

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. \_\_\_ din 31.03.2021**

**privind transmiterea în folosință gratuită a unui spațiu către IPJ  
Neamț**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 20294 din 16.03.2021 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 20334 din 17.03.2021 al Direcției Juridice și Administrație Publică;

Luând în considerare adresa nr. 12605 /18.02.2021 înaintată de I.P.J. Neamț;

Văzând avizul de legalitate nr. \_\_\_ din 31.03.2021 al Secretarului General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. \_\_\_ din \_\_.03.2021 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului precum și avizul favorabil nr. \_\_ din \_\_.03.2021 al Comisiei juridice;

Având în vedere Ordinul M.A.I. nr. 139/16.09.2020 privind unele măsuri organizatorice în domeniul înmatriculării vehiculelor, precum și prevederile art. 874 din Codul Civil;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. „c” , alin. (6) lit. „b” și al art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1. (1).** Se aprobă transmiterea în folosință, cu titlu gratuit, către Inspectoratul de Poliție al Județului Neamț, a spațiului în suprafață utilă de 63,75 mp, situat în blocul nr. 11 din Pietonalul Ștefan cel Mare, parter II, compus din cameră - 30,22 mp, hol - 6,06 mp, grup sanitar - 5,26 mp, depozit - 22,21 mp, identificat conform anexelor nr. 1A și 1B la prezenta hotărâre, în vederea amenajării și deschiderii unui punct de lucru al Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Neamț.

(2) Transmiterea spațiului identificat la art. 1 se va face pe perioada desfășurării activității de către Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Neamț.

**Art. 2.** Predarea-primirea bunurilor menționate la art. 1 se va realiza pe baza unui protocol de predare-primire.

**Art. 3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Roman și serviciile specializate să semneze protocolul de preluare- predare.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Roman prin Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică autorităților și persoanelor interesate prin grija Secretarului general al municipiului Roman.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier,  
George-Dragoș BARCĂ

**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretarul General al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU

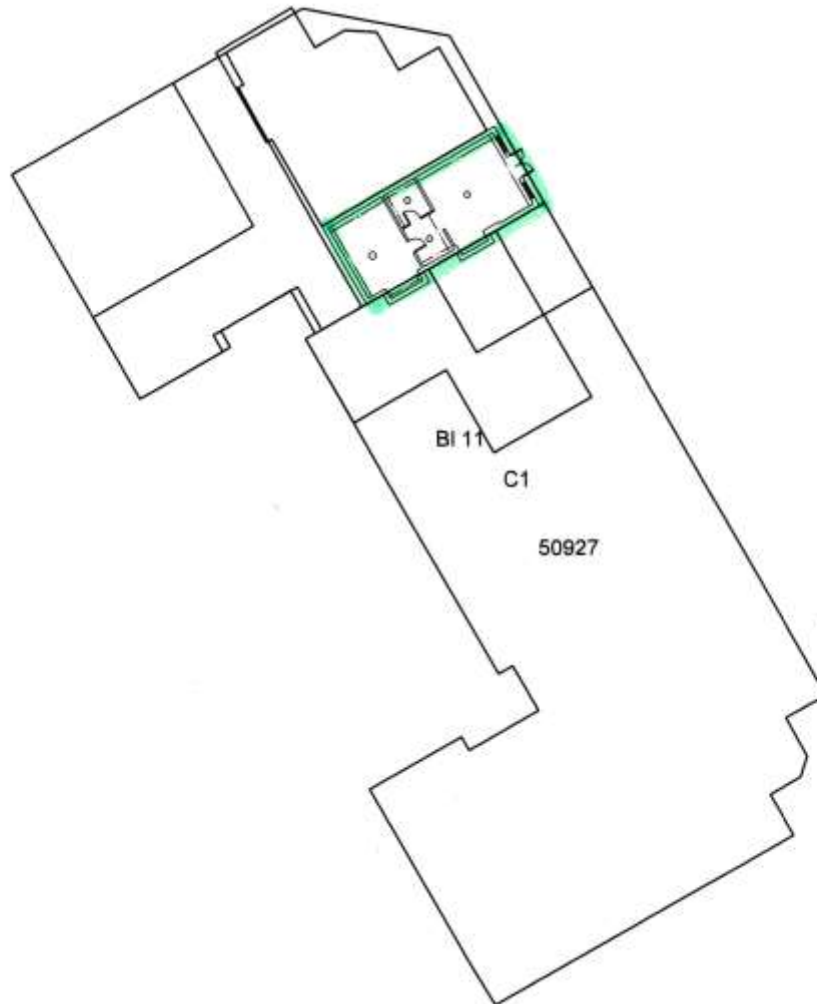
**PROIECT**

**PLAN DE SITUATIE A IMOBILULUI**

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
		Mun. Roman, Str. Stefan cel Mare, Bl. 11, Parter II, Jud. Neamt

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Roman

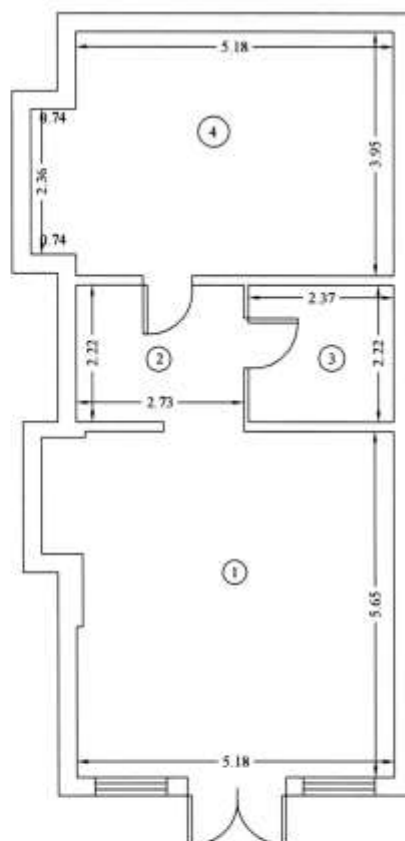


**P R O I E C T**

**RELEVU SEDIU FIRMA PARTER**

Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa Imobilului	
	1360 mp	Loc Roman, Str. Stefan cel Mare, Bl. 11, Jud Neamt	
Carte Funciara colectiva nr.		UAT	Roman
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata Utila ( mp )
1	Camera	30.22
2	Hol	6.06
3	Grup Sanitar	5.26
4	Depozit	22.21

Suprafata Utila = 63.75 mp	
Suprafata Totala = 63.75 mp	

PROIECT



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



---

**Emitent: CABINET PRIMAR**  
**Nr. 20294 din 16.03.2021**

---

## REFERAT DE APROBARE

### **la proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a unui spațiu către I.P.J. Neamț**

Urmare a demersurilor constante inițiate de autoritatea publică locală în vederea deschiderii unui punct de lucru permanent pentru permise și înmatriculări auto în municipiul Roman, Instituția Prefectului și-a exprimat disponibilitatea de a deschide un astfel de punct de lucru pentru locuitorii municipiului Roman și a comunelor limitrofe.

Astfel, începând cu data de 22 septembrie 2020, Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Neamț desfășoară activități de înmatriculări auto, în zilele de marți și joi, în incinta Poliției municipiului Roman. Spațiul în care se desfășoară însă această activitate este impropriu desfășurării activității cu publicul în condițiile epidemiologice actuale, întrucât se supraaglomerează și nu pot fi respectate măsurile de protecție și prevenire a infectării cu virusul SARS COV 2.

În aceste condiții, autoritatea publică a identificat un spațiu liber situat în Pietonalul Ștefan cel Mare, ce ar putea fi organizat și amenajat ca și sediu administrativ, în suprafață utilă de 63,75mp situat în blocul nr. 11 parter II din Pietonalul Ștefan cel Mare.

Potrivit Ordinului MAI nr. 139/2020 privind unele măsuri organizatorice în domeniul înmatriculării vehiculelor, „*activitățile de preluare a documentelor necesare operațiunilor de înmatriculare a vehiculelor și de eliberare a plăcuțelor cu numere de înmatriculare sau provizorii, se desfășoară în zilele de marți și joi, în spații destinate lucrului cu publicul, puse la dispoziție de structurile teritoriale ale Poliției Romane*”.

Astfel, potrivit procedurii reglementată de Ordinul M.A.I., pentru desfășurarea activității de înmatriculări auto în spațiul identificat de autoritatea publică locală, este necesar ca acesta să fie transmis inițial în folosință gratuită a IPJ Neamț și ulterior această instituție să îl pună la dispoziția S.P.C.R.P.C.Î.V. Neamț.

Prin adresa nr. 12605/18.02.2021, IPJ Neamț ne-a solicitat transmiterea spațiului în suprafață de 63,75mp situat în blocul nr. 11 parter II din Pietonalul

Ștefan cel Mare către această instituție, urmând ca acest spațiu să fie pus la dispoziția S.P.C.R.P.C.Î.V. Neamț în vederea amenajării și deschiderii unui punct de lucru în municipiul Roman.

În aceste condiții, se impune transmiterea spațiului în folosința gratuită către IPJ Neamț pe perioada desfășurării pe linie de înmatriculări auto de către Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Neamț.

Prezentul proiect va fi transmis Direcției Juridice și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Drept pentru care vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre anexat.

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Leonard ACHIRILOAEI**

**PROIECT**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604, E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



---

**Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ**  
**Nr. 20334 din 17.03.2021**

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **la proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a unui spațiu către I.P.J. Neamț**

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de către dnul Leonard Achiriloaei - Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

#### **Din punct de vedere al oportunității:**

Urmare a demersurilor constante inițiate de autoritatea publică locală în vederea deschiderii unui punct de lucru permanent pentru permise și înmatriculări auto în municipiul Roman, Instituția Prefectului și-a exprimat disponibilitatea de a deschide un astfel de punct de lucru pentru locuitorii municipiului Roman și a comunelor limitrofe.

Astfel, începând cu data de 22 septembrie 2020, Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Neamț desfășoară activități de înmatriculări auto, în zilele de marți și joi, în incinta Poliției municipiului Roman. Spațiul în care se desfășoară însă această activitate este impropriu desfășurării activității cu publicul în condițiile epidemiologice actuale, întrucât se supraaglomerează și nu pot fi respectate măsurile de protecție și prevenire a infectării cu virusul SARS COV 2.

În aceste condiții, autoritatea publică a identificat un spațiu liber situat în Pietonalul Ștefan cel Mare, ce ar putea fi organizat și amenajat ca și sediu administrativ, în suprafață utilă de 63,75mp situat în blocul nr. 11 parter II din Pietonalul Ștefan cel Mare.

Potrivit procedurii reglementată de Ordinul M.A.I nr. 139/2020, pentru desfășurarea activității de înmatriculări auto în spațiul identificat de autoritatea publică locală, este necesar ca acesta să fie transmis inițial în folosință gratuită a IPJ Neamț și ulterior această instituție să îl pună la dispoziția S.P.C.R.P.C.Î.V. Neamț.

Prin adresa nr. 12605/18.02.2021, I.P.J. Neamț ne-a solicitat transmiterea spațiului în suprafață de 63,75mp situat în blocul nr. 11 parter II din Pietonalul

Ștefan cel Mare către această instituție, urmând ca acest spațiu să fie pus la dispoziția S.P.C.R.P.C.Î.V. Neamț în vederea amenajării și deschiderii unui punct de lucru de lucru în municipiul Roman.

**Din punct de vedere al legalității:**

Potrivit Ordinului M.A.I. nr. 139/2020 privind unele măsuri organizatorice în domeniul înmatriculării vehiculelor, *„activitățile de preluare a documentelor necesare operațiunilor de înmatriculare a vehiculelor și de eliberare a plăcuțelor cu numere de înmatriculare sau provizorii, se desfășoară în zilele de marți și joi, în spații destinate lucrului cu publicul, **puse la dispoziție de structurile teritoriale ale Poliției Romane**”*.

De asemenea, potrivit art. 874 C. civ, *„Dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică”*.

Față de cele expuse, apreciez legal și oportun proiectul de hotărâre și recomand adoptarea lui.

**Director D.J.A.P.,  
C.j. Camelia RUSU**