



JUDEȚUL NEAMȚ  
MUNICIPIUL ROMAN  
CABINETUL PRIMARULUI

**DISPOZIȚIA**

Nr. 207 din 30.04.2020

**Privind exproprierea unor terenuri**

Având în vedere procesele verbale nr. 5788/10.03.2020 și nr. 7941/06.04.2020 întocmite de Comisia de verificare a dosarelor de expropriere pentru cauză de utilitate publică numită prin Dispoziția Primarului mun. Roman nr. 1028/03.12.2019;

Luând în considerare prevederile H.C.L. nr. 267/2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere a unor imobile proprietate privată situate pe amplasamentul unor lucrări de interes public local;

Având în vedere notificările intenției de expropriere nr. 23517/2019 transmisă dnilor Cojan Rodica, Cojan Horațiu, notificarea nr. 23515/2019 transmisă dnei Ciobanu Eugenia, notificarea nr 23510/2019 transmisă dnei Andrieș Maria și notificarea nr. 23509/2019 transmisă dnei Burcă Carmen;

Ținând cont de consemnarea sumelor de bani către proprietarii imobilelor expropriate, conform OP 1527/13.04.2020 și OP 1690/24.04.2020;

Luând în considerare prevederile art. 2 alin. (1) lit. „a”, alin. 2<sup>1</sup>, ale art 7, art. 8 și ale art. 9 alin. (1)-(4) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și dispozițiile art. 6 și art. 10 alin. (2) din HG 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. „b” și ale art. 155 alin. (1) lit. „e” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

**Lucian-Ovidiu MICU, PRIMARUL MUNICIPIULUI ROMAN**

**DISPUN**

**Art.1.** Se expropriează terenul afectat de lucrarea de utilitate publică de interes local „Îmbunătățirea traficului rutier – zona Smirodava, construire drum public acces bl. 36A”, în suprafață de 605 mp, cu nr cadastral 3771, CF 11175/N Roman, situat în mun. Roman, str. Smirodava nr. 50, aflat în proprietatea moștenitorilor defuncților Cojan Radu și Andrieș Ion.

**Art. 2.** Se expropriează terenul afectat de lucrarea de utilitate publică de interes local „Dezvoltare parcări de reședință Municipiul Roman Etapa I”, respectiv lotul nr. 1 în suprafață de 77 mp și lotul nr. 2 în suprafață de 83 mp, loturi neînscrise în Cartea Funciară, situate în mun. Roman, str. Bogdan Dragoș nr. 81, proprietatea dnei Burcă Carmen.

**Art. 3.** Prezenta dispoziție de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea terenurilor expropriate menționate la art. 1 și art. 2, atât împotriva persoanelor fizice identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest teren.

**Art. 4.** Eventualele contestații asupra prezentei Dispoziții de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile expropriate.

**Art. 5.** Prezenta dispoziție de expropriere produce efecte juridice de la data emiterii, terenurile identificate la art. 1 și art. 2 fiind expropriate și în legătură cu proprietarii care nu s-au prezentat în termenul de 20 de zile calendaristice de la data notificării, conform art. 8 din Legea nr. 255/2010 la sediul expropriatorului pentru stabilirea justei despăgubiri, nu prezintă titlu valabil ori dacă proprietarii nu sunt cunoscuți, precum și în situația în care proprietarii nu sunt de acord cu valoarea despăgubirilor.

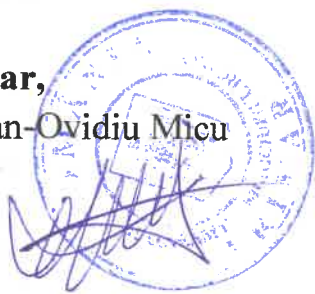
**Art. 6.** Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor identificate la art. 1 și art. 2 din proprietatea privată a persoanelor menționate la art. 1 și art. 2 în proprietatea publică a municipiului Roman și administrarea Consiliului Local al municipiului Roman operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții, având în vedere consemnarea sumelor de bani aferente despăgubirii proprietarilor imobilelor expropriate.

**Art. 7.** În baza prezentei Dispoziții, Municipiul Roman va solicita intabularea dreptului de proprietate publică asupra terenurilor supuse exproprierii.

**Art. 8.** Prezenta Dispoziție va fi afișată la sediul primăriei mun. Roman și pe pagina de internet a instituției

**Art. 9.** Dispoziția se va comunica prin grija Secretarului municipiului Roman persoanelor în cauză, precum și autorităților interesate.

**Primar,**  
Lucian-Ovidiu Micu



**Secretarul general,**  
jurist Gheorghe Carnariu