

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. __ din 28.01.2021

privind modificarea H.C.L. nr. 166 din 06.07.2018

PROIECT: Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Corpul D al „Colegiului Național Roman-Vodă” din Municipiul Roman;

Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale

Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare,

Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Apel de proiecte: POR10//2017/10/10.1b/7 REGIUNI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Analizând referatul de aprobare nr. 3281 din 18.01.2021 înaintat de către doamna Leonard Achiriloaei, Primar al Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 3723 din 19.01.2021 al Direcției tehnice și de investiții;

Văzând avizul de legalitate nr. __ din __.01.2021 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din __.01.2021 al Comisiei pentru buget - finanțe, precum și avizul favorabil nr. __ din __.01.2021 al Comisiei juridice.

Având în vedere Apelul de proiecte nr. 1, Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului;

Apel de proiecte: POR10//2017/10/10.1b/7 REGIUNI

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. "b", alin. 4, lit. "d", alin. 7, lit. "n", ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se modifică articolele 3 și 4 din H.C.L. nr. 166 din 06.07.2018, care vor avea următorul conținut:

„ **Art. 3.** Se aprobă valoarea totală a proiectului: **Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Corpul D al „Colegiului Național Roman-Vodă” din Municipiul Roman, în cuantum de 9.636.373,08 lei (inclusiv T.V.A.).**

Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Roman, reprezentând 2% din valoarea eligibilă a proiectului **Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Corpul D al „Colegiului Național Roman-Vodă” din Municipiul Roman, în cuantum de 184.184,13 lei, precum și cheltuiala neeligibilă în cuantum de 427.167,56 lei.**”

ART. 2. Se modifică anexa la H.C.L. nr. 166 din 06.07.2018, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

ART 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Municipiului Roman, Județul Neamț și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Roman, Județul Neamț;

ART. 4. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul municipiului Roman în vederea ducerii sale la îndeplinire, astfel:

- Primarului Municipiului Roman;
- Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord - Est;
- Direcției Tehnice și de Investiții - Municipiul Roman - Municipiul Roman;
- Direcției Economice - Municipiul Roman;

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, __.01.2021, cu un număr de __ voturi „pentru”, voturi abțineri 0, voturi „împotriva” 0, din totalul de __ consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Teodora BACHU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

**Anexă la Hotărârea nr. _____ din 28.01.2021 a Consiliului Local al Municipiului Roman privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul:
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Corpul D al Colegiului Național Roman-Vodă din Municipiul Roman”**

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției, sunt:

1. Valoarea totală a investiției:
Valoarea totală și eligibilă a proiectului (inclusiv T.V.A.) = **9.636.373,08 lei**
2. Durata totală de realizare a proiectului: 36 luni
3. Finanțarea investiției:

Investiția va fi finanțată astfel:

- I. **98%** din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor = **9.209.205,52 lei** din Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat = finanțare nerambursabilă;
- II. **2%** din totalul cheltuielilor eligibile = **184.184,13 lei** și cheltuieli neeligibile = **427.167,56 lei**, din bugetul local al Municipiului Roman.

Proiectant:
s.c. CREATIVE DOTS s.r.l.
J04/985/2016
CUI 36392053
PROIECT Nr. 14/2018

str. Nicolae Balcescu, nr.12, Bacau
tel.: 0726269896
office@creativedots.ro

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

"REABILITAREA, MODERNIZAREA SI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PENTRU INVATAMANTUL GENERAL OBLIGATORIU – CORP D, COLEGIUL NATIONAL ROMAN VODA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Vloare ² (fara T.V.A.)	T.V.A. (19%)	Valoare (cu T.V.A)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru alimentarea cu apa	0,00	0,00	0,00
2.2	Cheltuieli pentru rețeaua de canalizare	0,00	0,00	0,00
2.3	Cheltuieli pentru racordul electric	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	12.300,00	2.337,00	14.637,00
	3.1.1. Studii de teren	12.300,00	2.337,00	14.637,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertizare tehnică	40.127,40	7.624,21	47.751,61
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	14.961,00	0,00	14.961,00
3.5	Proiectare	256.385,23	42.080,10	298.465,33
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	34.911,00	0,00	34.911,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	17.474,23	3.320,10	20.794,33
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	17.500,00	3.325,00	20.825,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	186.500,00	35.435,00	221.935,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	17.323,33	3.291,43	20.614,76
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	64.259,55	12.209,31	76.468,86
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	22.490,84	4.273,26	26.764,10
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	14.843,96	2.820,35	17.664,31
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7.646,89	1.452,91	9.099,79
	3.8.2. Dirigenție de șantier	41.768,71	7.936,05	49.704,76
Total capitol 3		407.856,51	68.017,05	475.873,56

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.425.954,41	1.220.931,34	7.646.885,75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	503.376,00	95.641,44	599.017,44
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		6.929.330,41	1.316.572,78	8.245.903,19
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier (2.5%)	160.648,85	30.523,29	191.172,14
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	128.519,08	24.418,63	152.937,71
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	32.129,77	6.104,66	38.234,43
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	75.376,45	0,00	75.376,45
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5%)	32.772,37	0,00	32.772,37
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1%)	6.554,47	0,00	6.554,47
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%)	32.772,37	0,00	32.772,37
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3.277,24	0,00	3.277,24
	5.2.5.1 Taxa timbru arhitect 0,05%	3.277,24	0,00	3.277,24
	5.2.5.2 Avize și acorduri	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (7,5%)	519.699,78	98.742,96	618.442,74
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	24.878,15	4.726,85	29.605,00
Total capitol 5		780.603,23	133.993,10	914.596,33
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		8.117.790,15	1.518.582,93	9.636.373,08
din care: C. + M. (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6.554.473,49	1.245.349,97	7.799.823,46

1) În prețuri la data de **3 iulie 2018** ; 1 euro = **4,6584** lei.

Data:
10 decembrie 2020

Beneficiar / Investitor:
PRIMARIA MUNICIPIULUI ROMAN

Intocmit:
arh. Catalin Bogdan Cretu

**CATALIN-
BOGDAN CRETU**

Digitally signed by CATALIN-BOGDAN CRETU
DN: cn=CATALIN-BOGDAN CRETU,
sn=CRETU, givenName=CATALIN-BOGDAN,
serialNumber=201104209CBC1,
email=cretuarh@gmail.com, l=BACAU,
st=BACAU, c=RO
Date: 2020.12.11 17:43:02 +02'00'



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 3281 din 18.01.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 166 din 06.07.2018

PROIECT: Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Corpul D al „Colegiului Național Roman-Vodă” din Municipiul Roman

Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale

Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare

Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului
Apel dedicat învățământului obligatoriu,

Apel de proiecte: POR10//2017/10/10.1b/7 REGIUNI

Pentru a răspunde recomandărilor din adresa ADR Nord-Est nr. 44531/OI/17.12.2020 (Rezultatul verificării conformității administrative și eligibilității) având în vedere proiectul depus în scopul reabilitării, modernizării și echipării infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu, **Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Corpul D al „Colegiului Național Roman-Vodă” din Municipiul Roman,**

- Se modifică articolul 3 din H.C.L. nr. 166 din 06.07.2018 prin modificarea valorii totale a proiectului la **9.636.373,08 lei;**

- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 166 din 06.07.2018 prin modificarea valorii contribuției proprii la **184.184,13 lei (2%) și 427.167,56 lei (cheltuieli neeligibile);**

- Se modifică anexa la H.C.L. nr. 166 din 06.07.2018 conform actualizărilor sus-menționate rezultate din devizul general actualizat, parte a proiectului de hotărâre și din bugetul proiectului.

Acest proiect a fost depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de

investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului; Apel dedicat învățământului obligatoriu.

Lucrările ce se propun pentru realizarea obiectivului propus sunt următoarele:

1. LUCRĂRI DE CONSOLIDARE A CONSTRUCȚIEI EXISTENTE (REZISTENȚĂ):

1.1 Lucrări de intervenție la Corp Săli de Clasă:

- Lucrări de intervenție la nivelul infrastructurii;
- Lucrări de intervenție la nivelul suprastructurii;

1.2 Lucrări de intervenție la Corp Sală de Sport:

- Lucrări de intervenție la nivelul infrastructurii.

2. LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ A ANVELOPANTEI CONSTRUCȚIEI (ARHITECTURĂ):

2.1 Lucrări de intervenții asupra izolației termice a fațadei - parte vitrată;

2.2. Lucrări de intervenții asupra izolației termice a fațadei - partea opacă;

2.3. Lucrări de intervenție la terasă și atice;

2.4. Lucrări de construire/reconstruire șarpantă;

2.5. Lucrări de intervenție asupra izolației termice a planșeului (peste subsol parțial);

2.6. Lucrări de refacere a tencuielilor interioare (pereți);

2.7. Lucrări de refacere a tencuielilor interioare (tavane);

2.8. Lucrări de refacere a pardoselilor;

2.9. Lucrări de refacere tâmplărie interioară;

2.10. Lucrări de repararea trotuarelor de protecție;

2.11. Lucrări suplimentare.

3. LUCRĂRI DE REFACERE ȘI REABILITARE TERMICĂ A INSTALAȚIILOR:

3.1. Lucrări de refacere a instalațiilor sanitare;

3.2. Lucrări de refacere a instalațiilor electrice;

3.3. Lucrări de refacere a instalațiilor termice.

Prin proiectul ce a fost depus în vederea obținerii finanțării, se dorește creșterea calității sistemului de învățământ, îmbunătățirea infrastructurii educaționale în mediul urban prin și oferirea de condiții adecvate desfășurării procesului instructiv-educativ.

Consider acest apel de proiecte în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020 o oportunitate deosebită și de aceea, propun, avizarea favorabilă.

Față de cele prezentate, vă rog să vă pronunțați prin vot.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția tehnică și de investiții
Nr. 3723 din 19.01.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 166 din 06.07.2018

PROIECT: Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Corpul D al „Colegiului Național Roman -Vodă” din Municipiul Roman

Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale

Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare

**Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului
Apel dedicat învățământului obligatoriu,**

Apel de proiecte: POR10//2017/10/10.1b/7 REGIUNI

Ca urmare a primirii de la ADR Nord - Est a rezultatului verificării conformității administrative și eligibilității, care, printre altele, solicită HCL privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, pentru proiectul **Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu - Corpul D al „Colegiului Național Roman -Vodă” din Municipiul Roman,**

La depunerea proiectului (09.07.2018) și încărcarea bugetului în MySmis s-a considerat eligibilă întreaga sumă din devizul general 9.636.373,07 lei cu o contribuție proprie (2%) în valoare de 192.727,46 lei.

După analiza cererii de finanțare depuse, în luna octombrie 2020, au fost solicitate de ADR Nord-Est (organismul finanțator) rearanjări ale liniilor din buget.

Prin solicitarea de clarificare nr. 2, ADR Nord-Est solicita actualizarea capitolului din buget, astfel încât valoarea eligibilă să fie 9.209.205,52 lei, valoarea totală 9.636.373,08 lei, diferența, 427.167,56 lei, fiind cheltuială neeligibilă.

Au fost trecute în categoria cheltuielilor neeligibile sumele 75.376,45 lei de pe linia „Plăți/comisioane/cote/taxe” și 351.791,11 lei de pe linia „Cheltuieli diverse și neprevăzute”, în total, 427.167,56 lei, cheltuieli considerate inițial eligibile de către Primăria Roman în baza Ghidului specific pentru axa 10, OS 10.1b.

ADR Nord-Est consideră că aceste cheltuieli, care pot fi efectuate pe parcursul derulării proiectului, ar putea deveni eligibile doar prin prezentarea unor documente justificative și dacă se realizează economii pe alte linii din buget, dar la faza de contractare, ele sunt doar estimate și trebuie evidențiate ca neeligibile.

Ca urmare este necesară actualizarea valorilor aprobate prin H.C.L. nr. 166/2018, astfel:

- Se modifică articolul 3 din H.C.L. nr. 166 din 06.07.2018 prin modificarea valorii totale a proiectului de la **9.636.373,07 lei** la **9.636.373,08 lei**;
- Se modifică articolul 4 din H.C.L. nr. 166 din 06.07.2018 prin modificarea valorii contribuției proprii de la 192.727,46 lei (2%) la **184.184,13 lei** (2%) și **427.167,56 lei** (cheltuieli neeligibile), în total 611351,69 lei;
- Se modifică anexa la H.C.L. nr. 166 din 06.07.2018 conform modificărilor sus-menționate.

Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale

Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare

Obiectiv specific 10.1/învățământ obligatoriu: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului educațional.

Apreciez oportunitatea de a implementa acest proiect, având drept scop asigurarea creșterii calității sistemului de învățământ, îmbunătățirea infrastructurii educaționale în mediul urban prin îmbunătățirea calității învățământului și oferirea de condiții adecvate desfășurării procesului instructiv-educativ, proiect ce va fi implementat în cadrul POR 2014 - 2020.

Față de cele expuse, apreciez proiectul de hotărâre ca fiind legal și oportun și recomand adoptarea acestuia.

**Director tehnic și de investiții,
Dan-Felician IONIȚĂ**