

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr. __ din __.02.2021

**privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 244/2020 privind
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 12922 din 19.02.2021 inițiat de către domnul Leonard Achiriloaei - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 12923 din 19.02.2021 întocmit de către Direcția Impozite și Taxe Locale;

Văzând avizul de legalitate nr. __ din __.02.2021 al Secretarului Municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din __.02.2021 al comisiei pentru buget – finanțe, precum și avizul favorabil nr. __ din __.02.2021 al comisiei juridice;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997, având în vedere prevederile :

- art. 5, alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

- art. 470 și art. 491, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Având în vedere dispozițiile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică potrivit căruia “ În cazul reglementării unei situații care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării în procedură de urgență prevăzută de reglementările în vigoare.”

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. (b) și alin. 4, lit.(c), art. 139, alin. 3, art. 140 și art. 196, alin. 1, lit. (a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea art. 2 din H.C.L. nr. 244/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, în sensul acordării bonificației prevăzute la lit. a), b) și c) și pentru taxa pe terenuri și clădiri pentru persoane fizice și juridice.

Art. 2. (1) Se aprobă modificarea pct. 1 d. lit. A. alin. (3) din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 244/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, așa cum a fost modificată prin H.C.L. nr. 19 din 28.01.2021, după cum urmează:

“În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.”.

(2) Se aprobă modificarea pct. 1 d. lit. B. alin. (4) din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 244/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, așa cum a fost modificată prin H.C.L. nr. 19 din 28.01.2021, care are următorul cuprins:

“Începând cu 01.01.2021 în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.”

(3) Se aprobă modificarea pct. 1d. lit. B. alin. (6) din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 244/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, așa cum a fost modificată prin H.C.L. nr. 19 din 28.01.2021, care are următorul cuprins:

„Începând cu 01.01.2021 în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.”

(4) Se aprobă modificarea pct. 2. alin. (1) și (2) din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 244/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, așa cum a fost modificată prin H.C.L. nr. 19 din 28.01.2021, care are următorul cuprins:

“Începând cu 01.01.2021 în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Începând cu 01.01.2021 în cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a

anului următor.”

Art. 3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică corespunzător H.C.L. nr. 244/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului Municipiului Roman.

Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, cât și prin site-ul oficial al Primăriei Municipiului Roman: **www.primariaroman.ro**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
George-Dragoș BARCĂ**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul general al Municipiului Roman
Gheorghe CARNARIU**

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr.

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 12922 din 19.02.2021

REFERAT DE APROBARE

**privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 244 din 17.12.2020 privind
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021**

Având în vedere:

- Modificările și completările la Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, prin Legea nr. 296/2020, lege publicată în M.O. nr. 1269 din 21.12.2020, cu mai puțin de 30 de zile lucrătoare până la intrarea în vigoare, respectiv 01.01.2021 la cea mai mare parte dintre modificările operate (pct. 195, 196, 197, 200, 201, 202, 203, 206, 207, 208, 211, 213, 215, 216) și după adoptarea H.C.L. nr. 244/2020, respectiv data de 17.12.2020;

- art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică potrivit căruia “ În cazul reglementării unei situații care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării în procedură de urgență prevăzută de reglementările în vigoare.”

- art. 16, alin. (2) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

- art. 129 alin. (2) lit. (b) și alin. (4) lit. (c), art. 139, alin. (3), art. 140 și art. 196, alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997.

Constatăm că prin Legea nr. 296/2020 au fost aduse următoarele modificări Codului fiscal, care trebuie valorificate prin hotărârea consiliului local:

- pentru persoanele juridice valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare (în loc de 3 ani), ca și la persoanele fizice.

- în cazul clădirilor/terenurilor pentru care se datorează taxa pe clădiri/teren în temeiul unui contract de concesiune, administrare, folosință cu o durată mai mare de un an, taxa se achită în 2 tranșe egale, identice ca în cazul impozitului pe clădiri/teren, respectiv la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, atât în cazul persoanelor fizice cât și în cazul persoanelor juridice.

- la fel ca și în cazul impozitului pe clădiri/teren, pentru plata cu anticipație datorată pe întreg anul a taxei pe clădiri/teren până la data de 31 martie, se acordă o bonificație de până la 10%, atât în cazul persoanelor fizice cât și în cazul persoanelor juridice.

Precizăm că inițial, am considerat că modificările aduse de Legea nr. 296/2020 Codului fiscal intră în vigoare începând cu 01.07.2021 potrivit calendarului publicat în comunicatul Ministerului Lucrărilor Publice Dezvoltării și Administrației (<http://www.dpfb1.mlpda.ro/noutati.html>).

Ulterior, în scrisoarea Ministerului finanțelor nr. 738637/10.02.2021 și transmisă de către Asociația Municipiilor din România instituției noastre, înregistrată la D.I.T.L sub nr. 11146/12.02.2021 se indică ca și dată de intrare în vigoare a Legii nr. 296/2020 data de 24 decembrie 2020 (3 zile de la publicarea legii în M. Of.).

În aceste condiții, propunem spre analiză și aprobare următoarele modificări și completări la H.C.L. nr. 244/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman
Leonard ACHIRILOAEI**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr.

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Impozite și Taxe Locale
Nr. 12923 din 19.02.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 244/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Din punct de vedere al oportunității:

- Văzând referatul de aprobare nr. 12922 din 19.02.2021 și proiectul de hotărâre înaintate de primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei, prin care se propune modificarea H.C.L. nr. 244/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.
- Pentru punerea în aplicare a modificărilor și completărilor la Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, prin Legea nr. 296/2020, lege publicată în M.O. nr. 1269 din 21.12.2020, cu mai puțin de 30 de zile lucrătoare până la intrarea în vigoare, respectiv 01.01.2021 la cea mai mare parte dintre modificările operate (pct. 195, 196, 197, 200, 201, 202, 203, 206, 207, 208, 211, 213, 215, 216) și după adoptarea H.C.L. nr. 244/2020, respectiv data de 17.12.2020;

Din punct de vedere al legalității sunt aplicabile următoarele dispoziții legale:

- art. 129 alin. (2) lit. (b) și alin. (4) lit. (c), art. 139 alin. (3), art. 140 și art. 196, alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 4 alin. (4), art. 470 alin. (5) și (6), art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică potrivit căruia “ În cazul reglementării unei situații care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării în procedură de urgență prevăzută de reglementările în vigoare.” - art. 16, alin. (2) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Directiva nr. 1999/62/CE de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997.

Se constată că sunt întrunite și condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, motiv pentru care acordăm aviz favorabil.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu respectarea prevederilor legale, apreciem faptul ca proiectul de hotărâre este legal și oportun.

**Direcția Impozite și Taxe Locale,
Ec. Lilieana MAFTEI**