

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

HOTĂRÂRE

Nr. __ din 12.06.2020

**privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020
privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren în vederea
extinderii Cimitirului Uman din cartierul Nicolae Bălcescu**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 10664 din 04.06.2020, întocmit și înaintat de către Primarul municipiului Roman – dnul Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate comun nr. 10855 din 05.06.2020 întocmit și înaintat de către Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul pentru legalitate nr. __ din __.06.2020 dat de către Secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din __.06.2020 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. __ din __.06.2020 al Comisiei juridice;

Având în vedere solicitarea nr. 330/15.07.2019 a Arhiepiscopiei Romanului și Bacăului – Protopopiatul Roman, prin care solicită modificarea și completarea unor prevederi din cuprinsul art.1) din H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020;

În conformitate cu prevederile art. 8, alin. 1 și 2 și art. 27 alin. 1 din Legea nr. 489/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. “b”, “d” și “e” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1), art. 140, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. “a” din același act normativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea art. 1 din H.C.L. nr. 39/2020, care va avea următorul cuprins:

„ **1.** Se aprobă darea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren de 21.300 mp, înscrisă în CF a Municipiului Roman sub nr. 54561, cu valoare de inventar de 455,892 – teren proprietate privată a Municipiului Roman, precum

și a împrejurii și aleilor, către Arhiepiscopia Romanului și Bacăului – Parohia "Sf. Ilie", în vederea extinderii cimitirului uman parohial existent în cartierul Nicolae Bălcescu, **pe durata existenței acestui cimitir**, aflat pe terenul proprietate al parohiei, conform TP 17878/17.10.2016, și în scopul construirii pe cheltuiala proprie a unei clădiri cu funcțiunea lăcaș de cult, capelă și sediu administrativ.

2. Pentru terenul ocupat de construcție dreptul de folosință gratuită se acordă pe toată durata existenței construcției.

3. Beneficiarul dreptului de folosință gratuită va atribui locurile de înhumare în cimitirul realizat pe terenul prevăzut la articolul 1 și va prelua și soluționa, cu celeritate, solicitările transmise și prin Direcția MUNICIPAL-LOCATO, instituție publică aflată în subordinea Consiliului Local Roman.

4. Cimitirul extins va fi administrat de Parohia "Sf. Ilie" - Roman.

5. Pe baza prezentului protocol se va nota în Cartea Funciară dreptul de folosință gratuită.

6. Dreptul de folosință cu titlul gratuit acordat încetează conform dispozițiilor art. 874, alin (3) din Noul Cod Civil."

Art. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020 rămân neschimbate.

Art. 3 Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului general al municipiului Roman, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604



Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 10664 din 04.06.2020

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020 privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren în vederea extinderii Cimitirului Uman din cartierul Nicolae Bălcescu

Prin H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020 s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită a unui teren în vederea extinderii Cimitirului Uman din cartierul Nicolae Bălcescu.

După adoptarea hotărârii, prin cererea înregistrată la instituția noastră sub nr. 10523/03.06.2020, Arhiepiscopia Romanului și Bacăului – Protopopiatul Roman, a solicitat completarea unor prevederi din cuprinsul art. 1 din H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020, în sensul reglementării perioadei de dare în folosință a terenului ce face obiectul H.C.L nr. 39 din 27.02.2020.

Având în vedere faptul că scopul transmiterii în folosință a terenului către Arhiepiscopia Romanului și Bacăului - Parohia „Sf. Ilie”, este extinderea cimitirului parohial existent în cartierul Nicolae Bălcescu, în condițiile în care locurile de înhumare din cimitirul Eternitatea ce aparține Municipiului Roman sunt epuizate, se impune modificarea H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020, în sensul celor solicitate de către Arhiepiscopia Romanului și Bacăului – Protopopiatul Roman.

Drept pentru care rugăm domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Prezentul raport se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică și către Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Lucian-Ovidiu MICU**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604



**Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. 10855 din 05.06.2020**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020 privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren în vederea extinderii Cimitirului Uman din cartierul Nicolae Bălcescu

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare înaintate de dl. Lucian-Ovidiu Micu, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității

Prin H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020, s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită a unui teren în vederea extinderii Cimitirului Uman din cartierul Nicolae Bălcescu.

După adoptarea hotărârii, prin cererea înregistrată la instituția noastră sub nr. 10523/03.06.2020, Arhiepiscopia Romanului și Bacăului – Protopopiatul Roman, a solicitat completarea unor prevederi din cuprinsul art. 1 din H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020, în sensul reglementării perioadei de dare în folosință a terenului ce face obiectul H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020.

Având în vedere faptul că scopul transmiterii în folosință a terenului către Arhiepiscopia Romanului și Bacăului - Parohia „Sf. Ilie”, este extinderea cimitirului parohial existent în cartierul Nicolae Bălcescu, în condițiile în care locurile de înhumare din cimitirul Eternitatea ce aparține Municipiului Roman sunt epuizate, se impune modificarea H.C.L. nr. 39 din 27.02.2020, în sensul celor solicitate de către Arhiepiscopia Romanului și Bacăului – Protopopiatul Roman.

Din punct de vedere al legalității

Se constată că proiectul de hotărâre întrunește condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă, motiv pentru care acordăm aviz favorabil.

Față de cele expuse, apreciem proiectul de hotărâre ca fiind legal și oportun și recomandăm adoptarea acestuia.

În concluzie, apreciem proiectul ca fiind legal și oportun, fiind avizat favorabil.

Direcția Juridică și Administrație Publică
Dir. Executiv Camelia RUSU

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
Arhitect șef Iulian Sebastian NEGRU

PROIECT