorabil nr. 52 din 23.02.2021 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

Luând în considerare prevederile art. 333-344, ale art. 108, alin. 1, lit. „c”, art. 129, alin. (2), lit. „c” și alin. 6, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și prevederile H.C.L. a municipiului Roman cu nr. 144 din 30.07.2020;

În temeiul art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 din același act normativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă închirierea, prin licitație publică, pe o perioadă de cinci ani, cu posibilitatea de prelungire a contractelor pe o perioadă de cinci ani, a **spațiilor comerciale** prevăzute în **anexa nr. 1** și Planul de situație - anexele **1.1. și 1.2.** la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă **Documentația de atribuire** pentru închirierea spațiilor menționate la art. 1, conform **anexei nr. 2** la prezenta hotărâre, și se împuternicește Directorul Direcției Administrare Piețe, prin serviciile

specializate, să organizeze procedura de licitație și să semneze contractele de închiriere.

**Art. 3.** Se desemnează reprezentantul Consiliului Local Roman în comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru închirierea imobilelor aflate în proprietatea publică/privată a municipiului Roman și administrate de Direcția Administrare Piețe:

1. Membru: Roxana-Dumitrița LOHAN - consilier local;

**Art. 4.** Se aprobă prelungirea actualelor contracte de închiriere până la finalizarea procedurii de licitație și încheierea contractelor atribuite.

**Art. 5.** Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**George-Dragoș BARCĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul general al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**