

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

H O T Ă R Ă R E

Nr. __ din 28.01.2021

privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Statului și administrarea Ministerul Educației și Cercetării, în domeniul public al municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 4514 din 21.01.2021 înaintat de către domnul Leonard Achiriloaei - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 4940 din 22.01.2021 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. __ din __.01.2021 dat de către Secretarul General al Municipiului Roman precum, avizul favorabil nr. __ din __01.2021 al Comisiei pentru Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și avizul favorabil nr. __ din __01.2021 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- dispozițiile art. 292, alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- nota transmisă de către M.E.C. – Direcția Patrimoniu și Investiții, înregistrată sub nr. 1136/08.01.2021, prin care ni se solicită transmiterea documentației și pentru imobilul din bd. Roman Mușat nr. 68 (fost Aleea Florilor nr. 4) pentru a se iniția un singur proiect de Hotărâre de Guvern de trecere a imobilelor din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Roman;

În temeiul art.129, alin.2 lit. „c”, art.139, alin. 3, lit. „g”, al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. 1, lit. „a” din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă solicitarea privind trecerea din domeniul public al Statului și din administrarea Ministerului Educației și Cercetării prin Inspectoratul Școlar Județean Neamț și Liceul cu Program Sportiv-Clubul Sportiv Școlar Roman în domeniul public al municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman și a Liceului cu Program Sportiv, a următoarelor bunuri:

1. Imobil nr. MF 101960 compus din teren în suprafață de 30207 mp (52977 mp conform extrasului de carte funciara, respectiv 54818 mp conform H.G. nr. 42/03.02.2016 privind modificarea anexei nr. 8 la H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poziția 18), imobil situat în municipiul Roman, Bd. Roman Mușat nr. 86 (fost Aleea Florilor nr. 4A), înscris în Cartea Funciară nr. 59807- Roman;
2. Imobile nr. MF 101953 (*compus dintr-o clădire parter în suprafață de 123 mp* conform H.G. nr. 42/03.02.2016 privind modificarea anexei nr. 8 la H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poziția 17), imobile situate în municipiul Roman, Bd. Roman Mușat nr. 86 (fost Aleea Florilor nr. 4A), înscrise în Cartea Funciară sub nr. 59807-C1, 59807-C2, 59807-C3, 59807-C4, 59807-C5, 59807-C6 Roman;

(2) Se declară imobilele susmenționate, din bunuri de interes public național în bunuri de interes public local.

Art. 2. Preluarea efectivă, se va face după aprobarea Hotărârii de Guvern privind trecerea din domeniul public al Statului și din administrarea Ministerului Educației și Cercetării prin Inspectoratul Școlar Județean Neamț și Liceul cu Program Sportiv/Clubul Sportiv Școlar Roman în domeniul public al municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman și a Liceului cu Program Sportiv.

Art. 3. Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Juridică și Administrație Publică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului General al municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Teodora BACIU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604



Emitent: Cabinet Primar

Nr. 4514 din 21.01.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Statului și administrarea Ministerul Educației și Cercetării,
în domeniul public al municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman

Prin nota transmisă de către Ministerul Educației și Cercetării, referitoare la solicitarea Municipiului Roman de trecere a imobilului situat în mun. Roman, str. Ștefan cel Mare nr. 274, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării prin Inspectoratul Școlar Județean Neamț și Clubul Sportiv Școlar Roman, în domeniul public al municipiului Roman pentru Liceul cu Program Sportiv, ni se solicită transmiterea documentației și pentru imobilul din Bd. Roman Mușat nr. 68 (fost Aleea Florilor nr. 4A), pentru a se iniția un singur proiect de hotărâre de Guvern de trecere a celor două imobile în domeniul public al municipiului Roman.

Imobilul Stadion "Constantinescu Nehoi" este situat într-un ansamblu în care se regăsesc mai multe construcții și terenuri destinate activităților sportive, cum ar fi: Sala Polivalentă, Bazin de înot, Sala de atletism, teren de minifotbal, teren de tenis.

Pentru administrarea și gestionarea unitară a acestui ansamblu este oportună preluarea stadionului "Constantinescu Nehoi" din domeniul public al statului în proprietatea municipiului Roman.

Având în vedere cele prezentate, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat pentru aprobarea solicitării transmiterii imobilelor – teren și construcții înscrise în Cartea Funciară 59807 Roman, din proprietatea publică a Statului și din administrarea Ministerului Educației și Cercetării în proprietatea publică a municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman și declararea imobilelor în cauză, din bun de interes public național în bun de interes public local.

Întrucât, în conformitate cu prevederile art. 292 din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ " (1)Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se

face la cererea consiliului... local al ... municipiului, ..., prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.”, este necesară transmiterea către Ministerul Educației și Cercetării a Hotărârii Consiliului local de aprobare a solicitării trecerii acestor bunuri din domeniul public a statului în domeniul public al municipiului Roman.

Având în vedere faptul că prin adresa înregistrată sub nr.1136/08.01.2021 Ministerul Educației și Cercetării ne solicită prezentarea H.C.L. pentru întreprinderea demersurilor în vederea promovării Hotărârii de Guvern este necesară adoptarea acestei hotărâri.

Prezentul referat va fi înaintat Direcției Juridice și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Leonard Achiriloaei**

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604



Emitent: Direcția Juridică și Administrație Publică
Nr. 4.940 din 22.01.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Statului și administrarea Ministerul Educației și Cercetării,
în domeniul public al municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul mun. Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Prin nota transmisă de către Ministerul Educației și Cercetării, referitoare la solicitarea Municipiului Roman de trecere a imobilului situat în mun. Roman, str. Ștefan cel Mare nr. 274, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării prin Inspectoratul Școlar Județean Neamț și Clubul Sportiv Școlar Roman, în domeniul public al municipiului Roman, ni se solicită transmiterea documentației și pentru imobilul din Bd. Roman Mușat nr. 68 (fost Aleea Florilor nr. 4A), pentru a se iniția un singur proiect de hotărâre de Guvern de trecere a celor două imobile în domeniul public al municipiului Roman.

Imobilul Stadion "Constantinescu Nehoi" este situat într-un ansamblu în care se regăsesc mai multe construcții și terenuri destinate activităților sportive, cum ar fi: Sala Polivalentă, Bazin de înot, Sala de atletism, teren de minifotbal, teren de tenis.

Pentru administrarea și gestionarea unitară a acestui ansamblu este oportună preluarea stadionului "Constantinescu Nehoi" din domeniul public al Statului în proprietatea municipiului Roman.

Având în vedere cele prezentate, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat pentru aprobarea solicitării transmiterii imobilelor – teren și construcții înscrise în Cartea Funciară 59807 Roman, din proprietatea publică a Statului și din administrarea Ministerului Educației și Cercetării în proprietatea publică a municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman și declararea

imobilelor în cauză, din bun de interes public național în bun de interes public local.

Întrucât, în conformitate cu prevederile art. 292 din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ ” *(1)Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului... local al ... municipiului, ..., prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.* ”, este necesară transmiterea către Ministerul Educației și Cercetării a Hotărârii Consiliului local de aprobare a solicitării trecerii acestor bunuri din domeniul public a statului în domeniul public al municipiului Roman.

Având în vedere faptul că prin adresa înregistrată sub nr.1136/08.01.2021 Ministerul Educației și Cercetării ne solicită prezentarea H.C.L. pentru întreprinderea demersurilor în vederea promovării Hotărârii de Guvern este necesară adoptarea acestei hotărâri.

Din punct de vedere al legalității:

Potrivit art. 292 din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ ” *(1)Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului... local al ... municipiului, ..., prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.* ”, iar potrivit art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, „Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale.”

Față de situația de fapt existentă cu privire la imobilul din Bd. Roman Mușat nr. 86 (fost Aleea Florilor nr. 4A) și pentru administrarea și gestionarea unitară a ansamblului sportiv din zonă, este temeinic justificat și întemeiat demersul administrației locale de a se solicita transmiterea acestor imobile din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului.

**D.J.A.P.,
C.j. Camelia RUSU**