

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr. ____ din __.12.2020

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 21787 din 05.11.2020 inițiat de către domnul Leonard Achiriloaei - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 98664 din 08.12.2020 întocmit de către Direcția Impozite și Taxe Locale;

Văzând avizul de legalitate nr. ____ din __.12.2020 al Secretarului Municipiului Roman, avizul favorabil nr. ____ din __.12.2020 al comisiei pentru buget – finanțe, precum și avizul favorabil nr. ____ din __.12.2020 al comisiei juridice;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997, având în vedere prevederile :

- art. 5, alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

- art. 457, alin. 1 art. 458, alin. 1, art. 460, alin. 1 și 2, art. 465, art. 470, art. 474, art. 475, art. 477, art. 478, art. 481, alin. 2, art.484, art. 486, art. 489, art.493, art. 494, art. 495, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Analizând Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 125 din 18.10.2010;

În temeiul art.129 alin 2 lit.(b) și alin. 4 lit.(c), art. 139, alin. 3, art. 140 și art. 196, alin. 1 lit. (a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Începând cu 1 ianuarie 2021 se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi, după cum urmează:

- a) Nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021 sunt prezentate în Anexa nr. 1;

- b) Procedura de calcul și nivelul taxelor prevăzute la art. 484 "Taxe speciale", precum și art. 486 "Alte taxe locale" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal sunt prezentate în Anexa nr. 4.
- c) Regulamentul privind constituirea, încasarea și utilizarea veniturilor din taxe speciale în anul 2021 sunt cuprinse în Anexa nr. 5.
- d) Procedurile și criteriile de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren pentru anul 2021 sunt prezentate în Anexa nr. 6;

Art. 2. Bonificația prevăzută la art. 462, alin. (2), art. 467, alin.(2) și art. 472, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările ulterioare, coroborate cu pct. 11. Lit. v) din H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, pentru plata cu anticipație a impozitelor locale, datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la 31 martie, se stabilește după cum urmează:

- a) 10 %, în cazul impozitului pe clădirile deținute de contribuabili persoane fizice;
- b) 5% în cazul impozitului pe clădirile deținute de contribuabili persoane juridice;
- c) 10%, în cazul impozitului pe teren;
- d) 5%, în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren pentru anul 2021 se aplică delimitarea zonelor aprobate prin hotărârile Consiliului Local al municipiului Roman nr. 173/19.12.2014 și 225/31.10.2017.

Art. 4.

a) Începând cu 1 ianuarie 2021, se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale, respectiv actualizarea limitelor amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) ale art. 493 din Legea nr. 227 /2015 privind Codul fiscal cu rata inflației de 3,8%.

b) Potrivit art. 489 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal autoritățile deliberative ale administrației publice locale pot stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale. Cotele adiționale nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Codul fiscal.

Cota adițională aferentă anului 2020 de 16% scade la maxim 12% în anul 2021.

Cota de impunere aferentă impozitului pe clădirile cu destinație nerezidențială deținute de persoane juridice se diminuează de la 1,51% aplicată în anul 2020 la 1,4% pentru anul 2021, astfel încât rezultă o reducere a cotei adiționale de la 16% la de 8%.

- c) În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, majorarea anuală prevăzută la alin. (2) este inclusă în nivelurile acestora stabilite în Anexa nr. 1.

Art. 5. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Roman, prin care s-

au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr. 2.

Art. 6. Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Roman, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr. 3.

Art. 7. Cota prevăzută la art. 489 alin (4) și (5) din Legea nr. 227/2015 pentru terenurile nelucrate și clădirile neîngrijite, se stabilește între 300% și 500%. Stabilirea impozitului se aplică individual conform Regulamentului și criteriilor pentru supraimpozitarea imobilelor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Roman, așa cum a fost aprobat prin HCL nr. 25/28.01.2016.

Art. 8

a) Potrivit prevederilor art. 96 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul maxim de 20 lei, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea decizie de impunere.

b) În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

Art. 9. Potrivit prevederilor art. 162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul minim de 50 mii lei al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații.

Art. 10

a) Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 10 lei, pentru pozițiile de rol care au restante la 31.12.2020.

b) Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori conform art. 266 alin. (5), (6) și (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare.

Art. 11. Anexele nr. 1 - 6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 12. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01 ianuarie 2021.

Art. 13. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

Art. 14.

a) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului Municipiului Roman.

b) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, cât și prin site-ul oficial al Primăriei Municipiului Roman: **www.primariaroman.ro**.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Teodora BACIU**

**Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

PROIECT

TABLOUL IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2021

Se reține că prin H.C.L. 83/28.04.2020, Consiliul Local al Municipiului Roman a aprobat indexarea pentru anul fiscal 2021, cu rata de inflație de 3,80% a impozitelor și taxelor locale, hotărâre ce sta la baza stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.

1.a. Impozitul pe clădiri datorat de persoane fizice pentru clădirile rezidențiale.

Pentru anul 2021 pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri nivelul bonificației este de 10% pentru clădirile deținute de contribuabili persoane fizice.

Pentru anul 2021 propunem valorile din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, indexate, după cum reiese și din tabelul privind valorile impozabile pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice .

Nivelul valorilor impozabile pentru anul 2021 rezultate din indexare sunt rotunjite în minus în sensul ca fracțiunile sub 50 bani se neglijează, iar ceea ce depășește 50 de bani se întregeste la leu prin adaos, așa cum este prevăzut la pct.11, lit. n)/ Titlul IX/ anexa din H.G.1 /2016(partea a II a) privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Coefficienții de corecție pozitivă aferent rangului II pe care îl are municipiul Roman sunt prevăzuți în tabelul următor:

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2,40	2,30	2,20	2,10

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul
persoanelor fizice rezidențiale

Nr. crt.	Tipul clădirii	Nivelurile pentru anul 2020		Nivelurile pentru anul 2021	
		Valoarea impozabilă lei / mp		Valoarea impozabilă lei / mp	
		Cu instalații de apă, canaliza-re, electrice încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canale electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canaliza-re, electrice încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canaliza-re, electrice sau încălzire
0	1	2	3	4	5
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.046	627,60	1.086	651
B.	Clădiri cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	313,80	209,20	326	217
C.	Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	209,20	183,05	217	190
D.	Clădiri anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	130,75	78,45	136	81
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	

F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
----	---	--	--

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,115% la valoarea impozabilă a clădirii.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție se reduce cu 0,10%.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

1.b. Impozitul pe clădiri datorat de persoane fizice pentru clădirile nerezidențiale.

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform pct.1.a.

1c. Impozitul pe clădirile rezidențiale datorat de persoanele juridice

Pentru anul 2021 pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri nivelul bonificației este de 5%.

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,115% asupra valorii impozabile a clădirii.

1d. Impozitul pe clădirile nerezidențiale datorat de persoanele juridice

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până pe data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Impozitul pe clădiri datorat de către contribuabili aceluiași buget local, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În anul 2021 zonele de impozitare sunt stabilite atât pentru persoanele fizice, cât și pentru cele juridice, prin Hotărârea Consiliului Local nr 225/31.10.2017.

1.e. Conform art.456 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acorda scutirea impozitului/ taxei pe clădiri datorate pentru:

a) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

c) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

e) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România,

republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de 3 ani. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

g) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

j) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de 3 ani;

k) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

l) clădirile deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

n) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive, aflate pe raza Municipiului Roman indiferent de proprietarul acestora.

1.f. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform lit.1.e se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

1.g. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 180 zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic,

se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

1.h. Conform art. 489 alin 5 din Legea 227/2015 Codul Fiscal pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan impozitul pe clădiri se majorează (H.C.L. nr. 25/2016) astfel:

- a. Supraimpozitare cu 300% pentru punctaj procentual între 30,00% și 59,99%
- b. Supraimpozitare cu 400 % pentru punctajul procentual între 60,00% și 79,99%
- c. Supraimpozitare cu 500% pentru punctajul procentual între 80,00% și 100,00%

2. Impozitul/taxa pe teren

Pentru anul 2021 pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren nivelul bonificației este de 10 %.

Orice persoană care are în proprietate teren datorează pentru acesta un impozit anual.

Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În anul 2021 se vor menține zonele de impozitare stabilite prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Roman nr. 173/19.12.2014 și 225/31.10.2017.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	Anul 2020 lei / ha	Anul 2021 Lei / ha
Zona A	9.450	9.450
Zona B	6.800	6.800
Zona C	4.200	4.200
Zona D	2.620	2.620

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător municipiului Roman, adică 4.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Anul 2020 Lei/ha				Anul 2021 Lei/ha			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	33,96	25,47	23,04	18,20	33,96	25,47	23,04	18,20
2.	Pășune	25,47	23,04	18,20	15,76	25,47	23,04	18,20	15,76
3.	Fâneată	25,47	23,04	18,20	15,76	25,47	23,04	18,20	15,76

4.	Vie	55,80	42,46	33,76	23,04	55,80	42,46	33,76	23,04
5.	Livadă	63,91	55,80	42,46	33,97	63,91	55,80	42,46	33,97
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație	33,76	25,47	23,04	18,20	33,76	25,47	23,04	18,20
7.	Teren cu ape	18,20	15,76	10,46	X	18,20	15,76	10,46	X
8.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	X	x	x	x	X
9.	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare din tabelul următor stabilită conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal înmulțită cu coeficienții de corecție corespunzători zonei și rangului localității Roman.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Anul 2020 lei/ha	Anul 2021 lei/ha
1.	Teren cu construcții	37	37
2.	Arabil	60	60
3.	Pășune	33	33
4.	Fâneată	33	33
5.	Vie pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	66	66
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.	67	67
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	19	19
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	41	41
9.	Drumuri și căi ferate	X	X

10.	Teren neproductiv	X	X
-----	-------------------	---	---

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2.1 Conform art. 464 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani;

h) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

j) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

k) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

l) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

m) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

2.2 Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 180 zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

2.3 Conform art 489 alin 4 din Legea 227/2015 Codul Fiscal pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se majorează cu 500%, impozitul pe teren începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

2.4. Conform art 489 alin 5 din Legea 227/2015 Codul Fiscal pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan se majorează impozitul pe teren (H.C.L. nr. 25/2016) astfel:

- a. Supraimpozitare cu 300% pentru punctaj procentual de 50,00%
- b. Supraimpozitare cu 500% pentru punctajul procentual de 100,00%

3. Impozitul pe mijloacele de transport

Pentru anul 2021 pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport bonificația este de 5%.

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	Anul 2020	Anul 2021
Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	9,65	9,65
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	10,85	10,85
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	21,83	21,83
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	86,83	86,83
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	173,66	173,66
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	349,74	349,74
7. Autobuze, autocare, microbuze	29,11	29,11
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	36,40	36,40
9. Tractoare înmatriculate	21,83	21,83

1. Vehicule cu capacitate cilindrica (Lei/200cm ³)		
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4,82	4,82
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7,23	7,23
2. Vehicule fara capacitate cilindrică evidențiată	181 lei/an	181 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local. Propunem reducerea cu 100% a impozitului datorat.

În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor.

Conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal se aplică indexarea impozitelor cu 3,8%, asupra nivelului impozitului prevăzut în Codul fiscal.

Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă	Anul 2020– lei –		Anul 2021– lei –	
	Impozit (în lei/an)		Impozit (în lei/an)	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142	0	147,39
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	142	395	147,39	410,01
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555	410,01	576,09
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1.257	576,09	1304,76
5. Masa de cel puțin de 18 tone	555	1.257	576,09	1304,76
II. Vehicule cu trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142	248	147,39	257,42
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	248	509	257,42	528,34
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	509	661	528,34	686,11

4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1.019	686,11	1057,72
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1.019	1.583	1057,72	1643,15
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1.019	1.583	1057,72	1643,15
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.019	1.583	1057,72	1643,15
III. Vehicule cu patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670	686,11	695,46
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1.046	695,46	1085,74
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1.046	1.661	1085,74	1724,11
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.661	2.464	1724,11	2557,63
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.661	2.464	1724,11	2557,63
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464	1724,11	2557,63

În cazul unei combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor, reprezentând impozitul prevăzut de Codul fiscal, indexat cu 3,8%.

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Anul 2020 – lei –		Anul 2021 – lei –	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64	0	66,43
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147	66,43	152,58
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344	152,58	357,07
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344	445	357,07	461,91
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803	461,91	833,51
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	803	1.408	833,51	1461,50
9. Masa de cel puțin de 28 tone	803	1.408	833,51	1461,50

II. Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321	143,24	338,19
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528	333,19	549,06
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775	548,06	804,45
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936	804,45	971,56
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1.537	871,56	1595,40
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.537	2.133	1595,40	2214,05
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2.133	3.239	2214,05	3362,08
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2.133	3.239	2214,05	3362,08
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.133	3.269	2214,05	3393,22
III. Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.698	2.363	1762,52	2452,79
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.363	3.211	2452,79	3333,01
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3.211	2452,79	3333,01
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.500	2.083	1557	2162,15
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.083	2.881	2162,15	2990,47
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2.881	4.262	2990,47	4423,95
4. Masa de cel puțin 44 tone	2.881	4.262	2290,47	4423,95
V. Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	853	1.032	885,41	1071,21
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.032	1.542	1071,21	1600,59
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.542	2.454	1600,59	2547,25
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.542	2.454	1600,59	2547,25

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor.

Numărul totală maximă autorizată	Anul 2020 - lei -	Anul 2021 - lei -
a. Până la o tonă inclusiv	11	11
b. Între 1 și 3 tone inclusiv	41,24	41,24

c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	63	63
d. Peste 5 tone	77,65	77,65

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor.

	Anul 2020 - lei -	Anul 2021 - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25,47	25,47
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67,94	67,94
3. Bărci cu motor	253,26	253,26
4. Nave de sport și agrement	1357,74	1357,74
5. Scutere de apă	253,26	253,26

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

4. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Nr. crt.	Denumirea taxei	Anul 2020	Anul 2021
1.	Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism. Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
	a. Până la 150 mp inclusiv	6 lei	6 lei
	b. Între 151 - 250 mp inclusiv	7 lei	7 lei
	c. Între 251 - 500 mp inclusiv	9 lei	9 lei
	d. Între 501 - 750 mp inclusiv	12 lei	12 lei
	e. Între 751 - 1.000 mp inclusiv	14 lei	14 lei
	f. Peste 1.000 mp	14 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1.000 mp	14 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1.000 mp
2.	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
3.	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	15 lei / mp	15 lei/mp

4.	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei	15 lei
5.	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct 2.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.
6.	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
7.	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
8.	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei / racord	14 lei / racord
9.	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
10.	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei	10 lei

11.	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
12.	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei/mp de suprafață ocupată de construcție	8 lei/mp de suprafață ocupată de construcție

Conform art. 476 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

5. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități:

Nr. crt.	Denumirea taxei	Anul 2020	Anul 2021
1.	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare (sanitare)	20 lei	20 lei
2.	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp	32 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp

3.	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	80 lei	80 lei
4.	Taxa pentru eliberarea, vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică (termen vizare anuală 31.03 a anului în curs)		
	a. Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafață de până la 100 mp inclusiv	500 lei	500 lei
	b. Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafață cuprinsă între 100 mp si 300 mp inclusiv	1.000 lei	1.000 lei
	c. Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafață cuprinsă între 300 mp si 500 mp inclusiv	2.000 lei	2.000 lei
	d. Restaurant cod CAEN 5610, pentru o suprafață mai mare de 500 mp	3.000 lei	3.000 lei
	e. Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață de până la 100 mp inclusiv	400 lei	400 lei
	f. Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață cuprinsă între 100 și 300 mp inclusiv	500 lei	500 lei
	g. Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață cuprinsă între 300 și 500 mp inclusiv	600 lei	600 lei
	h. Bar, cod CAEN 5630, pentru o suprafață de peste 500 mp	1.000 lei	1.000 lei
	i. Alte activități recreative si distractive, cod CAEN 932 pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv	200 lei	200 lei
	j. Alte activități recreative și distractive, cod CAEN 932 pentru o suprafață mai mare de 500 mp	400 lei	400 lei

6. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Nr. crt.	Denumirea taxei	Anul 2020	Anul 2021
1.	Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	3% din valoarea contractului, exclusiv TVA	3% din valoarea contractului, exclusiv TVA
2.	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate		
	a. în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitatea economică	34 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp	35 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp

b. în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	24 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp	25 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp
--	--	--

Pentru stabilirea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se va depune declarație de impunere până la 31 ianuarie 2021 sau în maxim 10 zile de la data contractului pentru servicii de reclamă și publicitate în cazul contractelor din cursul anului 2021.

Pentru stabilirea taxei de afișaj în scop de reclamă și publicitate, contribuabilii au obligația depunerii unei declarații de impunere, în termen 30 de zile de la data amplasării sau a modificării suprafeței de afișaj.

7. Impozitul pe spectacole

Pentru anul 2021 impozitul pe spectacole se calculează astfel:

(1) Prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională. Pentru anul 2021, se stabilește cota de 2%.

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a). Pentru anul 2021, se stabilește cota de 5%.

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

8. Sancțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Codul Fiscal;

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Codul Fiscal.

(3) Contravenția prevăzută art. 493 alin. (3), la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 77 lei la 303 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 303 lei la 756 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 353 lei la 1.713 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 542 la 2.714 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

**LISTA ACTELOR NORMATIVE PRIN CARE SUNT INSTITUTE
IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE, INCLUSIV HOTĂRĂRILE
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN PRIN CARE S-AU
INSTITUIT / STABILIT IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PE O
PERIOADĂ DE 5 ANI ANTERIORI ANULUI FISCAL CURENT**

- Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. Roman nr. 173/19.12.2014;
- H.C.L. Roman nr. 169/19.12.2014;
- H.C.L. Roman nr. 9/28.01.2015;
- H.C.L. Roman nr. 172/09.11.2015;
- H.C.L. Roman nr. 229/17.11.2016;
- H.C.L. Roman nr. 25/ 28.01.2016;
- H.C.L. Roman nr. 40/28.02.2017;
- H.C.L. Roman nr. 225/31.10.2017;
- H.C.L. Roman nr. 234/31.10.2017;
- H.C.L. Roman nr. 247/28.11.2017;
- H.C.L. Roman nr. 288/21.12.2017;
- H.C.L. Roman nr. 240/05.11.2018;
- H.C.L. Roman nr. 43/27.02.2019 pentru modificarea H.C.L. Roman nr. 240/05.11.2018;
- H.C.L. Roman nr. 252/31.10.2019;
- H.C.L. Roman nr. 310/19.12.2019;
- H.C.L. Roman nr. 26/07.02.2020 pentru modificarea H.C.L. Roman nr. 252/31.10.2019.

**LISTA CUPRINZÂND ACTELE NORMATIVE, INCLUSIV HOTĂRÂRILE
CONSILIULUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN IN TEMEIUL
CĂRORA S-AU ACORDAT FACILITĂȚI FISCALE PE O PERIOADĂ DE 5
ANI ANTERIORI ANULUI FISCAL CURENT**

- Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 207/2016 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Guvern nr. 6/2019 privind instituirea unor facilități fiscale;
- H.C.L. Roman nr. 17/19.12.2014;
- H.C.L. Roman nr. 173/09.11.2015;
- H.C.L. Roman nr. 200/26.11.2015;
- H.C.L. Roman nr. 228/17.11.2016;
- H.C.L. Roman nr. 235/31.10.2017;
- H.C.L. Roman nr. 241/05.11.2018;
- H.C.L. Roman nr. 205/26.09.2019;
- H.C.L. Roman nr. 253/31.10.2019;

**PROCEDURA DE CALCUL A TAXELOR PREVĂZUTE LA ALIN. (1) ȘI
(2) ALE ART. 486 DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL,
CU COMPLETĂRILE ȘI MODIFICĂRILE ULTERIOARE**

Alte taxe locale

1. Taxe de închiriere și de concesiune pentru terenuri sau bunuri aparținând domeniului public sau privat, de interes local

1.1. Taxe de concesiune pentru terenurile aflate în folosința unor societăți comerciale care nu le dețin în proprietate, se stabilește în anul 2021 în Euro, plătibili în lei la cursul BNR din ziua plății, după cum urmează (nu sunt modificări față de 2020):

	2020	2021
▪ pentru zona A	- 3,2 Euro / mp / an;	3,2 Euro / mp / an;
▪ pentru zona B	- 2,0 Euro / mp / an;	2,0 Euro / mp / an;
▪ pentru zona C	- 1,5 Euro / mp / an;	1,5 Euro / mp / an;
▪ pentru zona D	- 1,0 Euro / mp / an.	1,0 Euro / mp / an;

1.2. Taxe de concesiune pentru terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Roman.

Pentru anul 2021, se stabilește nivelul minim al taxelor de concesionare directă /preț minim de pornire în cazul concesionării prin licitație, în funcție de destinația terenului și amplasarea acestuia în una din cele 4 zone ale municipiului. Nivelul se stabilește în Euro /mp/an, plătibili în lei la cursul BNR din ziua plății, după cum urmează:

Destinația terenului	Taxe minime 2021 – Euro/mp/an			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Pentru garaje	5,0	4,6	4,2	4,0
Pentru locuințe	1,5	1,0	0,8	0,6
Pentru balcoane de locuit	3,0	2,0	1,5	1,2
Pentru comerț	6,0	5,3	4,5	3,8
Pentru alimentație publică	8,5	7,8	7,0	6,3
Pentru birouri	4,5	3,0	2,3	1,2
Pentru producție	1,5	1,2	0,9	0,6
Pentru parcare acoperită	3,0	1,8	1,5	1,0
Pentru depozitare	3,0	2,3	1,5	1,2
Pentru prestări servicii	4,0	3,5	3,2	3,0

1.3. Taxe de închiriere terenuri în intravilan, aparținând domeniului privat ce nu pot face obiectul concesionării, se stabilesc pentru anul 2021, după cum urmează (nu au fost majorate față de 2020):

	Anul 2020 - lei/ha/an	Anul 2021 - lei/ha/an
	-	-
Teren plat cu folosință agricolă	1.000	1.000
Teren plat neproductiv: curți-construcții	720	720
Teren în pantă greu accesibil	720	720

1.4. Taxe de închiriere a terenurilor arabile din extravilan aparținând domeniului privat al municipiului Roman cât și cele rămase la dispoziția Comisiei municipale de aplicare a Legii nr. 18/1999, se stabilesc pentru anul 2021, după cum urmează (nu au fost majorate față de 2020):

	Anul 2020 - lei/ha/an	Anul 2021- lei/ha/an
	-	-
Terenuri arabile cuprinse la categoria I de fertilitate	220	220
Terenuri arabile cuprinse la categoria II de fertilitate	160	160

1.5. Taxa de servitute de trecere, se stabilește pentru anul 2021 la 20 lei/mp/an.

1.6. Tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în patrimoniul Consiliului Local, se stabilesc pentru anul 2021 în Euro/mp/lună, plătibili în lei la cursul BNR din ziua în care se face plata, după cum urmează (nu au fost majorate față de 2020):

Destinația spațiului	Tarif de bază lunar Euro / mp / lună
Unități de alimentație publică	3,0
Birouri sau sedii administrative pentru societăți comerciale	3,0
Societăți comerciale de presă sau grupuri de presă	3,0
Sedii notariat și birou avocatură	7,5
Alte spații comerciale	1,5
Prestări servicii	0,8
Asociații nonprofit	0,2
Spații închiriate din sediul Primăriei pentru alte activități	1,5

Pentru anexe și spații de depozitare aferente spațiului principal se aplică un tarif de 50% din valoarea chiriei adjudecată pentru spațiul principal (nu a fost majorat față de 2020).

Pentru garajele proprietatea Primăriei se aplică un tarif lunar pe mp de 1,5 Euro la persoane juridice și de 1,8 Euro la persoane fizice (nu a fost majorat față de 2020).

Pentru spațiile situate la subsol, se aplică o reducere a tarifelor adjudecate cu 30% (nu au fost majorate față de 2020).

Suprafața dependențelor folosite în comun (holuri, grupuri sociale) se va calcula prin aplicarea unui procent de 25% asupra suprafeței totale închiriate (nu a fost majorat față de 2020).

1.7. Tariful de bază pentru închirierea terenurilor ocupate de construcții executate fără autorizație de construcție sau cu autorizație provizorie, se stabilește pentru anul 2021 după cum urmează:

Nr. crt.	Destinația spațiului	Anul 2020 - Euro / mp / an		Anul 2021 - Euro / mp / an	
		Cu autorizație de construcție provizorie	Fără autorizație de construcție provizorie	Cu autorizație de construcție provizorie	Fără autorizație de construcție provizorie
1.	Garaje	4,0	8,0	4,0	8,0
2.	Boxe	3,0		3,0	
3.	Prestări servicii	6,0		6,0	

Se vor achita în lei la cursul BNR din ziua plății.

1.8. Taxa pentru utilizarea terenurilor afectate de lucrări, rețele subterane (închirierea se face pentru minim trei zile în cazul rețelelor de până la 20 metri lungime) se stabilește, pentru anul 2021, la 3 lei / mp / zi (nu au fost majorată față de 2020).

1.9. Taxe pentru organizare șantier la lucrările de construcții: 1 leu / mp / lună.

2. Taxe de ocupare și folosire a locurilor publice

2.1. Taxe pentru ocuparea locurilor publice pe trotuar, pentru vânzarea de produse sau servicii diverse, se stabilesc pentru anul 2021, astfel:

	Anul 2020	Anul 2021
☐ zona I – în chioșcuri lei/mp/zi	0,8 lei/mp/zi	0,8
☐ zona I – în tonete lei/mp/zi	0,8 lei/mp/zi	0,8
☐ zona I – pe terase lei/mp/zi	0,8 lei/mp/zi	0,8
☐ zona II – în chioșcuri lei/mp/zi	0,7 lei/mp/zi	0,7
☐ zona II – în tonete lei/mp/zi	0,7 lei/mp/zi	0,7
☐ zona II – pe terase lei/mp/zi	0,7 lei/mp/zi	0,7

☐ zona III – în chioșcuri lei/mp/zi	0,6 lei/mp/zi	0,6
☐ zona III – în tonete lei/mp/zi	0,6 lei/mp/zi	0,6
☐ zona III – pe terase lei/mp/zi	0,6 lei/mp/zi	0,6

cu excepția teraselor din pietonalul Ștefan cel Mare, unde taxa se diminuează cu 50%.

2.2. Taxa pentru ocuparea locurilor publice pe trotuar, pentru depozitarea de diverse materiale, a fost în anul 2020 de 1 leu/mp/zi și se stabilește pentru anul 2021 la nivelul de 1 leu/mp/zi.

2.3. Taxe pentru ocuparea locurilor publice pe trotuar, pentru exercitarea activității de comerț stradal sau ambulant cu produse rezultate din exercitarea unei activități autorizate pe cont propriu, când nu este cazul de licitație (exemplu: comercializarea de măștișoare și felicitări, bălei anual, etc.), au fost în anul 2020 la nivelul de 3 lei/mp/zi, iar în anul 2021 se stabilesc la 3 lei/mp/zi.

2.4. Taxă pentru ocuparea locurilor publice de către parcuri de distracții sau circ se stabilește la 1,2 lei / mp / zi.

2.5. Taxe pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii, autorizate în condițiile legii, au fost în anul 2020 la nivelul de 1 leu/mp/zi și se stabilesc pentru anul 2021 la 1 leu/mp/zi.

2.6. Taxa pentru ocuparea locurilor publice pentru comercializarea de haine din blănuri și/sau piele cu ocazia bălciiului anual se stabilește la 10 lei/mp/zi, la fel ca în anul precedent.

2.7. Conform articolului 486 din Codul fiscal, Consiliul local poate institui taxe pentru echipamentele destinate în scopul obținerii de venit. Clasele de echipamente propuse spre aprobarea Consiliului local și tarifele sunt următoarele (nu au fost modificate față de anul 2020):

- meseriași și cărăuși 30 lei / an;
- mori, prese de ulei, darace, motoferăstraie 45 lei / an.

2.8. Taxă pentru avizul comisiei tehnice de urbanism este de 150 lei.

2.9 Taxa pentru reclamă și publicitate:

- taxa aviz reclamă și publicitate se stabilește la 15 lei.
- taxa reclamă și publicitate sonoră se stabilește la 15 lei /zi.

3. Tarife de autorizare și funcționare

Tarife locale datorate pentru prestarea de servicii în favoarea contribuabililor sunt următoarele:

Nr. crt	Denumirea taxei sau tarifului	Tarif 2020 - lei -	Tarif 2021 - lei -
.			

0	1	2	3
1.	Tarif pentru eliberarea fișei bunului imobil, format A4, lei / exemplar	68	68
2.	Tarif pentru remăsurarea parcelelor de teren pentru deținătorii titlurilor de proprietate care au fost puși în posesie (inclusiv proprietarii de terenuri care se retrag din asociațiile agricole), la cerere, lei / ha sau fracțiune de ha	50	50
3.	Tarif pentru eliberare de copii după: adeverințe de proprietate, procese verbale de punere în posesie, cereri de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor, fișe de proprietate, acte originale aflate în arhiva primăriei lei / exemplar	5	5
4.	Tarif eliberare formulare autorizație de funcționare, certificate urbanism, autorizatii construire	5	5
5.	Tarif eliberare aviz de săpătură, lei / set	25	25
6.	Idem – în regim de urgență = 48 ore, lei / set	50	50
7.	Tarif de eliberare formulare contract de concesiune / închiriere, lei / set	20	20
8.	Tarif pentru întocmire copii după planuri situație: ▪ format A4, lei / plan ▪ format A3, lei / plan	65 150	65 150
9.	Tarif pentru autorizarea circulației unor vehicule, pe alte trasee decât cele permise, lei/an sau proportional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului în curs, cu capacitate de (lei /an /autovehicul ; lei/zi/autovehicul) ▪ 3,5 - 7,5 tone ▪ 7,5 - 16 tone ▪ peste 16 tone ▪ pentru tractoare, utilaje agricole, utilaje folosite în construcții cu masa peste 3,5 t	400 / 40 500 / 60 600 / 80 300 / 40	400 / 40 500 / 60 600 / 80 300 / 40
10.	Tarif pentru eliberarea autorizației de transport în regim de taxi lei / 5 ani	400	400
11.	Tarif pentru eliberarea autorizației de transport în regim de închiriere lei / 5 ani	400	400
12.	Tarif pentru eliberarea autorizației de dispecerat taxi lei / 5 ani	400	400
13.	Tarif pentru vizarea anuală a autorizațiilor taxi lei/ an	60	60
14.	Tarif pentru eliberarea autorizației de taxi lei / 5 ani	400	400
15.	Tarif pentru vizarea anuală a autorizațiilor de dispecerat taxi lei / an	90	90
16.	Tarif pentru eliberarea autorizatiei taxi în cazul înlocuirii autovehiculului sau a pierderii ori deteriorării autorizației lei	60	60
17.	Tarif pentru ocuparea locului de așteptare clienți euro / lună / autovehicul: plata se face în două tranșe, cu termene la 31.03 și 30.09	3	3
18.	Tarif pentru eliberarea autorizațiilor de transport pentru	600	600

	efectuarea transportului de mărfuri în regim contractual, a transportului cu tractoare, a transportului public local efectuat cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare lei / 5 ani		
19.	Tarif pentru eliberarea copiei conforme a autorizației de transport pentru efectuarea transportului de mărfuri în regim contractual, în regim de închiriere, a transportului cu tractoare, a transportului public local efectuat cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare lei / an / autovehicul	150	150
20.	Tarif pentru eliberarea licenței de traseu pentru transportul de persoane prin curse regulate lei /3 ani/traseu	300	300
21.	Tarif pentru eliberarea licenței de traseu pentru transportul de persoane, prin curse regulate speciale lei / an	150	150
22.	Tarif pentru eliberarea autorizației pentru transportul rutier anual sau ocazional de mărfuri periculoase lei / an/ autovehicul ; lei / zi / autovehicul	300/80	300/80
23.	Tarif pentru eliberarea avizului de tranzit pentru transportul județean, interjudețean și internațional de persoane Lei / an / autobuz Lei / an / microbuz	100 70	100 70
24.	Tarif pentru utilizarea străzilor din domeniul public pentru persoane fizice și juridice care desfășoară activitate de pregătire în vederea obținerii permiselor de șoferi (școală de șoferi), cu excepția unităților de învățământ ale Ministerului Educației Naționale, lei/an/școală sau proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului în curs. Plata se face în două tranșe, cu termene la 31.03 și 30.09 ▪ pentru cei ce desfășoară activitate de pregătire cu autoturisme ▪ pentru cei ce desfășoară activitate de pregătire cu autovehicule altele decît autoturismele	400 500	400 500
25.	Tarif pentru circulația autovehiculelor de transport în comun, cu peste 20 de locuri, altele decît cele aparținând unităților din subordinea consiliului local, lei/lună/autovehicul	20	20
26.	Tarif pentru eliberarea certificatelor fiscale în regim de urgență, viză auto/ REMTII fișă înmatriculare/contract înstrăinare dobândire a mijlocului de transport: - eliberarea în termen de – 4 ore de la depunerea cererii, lei / operațiune - eliberarea în ziua următoare depunerii cererii, lei/operațiune	20 10	20 10
27.	Tarif pentru autorizarea staționării în vederea aprovizionării cu marfă a agenților economici în locurile unde acest lucru este restricționat, lei/an/ sau proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului în curs	300	300

28.	Tarif înscriere Biblioteca municipală (permis, 50% pentru elevi, studenți, pensionari, lei / cititor, sau eliberare permis nou)	2	2
29.	Tarif de avizare cititori restanțieri ▪ pentru prima avizare ▪ pentru a doua avizare	2 3	2 3
30.	Tarif pentru lemn de foc peste 24 cm grosime, la toate speciile, provenit din tăieri efectuate de Primărie, lei / mc în cazul în care tăierea este efectuată de furnizor	25	25
31.	Tarif pentru funcționarea spațiilor comerciale, punct de lucru (spațiu comercial, prestare servicii) • nou înființată sau cifră de afaceri până în 100.000 lei în anul precedent • cifră de afaceri de la 100.000 la 500.000 lei în anul precedent • cifră de afaceri peste 500.000 lei în anul precedent	100 150 250	100 150 250
32.	Taxă închiriere bărci lei / barcă / 30 minute	10	10
33.	Taxă închiriere hidrobiciclete lei / hidrobicicletă / 30 minute	10	10

4. Taxa stare civilă :Taxa divorț conform prevederilor Legii 227/2015 în sumă de 500 lei.

5. Taxă transport agabaritic: 1.000 lei.

6. Taxă pentru firmele care organizează acțiuni promoționale, prezentări de firmă: 5 lei/mp/zi

7. Taxa înregistrare vehicule care nu sunt supuse înmatricularii:

a) - tractoarele care nu se înmatriculează, mașinile și utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, care păstrează caracteristicile de bază ale unui tractor, mașinile și utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții agricole, forestiere, care nu păstrează caracteristicile de bază ale unui tractor (excavatoare, stivuitoare, încărcătoare, autoscrepere, autogredere, încărcătoare pentru excavatoare, mașini de încărcat, buldozere, automacarale, compactoare, vibrocompactoare autopropulsate) -200 lei/ vehicul ;

b) - moped - 50 lei/ vehicul.

8. TAXE SPECIALE

8.1. Taxa de câini

Pentru anul 2021, se stabilește taxa pentru deținerea câinilor de vânătoare și de agrement, diferențiată în raport cu numărul câinilor deținuți și cu scopul pentru care sunt folosiți, astfel (se menține la nivelul anului 2020):

- a. Câini de vânatoare:
- pentru primul câine 12 lei / an
 - pentru al doilea câine și următorii, de fiecare câine 25 lei / an
- b. Câini de agrement:
- pentru primul câine 32 lei / an
 - pentru al doilea câine și următorii, de fiecare câine 40 lei / an

Prin câini de agrement se înțeleg câinii ținuti și crescuți în locuință.

c. Pentru câinii necesari pazei animalelor, pentru câinii însoțitori ai nevăzătorilor, precum și pentru câinii de orice fel de până la 6 luni, nu se datorează taxă.

Sunt scutite de la plata taxei pentru deținerea de câini, persoanele care locuiesc singure, au un singur câine și au calitatea de pensionar sau handicapat.

Taxa se plătește până la 31 martie inclusiv a fiecărui an sau în termen de 30 de zile de la declarare.

În cazul în care deținerea câinilor încetează, indiferent de cauză, taxa anuală nu se recalculează.

Deținătorii de câini sunt obligați să depună declarație pentru stabilirea taxei până la data de 31 ianuarie a fiecărui an sau în termen de 30 de zile de la dobândire sau orice modificare intervenită.

Deținerea de câini și nedeclararea lor în evidențele Primăriei Roman în termenul stabilit mai sus, constituie contravenție și se sancționează cu amendă.

8. 2. Taxa specială pentru protecția civilă

Prin înființarea în anul 2009 a Serviciului voluntar pentru situații de urgență, efortul financiar necesar funcționării în bune condițiuni a acestuia, este cu mult peste cel care se poate asigura din bugetul local – situație care impune menținerea de noi resurse financiare în domeniul protecției civile și implicit al situațiilor de urgență. Având în vedere prevederile Legii 481 / 2004 privind protecția civilă, prin care Consiliul local are obligația, conform art. 68, aliniat 2, asigurării financiare a Serviciului voluntar pentru situații de urgență din subordine, asigurându-i-se, prin aceeași lege, potrivit art. 25, litera „d”, posibilitatea instituirii taxei speciale pe linia protecției civile, consider că este necesară, legală și oportună menținerea acestei taxe care va fi în exclusivitate folosită pentru asigurarea drepturilor personalului voluntar din serviciul voluntar, dotării acestuia conform normelor legale în vigoare, precum și la finanțarea investițiilor din protecția civilă (depozitul de materiale, punct de comandă principal, completarea sistemelor de alarmare și adăpostire municipale etc.) De asemenea, se vor asigura fonduri pentru eventualele despăgubiri populației afectată de situațiile de urgență și intervențiile pe proprietățile acestora, cât și pentru executarea unor lucrări de apărare împotriva dezastrelor (decolmatări, consolidări maluri, întreținerea albiilor, refacerea căilor de

comunicații etc.). Taxa anuală este de 2 lei pentru fiecare persoană fizică deținătoare de locuință și 40 lei pentru contribuabili persoane juridice cu excepția instituțiilor publice, asociațiilor, fundațiilor și celorlalte persoane juridice fără scop patrimonial, care au sediul, reprezentanța, filiala, puncte de lucru sau /și bunuri impozabile pe raza municipiului Roman, este suportabilă și nu reprezintă un impact cu urmări pe plan social din partea populației și respectiv operatorilor economici.

Taxa specială pentru protecție civilă va asigura fondurile pentru monitorizarea și gestionarea situațiilor de urgență, logistica acțiunilor de intervenție și funcționalitatea Serviciului voluntar pentru situații de urgență al municipiului Roman.

Taxa se datorează anual, termen de plata 31 martie, dată după care se vor percepe majorări de întârziere, potrivit reglementarilor legale în vigoare.

Prezenta taxă nu este datorată de persoanele juridice cu activitatea suspendată și înregistrată la ONRC și nici de persoane fizice menționate în art. 485 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

8.3. Taxa de salubritate pentru întreținerea și curățenia zonelor publice din municipiul Roman

Pentru asigurarea finanțării cheltuielilor acestui domeniu, în conformitate cu prevederile art. 26 alin.1 lit b din Legea 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților cu modificările și completările ulterioare, taxa de salubritate pentru întreținerea și curățenia zonelor publice din municipiul Roman este de 3 lei pentru fiecare persoană fizică deținătoare de locuință și 60 lei pentru contribuabili persoane juridice, cu excepția instituțiilor publice, asociațiilor, fundațiilor și celorlalte persoane juridice fără scop patrimonial, care au sediul, reprezentanța, filiala, puncte de lucru sau /și bunuri impozabile pe raza municipiului Roman, este destinată pentru întreținerea și crearea de zone de agrement și spații verzi, precum și pentru curățenia pe drumurile publice pe raza municipiului Roman.

Taxa se datorează anual, termen de plata 31 martie, dată după care se vor percepe majorări de întârziere, potrivit reglementarilor legale în vigoare.

Prezenta taxă nu este datorată de persoanele juridice cu activitatea suspendată și înregistrată la ONRC și nici de persoane fizice menționate în art. 485 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

9. Taxe de piață

Pentru anul 2021, se stabilesc următoarele taxe și tarife stabilite în domeniul administrației piețelor, conform tabelului de mai jos:

Nr. crt.	Denumirea taxei sau tarifului	Taxă / Tarif an 2020	Taxă / Tarif an 2021
0	1	2	3
	PIEȚE (Centrală, Ec. Teodoroiu, Anton Pann)		
1.	Taxa de închiriere cântare, lei / zi / cântar	5	5
2.	Taxa de închiriere masă pentru comercializare legume,		

	fructe, zarzavaturi, miere de albine, lei / mp / zi	11	11
	Abonament producători din municipiul Roman lei / masă / lună	330	330
	Abonament PFA, IF, II, SC pentru comercializare legume fructe – Piața Centrală - lei / masă / lună	330	330
	Abonamentul se plătește lunar pentru perioada 01.03 – 31.10.2020 obligatoriu pentru fiecare lună consecutiv aferentă perioadei		
	Se poate închiria o masă / producător, societate		
3.	Taxă închiriere boxă în sector amenajat – Potcoavă, lei / boxă / zi • boxe exterior de la nr. 01 la nr. 15 pentru societăți comerciale, persoane fizice, asociații familiale • boxe interior de la nr. 01 la nr. 15 pentru producători particulari Închirierea se face pe bază de licitație publică, cu următoarele excepții: în cazul în care numărul de cereri de repartizare este mai mic decât numărul de boxe, repartizarea se face prin tragere la sorți.	20 20	20 20
4.	Taxa de închiriere masă pentru comercializare produse lactate, brânzeturi (inclusiv halate și tăvi), lei / mp / zi • lapte • brânză de vaci, smântână • brânză oi	5 10 15	5 10 15
5.	Taxe pentru vânzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule, lei / mp / zi	6	6
6.	Taxe pentru folosire platourilor și a altor spații din piețe, târguri, oboare, lei / mp / zi	6	6
7.	Taxă pentru comercializare miei - lei/buc/zi	7	7
8.	Taxă pentru depozitare mărfuri în magazine destinate producătorilor, lei / mp / zi	3	3
9.	Tarif pentru comercializarea brazi, lei / buc. / zi	4	4
10.	Tarif pentru comercializarea molizi, lei / buc. / zi	2	2
11.	Tarif pentru comercializarea florilor, lei / mp / zi	9	9
12.	Taxă intrare grup social, lei / zi	1	1
13.	Taxă parcare cu plată, lei / oră	1	1
14.	Abonament parcare pentru producători și societăți, lei / lună	100	100
15.	Ocuparea terenurilor cu construcții provizorii, lei / mp / zi	1	1
16.	Tarif cazare dormitor producători, lei / pat / zi	30	30
17.	Spațiu pentru comercializare struguri pentru vin, lei / zi	40	40

	Închiriere spații comerciale		
18.	Tarife minime de bază în cazul organizării de licitații de închiriere pentru spații , Euro/mp/lună, plătibili la curs BNR din ziua plății: a. alimentație publică (numai spațiul de servire) b. magazine de mărfuri alimentare, industriale sau mixte (numai spațiul de servire) c. spații pentru vânzare carne, preparate din carne, pește, lapte și produse lactate în Hala Centrală d. chioșcuri si spații pentru comercializare aranjamente florale, flori naturale, ghivece flori. e. spații de producție și prestări servicii f. spații pentru depozite, magazine, beciuri, birouri, grupuri sociale, curți, teren de construcții și orice alte spații și terenuri, cu excepția celor de la punctele a, b și c	2,5 Euro 2 Euro 17 Euro 10 Euro 1,2 Euro 0,8 Euro	2,5 Euro 2 Euro 17 Euro 10 Euro 1,2 Euro 0,8 Euro
19.	Închiriere utilaje frigorifice hală, lei / lună • pentru spații vânzare preparate din carne • pentru spații vânzare carne vită și porc • pentru spații vânzare carne pasăre, <u>Cu obligativitatea întreținerii și reparațiilor utilajelor pe durata închirierii de către chiriași</u>	100 200 250	50 100 125
	BAZAR		
1.	Taxă intrare mașini în bazar cu marfă, lei / zi / vehicul - în zilele de duminică	15	15
2.	Taxe bălci anual: • Tonete mici, lei /zi • Tonete mari, lei/zi • Vânzare mărunțișuri, lei/mp/zi • Vânzare haine blană, piele - lei/lot (4x3 m) • Vânzare căciuli blană - lei/lot (3x2 m) Taxă pentru parcul de distracții: • Zona I, lei/mp/zi – preț pornire licitație • Zona II, lei/mp/zi – preț pornire licitație Taxă teren alimentație publică, lei/mp/zi Închirierea se face prin licitație publică. * Taxă pentru întreaga suprafață închiriată prin licitație	10 20 3 850 lei / lot - 1,2* 0,7* 3,3	10 20 3 850 lei / lot - 1,2* 0,7* 3,3
3.	Comercializare covoare în bazar, lei / buc / zi	3	3
4.	Taxă închiriere tonete bazar • tonete mici lei / tonetă / zi bazar • tonete mari lei / tonetă / zi bazar	8 16	8 16
5.	Taxă pentru comercializare bunuri folosite (targ de chilipiruri)	-	15

	• intrare autoutilitară • intrare autoturism • alți vânzători(lei/zi)	-	10
		-	3

PROIECT

REGULAMENTUL PRIVIND CONSTITUIREA, ÎNCASAREA ȘI UTILIZAREA VENITURILOR DIN TAXE SPECIALE ÎN ANUL 2020

Cap. I. Dispoziții generale

1.1. Se instituie pentru perioada anului 2021 următoarele taxe speciale pentru locuitorii de pe raza municipiului Roman:

Taxa pentru deținătorii de câini;

Taxa speciala pentru protecția civilă;

Taxa de salubritate pentru întreținerea și curățenia zonelor publice din municipiul Roman.

Aceste taxe se vor încasa în condițiile și la termenele consemnate conform Hotărârilor Consiliului local al municipiului Roman.

Cap. II. Taxele speciale aprobate pentru anul 2021

2.1. Taxa pentru deținerea de câini

2.1.1. Taxa pentru câini este, instituită pentru deținătorii de câini de agrement și de vânatoare, în următoarele cuantumuri:

a. Câini de vânatoare:

- pentru primul câine 12 lei / an
- pentru al doilea câine și următorii, de fiecare câine 25 lei / an

b. Câini de agrement:

- pentru primul câine 32 lei / an
- pentru al doilea câine și următorii, de fiecare câine 40 lei / an

2.1.2. Prin câini de agrement se înțeleg câini ținuți și crescuți în locuință.

2.1.3. Pentru câinii de agrement ținuți în apartamentele din blocurile de locuințe, este necesară avizarea prealabilă a asociației de proprietari, care nu va admite în locuințe câini de pază sau de vânatoare.

2.1.4. Certificarea încadrării în categoria "*de agrement*" se va face în scris de Circumscripția Sanitar Veterinară sau Asociația chinologică din Roman.

2.1.5. Pentru câinii necesari pazei turmelor de oi (capre) se admite scutirea de plată a taxei pentru 1 câine la 100 capete deținute în proprietate.

De asemenea, sunt scutiți de plata taxei deținătorii de câini de agrement care locuiesc singuri, precum și persoana care are calitatea de pensionar sau handicapat și locuiește singură.

2.1.6. Deținătorii de câini care fac obiectul taxării potrivit regulilor consemnate mai sus trebuie să declare numărul și categoria (vânatoare, agrement) până la data de 31.01.2021 sau în maximum 30 de zile de la data dobândirii în cursul anului.

2.1.7. Taxa pentru deținere de câini se plătește până la 31.03.2021 pentru anul în curs sau în termen de 30 de zile de la data dobândirii.

2.1.8. În cazul în care deținerea de câini încetează, indiferent de cauză, taxa anuală nu se recalculează.

2.1.9. Deținerea de câini taxabili și nedeclararea lor la organul fiscal din cadrul Primăriei municipiului Roman, în termenul consemnat mai sus, constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform prevederilor Codului fiscal.

2.1.10. Utilizarea fondurilor colectate de la plătitorii de taxă pentru deținerea de câini se va face potrivit *Planului de venituri și cheltuieli* întocmit de organele de specialitate ale Primăriei, aprobat de ordonatorul principal de credite, Primarul Municipiului Roman, care va asigura și controlul utilizării acestor fonduri, pentru:

- a. executarea unor cheltuieli suplimentare de salubritate a municipiului;
- b. organizarea de expoziții chinologice pentru câini de vânătoare și agrement din Roman în vederea popularizării și premierii exemplarelor performante prin medalii, diplome, etc.;
- c. sterilizarea câinilor maidanezi, combaterea câinilor hoinari care distrug vânatul pe fondurile de vânătoare ale A.S.V.P.S. Roman din vecinătatea municipiului Roman;
- d. îmbunătățirea activității de asistență și tratament prin organele Circumscripției sanitar veterinare din Roman;

2.2. Taxa specială pentru protecție civilă

Pentru asigurarea finanțării cheltuielilor acestui domeniu, în conformitate cu prevederile art. 69, aliniat 2 și art.25 litera „d” din Legea nr. 481 din 08 noiembrie 2004 privind protecția civilă, propunem menținerea „Taxei speciale pentru protecția civilă” în cuantum de 2 lei pentru fiecare persoană fizică deținătoare de locuință, indiferent de cota deținută din imobil și 40 lei pentru contribuabili persoane juridice cu excepția instituțiilor publice, asociațiilor, fundațiilor și celorlalte persoane juridice fără scop patrimonial, care au sediul, reprezentanța, filiala, puncte de lucru sau /și bunuri imobile pe raza municipiului Roman. Această taxă este normală deoarece este destinată pregătirii pentru realizarea scopului uman de apărare a vieții și bunurilor oamenilor, este legală fiindcă la capitolul 4, secțiunea 1, art.25 litera „d” din Legea 481 / 2004 se prevede ca atribuție a C.L. stabilirea de taxe speciale pe linia protecției civile și necesară întrucât protecția civilă a fost lipsită de fondurile necesare dotării corespunzătoare după anul 1990 și drept urmare, logistica activităților este inexistentă.

Anual sunt necesare cheltuieli cu protecția civilă de cca. 1.000.000 lei. Acest necesar de buget cuprinde :

a. cheltuieli pentru investiții (construcții clădiri pentru sediul serviciului public voluntar pentru situații de urgență, Punctul de Comandă municipal principal și de rezervă, depozitul de materiale din dotarea protecției civile, achiziționarea de utilaje, mașini, aparatură și altă tehnică necesare pentru intervențiile la situațiile de urgență și asigurarea funcționării sistemelor de transmisii – alarmare, adăpostire, apărare N.B.C, informatică și alte specialități de Protecție Civilă). Anual, pentru aceste cheltuieli sunt necesare sume de minimum 260.000 lei;

b. cheltuieli pentru întocmirea studiilor și documentațiilor în domeniul Protecției Civile;

c. cheltuieli pentru înzestrarea și dotarea cu materiale, echipamente de lucru și protecție a voluntarilor din serviciul public voluntar pentru situații de urgență în sumă de cca 240.000 lei;

d. cheltuieli pentru asigurarea intervențiilor la situații de urgență (achiziționarea de carburanți și piese de schimb, asigurarea plății drepturilor voluntarilor, inclusiv asigurarea medicală anuală, despăgubirea persoanelor care au suferit pagube în urma intervențiilor și / sau ajutoare sociale pentru sinistrați, de cca 230.000 lei;

e. cheltuieli pentru executarea lucrărilor de apărare împotriva inundațiilor și alunecărilor de teren, decolmatarea și întreținerea albiilor de râuri în valoare de 90.000 lei;

f. cheltuieli pentru întreținerea și repararea mijloacelor și obiectivelor de protecție civilă din dotare (mijloace de alarmare, adăposturi de protecție civilă, spațiile și construcțiile din dotare, aparatura de înștiințare și cea folosită la pregătirea pentru Protecția Civilă, mașinile și utilajele din dotare) în sume de cca 60.000 lei;

g. alte cheltuieli (pregătirea populației, asigurarea salariilor și altor drepturi de personal prevăzute în actele normative pentru salariații din Serviciul voluntar și Protecția Civilă, achiziționare mobilier pentru sediile de protecție civilă și a materialelor de întreținere și curățenie, furnituri de birou, apă, energie termică și electrică etc.) în valoare de cca. 170.000 lei.

Taxa se datorează începând cu anul următor dobândirii imobilului de către persoana fizică. În cazul persoanelor juridice taxa se datorează începând cu anul următor înființării, deschiderii reprezentanței, filialei, punctului de lucru sau/și a dobândirii bunurilor impozabile pe raza municipiului Roman, după caz.

Prezenta taxă nu este datorată de persoanele juridice cu activitatea suspendată înregistrată la ONRC și nici de persoane fizice menționate în art. 485 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Taxa se datorează anual, termen de plata 31 martie, dată după care se vor percepe majorări de întârziere, potrivit reglementărilor legale în vigoare.

2.3. Taxa de salubritate pentru întreținerea și curățenia zonelor publice din municipiul Roman

Pentru asigurarea finanțării cheltuielilor acestui domeniu, în conformitate cu prevederile art. 26 alin.1 lit b din Legea 101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor cu modificările și completările ulterioare, propunem menținerea Taxei de salubritate pentru întreținerea și curățenia zonelor publice din municipiul Roman în cuantum de 3 lei pentru fiecare persoana fizică deținătoare de locuință, indiferent de cota deținută din imobil și 60 lei pentru contribuabili persoane juridice, cu excepția instituțiilor publice, asociațiilor, fundațiilor și celorlalte persoane juridice fără scop patrimonial, care au sediul, reprezentanța, filiala, puncte de lucru sau/și bunuri impozabile pe raza municipiului Roman.

Taxa este destinată pentru întreținerea și crearea de zone de agrement și spații verzi, precum și pentru curățenia pe drumurile publice pe raza municipiului Roman.

Taxa se datorează începând cu anul următor dobândirii imobilului de către persoana fizică. În cazul persoanelor juridice taxa se datorează începând cu anul următor înființării, deschiderii reprezentanței, filialei, punctului de lucru sau/și a dobândirii bunurilor imobile pe raza municipiului Roman, după caz.

Taxa se datorează anual, termen de plată 31 martie, dată după care se vor percepe majorări de întârziere, potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Prezența taxă nu este datorată de persoanele juridice cu activitatea suspendată înregistrată la ONRC și nici de persoane fizice menționate în art.485 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Cap. III. Dispoziții finale și tranzitorii

3.1. Constituie contravenție depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la punctele: 2.1.6. și se sancționează cu amendă de la 77 lei la 303 lei

3.2. Constituie contravenție nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la punctele 2.1.6. și se sancționează cu amendă de la 303 lei la 756 lei.

3.3. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.

3.4. Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

3.5. Orice modificare în acest regulament va fi supusă aprobării Consiliului local cu avizul Primarului municipiului Roman, fiind adusă la cunoștință autorităților și persoanelor interesate în condițiile prevăzute de OUG nr. 57/2019.

3.6. Începând cu data aprobării prezentului Regulament se anulează orice alte dispoziții contrare cuprinse în hotărâri și / sau dispoziții anterioare.

PROCEDURILE SI CRITERIILE DE ACORDARE A FACILITĂȚILOR LA PLATA IMPOZITULUI/ TAXEI PE CLĂDIRI/ TEREN PENTRU ANUL 2021

I Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

A. Reguli generale

(1) **Organizațiile neguvernamentale** sunt structuri instituționalizate de natură privată ce pot activa fie ca grupuri informale, fie ca persoane juridice, și care sunt independente în raport cu orice autoritate publică. Ele nu urmăresc nici accesul la puterea politică și nici obținerea de profit.

(2) Din punct de vedere juridic, în România, organizațiile neguvernamentale pot exista sub trei forme: asociație, fundație, federație.

(3) Organizațiile neguvernamentale trebuie să îndeplinească următoarele criterii:

- să funcționeze ca entitate structurată - pot face dovada unei anumite structuri organizaționale instituționalizate (există mecanisme interne de decizie, elaborează și respectă propriile reguli de funcționare, proceduri, în activitatea pe care o desfășoară, etc.). Reuniuni ad-hoc, temporare și informale ale unui grup de persoane, nu sunt considerate ca fiind organizații.

- să fie acreditate și licențiate ca furnizori de servicii sociale, conform legii;

- să fie de natură privată - sunt instituțional separate de autoritățile publice (fapt care nu exclude finanțarea din bugetul public), fiind constituite pe baza liberei inițiative;

- să respecte criteriul nondistribuției profitului - pot genera venituri, respectiv obține "profit" din activitățile lor, dar acestea nu pot fi distribuite membrilor sau organelor de conducere, ci sunt folosite doar pentru atingerea obiectivelor declarate;

- să se auto-guverneze - au capacitatea de a-și asuma decizii privind funcționarea internă sau relațiile cu alte instituții în mod independent, iar structurile de conducere nu sunt dominate de reprezentanții autorităților publice;

- să fie voluntare – posedă capacitatea de a lucra cu voluntari, de a gestiona munca voluntară (fapt care nu exclude posibilitatea angajării de personal);

- să fie de interes public - servesc unor scopuri de interes public sau contribuie la binele public;

- să ofere servicii sociale cum ar fi: echitate, dreptate socială, protecția drepturilor persoanelor, măsuri de protecție a copilului, prevenirea și combaterea

excluziunii și marginalizării sociale, protecția drepturilor persoanelor cu handicap, prevenirea și combaterea violenței, consilierea, intervenția în adicții, justiția restaurativă, etc.

(4) **Întreprinderile sociale** sunt definite potrivit art. 3 din Legea nr.219 din 23 iulie 2015 privind economia socială.

B.Criterii de acordare a facilităților

(1) Beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care înființează și administrează unități de asistență socială în domeniile:

- persoane vârstnice dependente și persoane cu dizabilități - unități de îngrijire la domiciliu;
- persoane supuse riscului de consum substanțe toxice - unități cu competență în prevenție, consiliere și intervenție în ceea ce privește dezvoltarea comportamentelor adictive;

VII-1

- persoane aflate în situații de dificultate- centre de zi, adăposturi de noapte, centre rezidențiale, cantine sociale, etc.

(2) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă:

- numai pentru clădirile/terenurile deținute în proprietate și /sau pentru clădirile/terenurile în folosință în baza unor contracte de închiriere, concesiune, comodat, etc., încheiate exclusiv cu unitatea administrativ teritorială Municipiul Roman;

- numai pentru clădirea și terenul aferent, care este utilizat pentru furnizarea serviciilor de asistență socială pe tot parcursul anului fiscal, în condițiile în care poate fi dovedit faptul că organizația neguvernamentală/întreprinderea socială își respectă misiunea și pune la dispoziția beneficiarilor, în condițiile programului propriu, toate câștigurile;

- numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- actul de înființare al ONG-urilor / întreprinderii sociale;
- statutul ONG-urilor / întreprinderii sociale;
- certificatul/atestatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale;
- memoriu de activitate pe ultimele 12 luni;
- raport de inspecție/monitorizare efectuat de către inspectorii sociali (din cadrul Agenției Județene de Plăți și Inspecție Socială Neamț);
- extras de carte funciară;
- parteneriatele încheiate cu Direcția de Asistență Socială.

II Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădirile/terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

A.Reguli generale

(1) Prin organizație nonprofit se înțelege orice asociație, fundație, ligă, federație, uniune înregistrată în România, potrivit legislației în vigoare, care utilizează veniturile și activele proprii pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial.

(2) Persoanele juridice fără scop lucrativ pot avea, potrivit art 206 alin.(2) din Codul civil, doar acele drepturi și obligații care sunt necesare pentru realizarea scopului stabilit prin lege, actul de constituire sau statut. Profitul nu se împarte asociațiilor ci va fi utilizat conform scopului în vederea căruia a fost constituită organizația nonprofit.

(3) Sunt active în orice domeniu în care se manifestă nevoia societății: educație, știință, cercetare, cultură, sănătate, protecție socială, minorități, drepturile omului, protecția mediului, protecția copilului, etc.

B.Criterii de acordare a facilităților

(1) Beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri organizațiile nonprofit care desfășoară activități de tipul:

- a. recuperare și reabilitare;
- b. suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c. educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d. asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e. asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- f. sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g. îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h. mediere socială;
- i. consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j. orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială;
- k. îngrijire socială și medicală gratuită în unități specializate.

Acestea nu au caracter limitativ, completându-se cu altele de aceeași natură.

(2) În cazul taxei pe clădiri/terenuri, scutirea se aplică exclusiv pentru cele care fac obiectul unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc., încheiate cu autoritățile administrație publice locale (pentru care se datorează taxă).

(3) Scutirea se acordă pentru clădirea și terenul aferent, care este folosit exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ pe tot parcursul anului fiscal.

(4) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(5) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- actul de înființare organizației nonprofit;
- statutul organizației nonprofit;
- declarația fiscală de stabilire a impozitului/taxei;
- contractul de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodă, etc. încheiat cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă);
- memoriu de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire.

III. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru care proprietarul menține afectarea de interes public

A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) clădirea și terenul aferent să fi făcut obiectul restituirii în conformitate cu Legea 10/2001;
- 2) clădirea și terenul să fie în proprietatea persoanelor îndreptățite la restituire potrivit Legii nr. 10/2001;
- 3) proprietarul menține afectarea de interes public a clădirii /terenului;
- 4) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul;

- a) act identitate;
- b) act de proprietate din care rezultă restituirea în baza Legii 10/2001;
- c) documente din care rezultă menținerea afectării de interes public.

IV. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public

A.Reguli generale

(1) Cultele religioase din România recunoscute potrivit Legii nr. 489 din 28 decembrie 2006, republicată, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, care au clădiri/terenuri retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.94/2000 republicată, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/teren.

B.Criterii de acordare a facilităților

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă în cazul în care imobilele retrocedate sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale, iar noul proprietar menține afectarea de interes public. În această perioadă noul proprietar fiind beneficiarul unei chirii în cuantumul stabilit prin hotărâre a Guvernului. În acest interval plata cheltuielilor de întreținere aferente imobilului respectiv revine utilizatorilor.

(2) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- declarația fiscală de stabilire a impozitului;
- documentele de recunoaștere a calității de cult;
- decizia de retrocedare;
- extras de carte funciară;
- contractul de închiriere/comodat/etc. din care rezultă că imobilele sunt afectate unor activități de interes public.

V. Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile restituite potrivit art.1 alin.(5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public

A.Reguli generale

(1) Comunitățile minorităților naționale din România constituite și organizate potrivit legii române, care au în proprietate clădiri și terenuri restituite potrivit art.1 alin.(5) din O.U.G..nr.83/1999, republicată, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

B.Criterii de acordare a facilităților

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă în cazul în care imobilele restituite sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale, iar noul proprietar menține afectarea pe o perioadă de până la 5 ani de la data emiterii deciziei, în această perioadă noul proprietar fiind beneficiarul unei chirii în cuantumul stabilit prin hotărâre a Guvernului.

În acest interval plata cheltuielilor de întreținere aferente imobilului respectiv revine utilizatorilor.

(2) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- declarația fiscală de stabilire a impozitului;
- actul de constituire;
- decizia de restituire;
- extras de carte funciară;
- contractul de închiriere/comodat/etc. din care rezultă că imobilele sunt afectate unor activități de interes public.

VI. Scutirea la plata impozitului pe clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

A. Criterii de acordare a facilităților

1) clădirea nouă cu destinație de locuință să fie dobândită în condițiile prevăzute la art.7-10 din Legea nr.114/1996, actualizată sau clădirea cu destinație de locuință realizată pe bază de credite să fie dobândită în condițiile prevăzute la art.4-7 din OG nr.19/1994, actualizată;

2) clădirea să fie în proprietatea persoanei fizice beneficiare a Legii 114/1996, respectiv O.G. nr.19/1994. În caz de înstrăinare a locuinței, viitorul proprietar nu mai beneficiază de această facilitate;

3) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante și ratele scadente (dacă este cazul).

B. Acte necesare

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

- a) act identitate;
- b) act de proprietate din care rezultă dobândirea în baza Legii nr. 114/1996 sau O.G. nr.19/1994;
- c) document din care să rezulte că persoana nu înregistrează întârzieri la plata ratelor, în caz că beneficiază și de plata în rate

VII. Scutire la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit. B) și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare

A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) persoana fizică să fie încadrată la una din categoriile prevăzute la art.3(1)b) și art.4(1) din Legea nr.341/2004;
- 2) clădirea și terenul să fie în (co)proprietatea persoanei și să fie situate la adresa de domiciliu;
- 3) scutirea se acordă numai pentru cota-parte de proprietate a beneficiarului;
- 4) clădirea să fie cu destinație exclusiv rezidențială și să nu fie închiriată;
- 5) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare

- (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:
 - a) act identitate;
 - b) acte de proprietate;
 - c) declarația pe propria răspundere că, clădirea nu este închiriată și nu se obțin venituri din închiriere;
 - d) certificat din care rezultă încadrarea în prevederile art.3(1)b) și art.4(1) din Legea 341/2004.

VIII. Scutire la plata impozitului pe clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului –verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanță de urgență nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011, cu modificările și completările ulterioare

A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) clădirea ce intră sub incidența OUG 18/2009 să fie în proprietatea persoanelor fizice;
- 2) să fie realizate pe cheltuiala proprie lucrările de intervenție prevăzute în OUG nr. 18/2009, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 100 kWh/mp arie utilă, în condiții de eficiență economică;
- 3) lucrările de intervenție trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- 4) din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să rezulte că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;
- 5) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante;

6) scutirea se acordă pe o perioadă de 3 ani, cu începere de la data de 1 ianuarie a anului următor celui în care asociația depune documentele justificative;

7) cererea se depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

8) scutirea se menține în cazul soțului supraviețuitor și în cazul moștenitorilor legali;

9) în cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

B. Acte necesare

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

a) tabelul cu proprietarii beneficiari din imobil, în cazul asociațiilor de proprietari;

b) buletin/carte de identitate a proprietarilor;

c) extras CF actualizat al imobilului;

d) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;

e) certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;

f) certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;

g) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;

h) declarație pe proprie răspundere a proprietarului /reprezentantului legal al asociației că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

IX Scutire la plata impozitului/taxei pe clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară

A.Reguli generale

(1) Asociațiile de dezvoltare intercomunitară sunt structuri de cooperare cu personalitate juridică, de drept privat, înființate, în condițiile legii, de unitățile administrativ-teritoriale pentru realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori furnizarea în comun a unor servicii publice.

B.Criterii de acordare a facilităților

(1) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- declarația fiscală de stabilire a impozitului/taxei;
- actul de înființare al asociației de dezvoltare intercomunitară;
- statutul asociației de dezvoltare intercomunitară;
- memoriu de activitate.

(2) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata taxei pe clădiri se aplică exclusiv pentru clădirile care fac obiectul unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc. încheiate cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă).

X. Scutirea la plata impozitului / taxei pentru clădirile afectate de calamități naturale, pe o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul și scutirea impozitului/taxei pentru terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani.

A. Criterii de acordare a facilităților

1) În situația producerii unor calamități naturale, astfel cum sunt definite tipurile de risc în Legea privind sistemul național de management al situațiilor de urgență (Legea nr.15/2005) se acordă scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutire la plata impozitului/taxei pe teren .

2) De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată a impozitului/taxei pe clădirile/terenurile care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

3) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris la registratura Municipiului Roman în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

4) În termen de 24 de ore de la data primirii sesizării Serviciul Situații de urgență verifică pe teren sesizările, întocmind o notă de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora.

5) Notă de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora se încheie în 2 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la Serviciul Situații de urgență.

6) Scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 5 ani începând cu data de **1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul condiționat de depunerea cererii de scutire/reducere însoțită de documentele justificative.**

7) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare

1) Scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente (în copie):

- a) actul de înființare (pentru persoane juridice);
- b) actul de identitate /cod unic de înregistrare/cod de identificare fiscală;
- c) nota de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora întocmită de Serviciul Situații de urgență;
- d) extras de carte funciară.

XI. Scutire la plata impozitului pe terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

A.Reguli generale

(1) Asociațiile și fundațiile constituite conform legii, beneficiază de scutire la plata impozitului pe terenurile folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

B.Criterii de acordare a facilităților

(1) Scutirea la plata impozitului pe teren se acordă pentru asociațiile și fundațiile care îndeplinesc următoarele condiții:

- la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante;
- fac dovada îndeplinirii în anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutirea, a cel puțin unui obiectiv din cele menționate în statutul asociației/fundației;

(2). Scutirea la plata impozitului pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- ☐ actul de înființare asociației/fundației;
- ☐ statutul asociației/fundației;
- ☐ memoriu de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire;

XII. Scutire la plata impozitului/taxeii pentru clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive

A. Reguli generale.

(1). Prin educație fizică și sport se înțelege toate formele de activitate fizică menite, printr-o participare organizată sau independentă, să exprime sau să amelioreze condiția fizică și confortul spiritual, să stabilească relații sociale civilizate și să conducă la obținerea de rezultate în competiții de orice nivel.

(2). Educația fizică și sportul sunt activități de interes național sprijinite de stat. Statul recunoaște și stimulează acțiunile organizatorice și de promovare a educației fizice și sportului, desfășurate de autoritățile administrației publice și, după caz, de organismele neguvernamentale de profil în învățământ, în structuri ale apărării naționale, ordinii publice, siguranței naționale, în sănătate, în societăți comerciale, precum și în alte sectoare ale vieții sociale, potrivit reglementărilor legale.

(3). Educația fizică și sportul cuprind următoarele activități: educația fizică, sportul școlar și universitar, sportul pentru toți, sportul de performanță, exercițiile fizice practicate cu scop de întreținere, profilactic sau terapeutic.

(4). Baza materială sportivă cuprinde totalitatea terenurilor și spațiilor, precum și amenajările, instalațiile și construcțiile care sunt destinate organizării și desfășurării activității de educație fizică și sport, care aparțin, după caz, proprietății publice sau private.

(5). Bazele sportive din domeniul public și privat al statului și al unităților administrativ-teritoriale, respectiv din sectorul privat, omologate, se înscriu obligatoriu în Registrul bazelor sportive, conform unei metodologii aprobate prin ordin al ministrului tineretului și sportului.

(6). Autoritățile administrației publice și societățile comerciale care au dobândit sau dețin baze și/sau instalații sportive sunt obligate să păstreze destinația acestora și să le mențină în stare de funcționare.

Proprietarii bazelor sportive au obligația ca în termen de 60 de zile de la obținerea titlului de proprietate să urmeze procedura de înscriere în cartea funciară, cu mențiunea expresă că proprietatea este o bază sau o instalație sportivă.

(7). Baza sportivă este o amenajare specifică ce cuprinde construcții și instalații destinate activității de educație fizică și sport.

(8). Scutirea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

B. Criterii de acordare a scutirii

(1). Scutirea la plata impozitului/taxei se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- declarație fiscală de stabilire a impozitului/taxei pe clădire;
- declarației notarială pe propria răspundere a proprietarului/administratorului clădirii prin care se atestă faptul că respectiva clădire este folosită pentru desfășurarea de activități sportive;
- copia certificată pentru conformitate cu originalul a statutului de funcționare și după caz a actelor modificatoare ale acestuia, din care să rezulte că desfășoară activități sportive;
- autorizația/aviz/acord de funcționare, după caz;
- extras de carte funciară a clădirii actualizat (nu mai vechi de 30 de zile).

(2). Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

XIII. Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile la care s-a efectuat lucrări de creștere a calitatii arhitectural- ambientale a acestora conform Legii nr. 153/2011

Reguli generale și criterii de acordare a scutirii

1. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se acorda incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanei care detine documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la organul fiscal, pana la data de 31 martie inclusiv, conform art. 487 1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare, pentru clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural ambientale a clădirilor, cu modificările si completările ulterioare;

2. Contribuabilul prezintă autorizatia de construire pentru lucrările la care legea prevede emiterea autorizatiei;

3. Contribuabilul prezintă documentele de dobândire ale imobilului în cauză

(contract de vânzare-cumpărare, autorizație de construire etc.);

4. Contribuabilul prezintă procesul verbal de recepție, întocmit în condițiile legii la terminarea lucrărilor de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor așa cum sunt prevăzute în Legea nr.153/2011;

5. Contribuabilul nu figurează cu debite restante către bugetul local;

6. Lucrările de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor stabilite prin Legea nr.153/2001, art.6, sunt: lucrări de reparare/refacere a zidărilor/peretilor exteriori, lucrări de reparare/refacere a finisajelor exterioare, precum tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și altele asemenea, lucrări de reparare/refacere a sistemului de acoperire, lucrări de reparare/refacere a tâmplăriei exterioare și a elementelor exterioare funcționale, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe și altele asemenea, lucrări de reparare/refacere a elementelor de plastică arhitecturală, precum brâuri, ancadramente, bosaje, profiluri și altele asemenea, lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațade/acoperiș, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.

7. Constituirea dosarului

Dosarul pentru acordarea scutirilor trebuie să cuprindă:

- cererea prin care se solicită scutirea la plata impozitului/taxei pe clădire;
- documentele de dobândire a imobilului în cauză (contract de vânzare-cumpărare, autorizație de construire etc.) ;
- autorizația de construire pentru lucrările de creștere a calității arhitectural -ambientale care necesită emiterea de autorizație;
- procesul verbal de recepție, întocmit în condițiile legii la terminarea lucrărilor de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor așa cum sunt prevăzute în Legea nr.153/2011;
- declarație pe propria răspundere că lucrările de intervenție efectuate pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor au fost efectuate pe cheltuiala proprie.

XIV. Scutire la plata impozitului/taxei pe teren pentru suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor

Reguli generale și criterii de acordare a scutirii

1. Scutirile se acordă pentru terenurile aflate în proprietate sau utilizate cu orice titlu, afectate de cercetări arheologice.

2. Contribuabilul care solicită acordarea scutirii, nu înregistrează obligații restante către bugetul local al Municipiului Roman.

3. Scutirea se acordă pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

4. Pentru a beneficia de scutire proprietarii suprafețelor de teren vor depune la organul fiscal o cerere, însoțită de următoarea documentație, prezentată în copie:

- a) actul de identitate a solicitantului (soț și soție), C.U.I.;
- b) date identificare proprietar, altele decât persoanele fizice;

- c) actul de proprietate;
- d) documentul emis de compartimentele de specialitate din cadrul Ministerului Culturii din care să rezulte faptul că terenul este încadrat în categoria celor afectate de cercetări arheologice.

XV. Dispoziții finale

(1) Beneficiari scutirilor/reducerilor au obligația să depună declarații în termen de 30 de zile de la data apariției oricăreia dintre următoarele situații:

- intervin schimbări privind domiciliul fiscal;
- intervin schimbări privind situația juridică de natură să conducă la modificarea impozitului /taxei pe clădiri/teren;
- intervin schimbări privind denumirea/identitatea;
- intervin schimbări în ceea ce privește misiunea/scopul/etc.;
- este retrasă licența de funcționare a serviciului social;
- orice alte schimbări/modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii/reducerii.

(2) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii/reducerii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

(3) Scutirile și/sau reducerile la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie 2021 pentru persoanele care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2020 și care sunt depuse la Direcția de Impozite și Taxe Locale până la data de 31 martie 2021 inclusiv. Pentru celelalte cazuri scutirea se aplică începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care s-a depus cererea.



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 21787 din 05.11.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, și ținând cont de referatul de necesitate nr. 21770/ 05.11.2020 întocmit de Direcția economică, precum și de:

- art. 129, alin. (2), lit. (b) și alin. (4), lit. (c), art. 139, alin. (3), art. 140 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- art. 457, alin. (1) art. 458, alin. (1), art. 460, alin. (1) și (2), art. 465, art. 470, art. 474, art. 475, art. 477, art. 478, art. 481, alin. (2), art. 484, art. 486, art. 489, art. 493, art. 494, art. 495, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997, propunem stabilirea cotei adiționale de 12%, reducându-se astfel cota de 16% aplicată în anul 2020, conform art. 489 alin. (1) și (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (față de 16% din 2020) și supunem spre analiză și aprobare nivelul impozitelor și taxelor locale aplicabile începând cu 01 ianuarie 2021. Prezenta hotărâre abrogă H.C.L.252/31.10.2019 și modifică corespunzător hotărârile cu privire la alte taxe locale.

Se reține că prin H.C.L. nr. 83/28.04.2020, Consiliul Local al Municipiului Roman a aprobat indexarea pentru anul fiscal 2021, cu rata de inflație de 3,80% a impozitelor și taxelor locale, hotărâre care va fi avută în vedere la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.

Pentru anul 2021, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitului pe mijloacele de transport propunem ca nivelul bonificației, astfel:

- a) 10 %, în cazul impozitului pe clădirile deținute de contribuabili persoane fizice;
- b) 5% în cazul impozitului pe clădirile deținute de contribuabili persoane juridice;
- c) 10%, în cazul impozitului pe teren;
- d) 5%, în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

În aceste condiții, propunem spre analiză și aprobare următoarele impozite și taxe locale ce se vor aplica începând cu 01 ianuarie 2021.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman
Leonard ACHIRILOAEI**

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Impozite și Taxe Locale
Nr. 98664 din 08.12.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2021

Din punct de vedere al oportunității:

- Văzând referatul de aprobare 21787/05.11.2020 și proiectul de hotărâre înaintate de primarul municipiului Roman – dl. Leonard Achiriloaei, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.
- Proiectul în forma inițială a fost supus dezbaterii publice începând cu data de 05.11.2020, conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică. În urma analizei de către compartimentele de specialitate s-au operat modificări așa cum sunt arătate în prezentul proiect de hotărâre.

Din punct de vedere al legalității sunt aplicabile următoarele dispoziții legale:

- art. 129, alin. (2), lit. (b) și alin. (4), lit. (c), art. 139, alin. (3), art. 140 și art. 196, alin. (1), lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- art. 457, alin. (1) art. 458, alin. (1), art. 460, alin. (1) și (2), art. 465, art. 470, art. 474, art. 475, art. 477, art. 478, art. 481, alin. (2), art. 484, art. 486, art. 489, art. 493, art. 494, art. 495, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997.

Se constată că sunt îndeplinite și condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, motiv pentru care acordăm aviz favorabil.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu respectarea prevederilor legale, apreciem faptul că proiectul de hotărâre este legal și oportun.

Direcția Impozite și Taxe Locale,

Ec. Liliana MAFTEI