

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

Nr. \_\_\_ din 16.07.2020

**privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 35/2020 privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, Str. Islazului, nr. F.N., Municipiul Roman, județul Neamț”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 13.619 din 14.07.2020 înaintat de către Primarul Municipiului Roman - domnul Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate nr. 13.630 din 15.07.2020 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică - B.E.P.A.P.;

Văzând avizul de legalitate nr. \_\_\_ din \_\_.07.2020 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. \_\_\_ din 16.07.2020 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. \_\_\_ din 16.07.2020 al Comisiei juridice;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea art.1. din H.C.L. nr. 35 din 27.02.2020 care va avea următorul cuprins:

*”Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului - teren situat în Municipiul Roman, județul Neamț,*

*aflat în proprietatea **privată** a Municipiului Roman, în suprafață de 17.726 m.p., identificat potrivit Cărții funciare nr. 59726, nr. topo 59726, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 1, Str. Islazului, nr. F.N., Municipiul Roman , județul Neamț”.*

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 35/27.02.2020 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică autorităților și persoanelor interesate prin grija Secretarului general al Municipiului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier,  
**Ioana Roxana IORGA**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretarul general al municipiului Roman,  
**Gheorghe CARNARIU**

**PROIECT**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

[www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



**Emitent: CABINET PRIMAR**

**Nr. 13.619 din 14.07.2020**

## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 35/2020 privind aprobarea predării către Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, Str. Islazului, nr. F.N., Municipiul Roman , județul Neamț”**

Prin H.C.L. nr. 35/2020 s-a aprobat predarea către Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, Str. Islazului, nr. F.N., Municipiul Roman , județul Neamț

În mod eronat, în cuprinsul art.1 s-a înscris suprafața de teren de 11.726 mp, în loc de **17.726** mp și s-a făcut precizarea că terenul se află în proprietate publică a municipiului și nu în proprietate **privată** a municipiului, așa cum apare în extrasul de Carte Funciară.

Astfel, C.N.I. solicită clarificarea situației juridice a terenului precum și a suprafeței de teren predate, motiv pentru care este necesară modificarea articolului nr. 1 din H.C.L. sus-amintită.

Prezentul referat se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică, în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Primarul Municipiului Roman,  
Lucian-Ovidiu MICU**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Birou Evidență Patrimoniu, Asociații de Proprietari  
Nr. 13.630 din 15.07.2020

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 35/2020 privind aprobarea predării către Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, Str. Islazului, nr. F.N., Municipiul Roman , județul Neamț”

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare înaintate de către dl. Lucian-Ovidiu Micu, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

### Din punct de vedere al oportunității:

Prin H.C.L. 35/2020 s-a aprobat predarea către Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, Str. Islazului, nr. F.N., Municipiul Roman , județul Neamț

În mod eronat, în cuprinsul art.1 s-a înscris suprafața de teren de 11.726 mp, în loc de **17.726** mp și s-a făcut precizarea că terenul se află în proprietate publică a municipiului și nu în proprietate **privată** a municipiului, așa cum apare în extrasul de Carte Funciară.

Astfel, C.N.I. solicită clarificarea situației juridice a terenului precum și a suprafeței de teren predate, motiv pentru care este necesară modificarea articolului nr. 1 din H.C.L. sus-amintită.

Din punct de vedere al legalității, se constată că acestea întrunesc condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, drept pentru care rugăm domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Șef B.E.P.A.P.,  
Elena STRUGAR