

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 109 din 26.05.2020

privind modificarea H.C.L. nr. 93 din 10.07.2008 privind aprobarea listei spațiilor și a terenurilor aferente din proprietatea privată a municipiului Roman ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 și desemnarea reprezentanților consiliului local în comisia de vânzare a spațiilor medicale

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 9989 din 25.05.2020, înaintat de către Primarul Municipiului Roman – Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate nr. 9990 din 25.05.2020 întocmit de către Direcția Economică și Direcția Tehnică;

Vazând avizul pentru legalitate nr. 10005 din 26.05.2020 dat de către Secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 26 din 26.05.2020 al comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, precum și avizul favorabil nr. 110 din 26.05.2020 al comisiei juridice;

Având în vedere prevederile art. 4 și 5 din O.U.G. nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical,

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. „c”, alin. 6, lit „b”, ale art. 108, alin. 1, lit. „e”, ale art. 363-364, ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și cele ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Rapoartele de evaluare nr. 1.0505/1/14.05.2020, 2.0505/1/14.05.2020, 3.0505/1/14.05.2020 și 4.0505/1/14.05.2020, întocmite de evaluator ANEVAR ing. Faur Daniel, elaborate pentru spațiile medicale, conform tabel:

Nr. crt.	Imobil	Adresa	Suprafata utilă (mp)	Valoare estimată	
				euro	lei
1	Cabinet nr. 64	Str. Tineretului, nr.28	24,30	9.700	46.900
2	Cabinet nr. 51-52	Str. Tineretului, nr.28	32,20	12.900	62.200
3	Cabinet nr. 47-48	Str. Tineretului, nr.28	32,10	12.800	62.000

4	Cabinet nr. 37	Str. Tineretului, nr.28	27,60	11.000	53.300
---	----------------	-------------------------	-------	--------	--------

La această valoare se vor adăuga cheltuielile suplimentare ce derivă din procesul de vânzare (întocmire raport de evaluare, cheltuieli de autentificare, carte funciară, etc).

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin negociere directă concesiunilor spațiilor medicale și se introduc pozițiile 12, 13, 14, 15, la punctul **I. AMBULATORIU DE SPECIALITATE - STR.TINERETULUI, NR. 28** în anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 93 din 10.07.2008 privind aprobarea listei spațiilor și a terenurilor aferente din proprietatea privată a municipiului Roman ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 și desemnarea reprezentanților consiliului local în comisia de vânzare a spațiilor medicale, după cum urmează:

Nr. Poz.	Numele și prenumele titular cabinet	Suprafata cabinet (la care se va adăuga S.comuna aferenta in cota parte indiviza)	Nr. contract concesiune
12	dr. Deriș Ioana	Cabinet nr. 64 =24,30 mp	contract de concesiune nr. 4883/11.03.2019.
13	d-na Bocancea Cătălina	Cabinet nr. 51-52=32,20 mp	contract de concesiune nr. 24748/12.12.2011
14	dr. Hotăranu Petronela-Roxana	Cabinet nr. 47-48=32,10 mp	contract de concesiune nr. 24747/12.12.2011
15	dr. Banu Mihaela	Cabinet nr. 37=27,60 mp	contract de concesiune nr. 22493/11.12.2018

Art. 3. Primarul Municipiului Roman prin Direcția Economică și Direcția Tehnică, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului general al municipiului Roman, instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ioana Roxana IORGA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU