

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. ____ din 26.05.2020

**privind aprobarea rectificării unui contract de vânzare
cumpărare**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 9893 din 22.05.2020 inițiat de către domnul Lucian-Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 9895 din 22.05.2020 întocmit de Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. ____ din 26.05.2020 dat de Secretarul municipiului Roman, avizul favorabil nr. ____ din 26.05.2020 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. ____ din ____ al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și ale O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, precum și ale H.C.L. nr. 104/14.11.2005 privind reglementarea situației arhivei fostului S.C. GOSCOM S.A. Roman;

Luând în considerare adresa transmisă de Direcția municipal Locato și înregistrată la Primăria municipiului Roman sub nr. 9593/19.05.2020;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale art. 140, alin. (1) precum și cele ale art. 196, alin.(1), lit. "a" din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare-cumpărare nr. 88/22.06.1992 încheiat între RAGLT Roman și dnii. Manu Costache și Mihaela, ce are ca obiect apartamentul nr. 16 situat în blocul nr. 3, sc. A, etajul II din str. P. Donici, mun. Roman, jud. Neamț, în sensul

înscrierii corecte a numelui cumpărătorilor, respectiv **Mahu Costache și Mihaiela** în loc de Manu Costache și Mihaela cum greșit s-a menționat.

Art. 2. Primarul municipiului Roman, prin serviciile de specialitate și Direcția Municipal Locato va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului general al municipiului Roman, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ioana Roxana IORGA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 9893 din 22.05.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării unui contract de vânzare cumpărare

Prin cererea înregistrată la secretariatul societății DIRECȚIA MUNICIPAL LOCATO ROMAN sub nr. 1821/12.05.2020, dnul. Mahu Costache a solicitat îndreptarea erorilor materiale strecurate în cuprinsul contractului de vânzare-cumpărare nr. 88/22.06.1992 încheiat cu fosta R.A.G.L.T, în sensul transcrierii corecte a numelui și prenumelui cumpărătorilor, respectiv **Mahu Costache și Mihaiela** în loc de Manu Costache și Mihaela cum greșit s-a menționat. La cererea formulată, petentul a anexat, în copie, contractul de vânzare-cumpărare nr. 88/22.06.1992, certificatele de naștere, certificatul de căsătorie și actele de identitate de unde rezultă că numele este Mahu și nu Manu, iar prenumele este Mihaiela și nu Mihaela cum s-a menționat în cuprinsul contractului de vânzare cumpărare nr. 88/22.06.1992.

Cererea petentului a fost înaintată instituției noastre de Direcția Municipal Locato, fiind înregistrată cu nr. 9593/19.05.2020 la nivelul Primăriei municipiului Roman.

Urmare a efectelor Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regiilor autonome și societăți comerciale și a O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, fosta RAGLT s-a reorganizat în S.C. GOSCOM S.A., societate aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Roman.

După divizarea S.C. GOSCOM S.A. prin H.C.L. nr. 76/2004, în baza H.C.L. nr. 104/2005, s-a aprobat ca municipiul Roman să administreze arhiva aparținând fostului GOSCOM.

În aceste condiții, se impune îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare cumpărare în sensul celor arătate.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică – Biroul Administrație Publică și Relația cu Consiliul Local în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Față de cele expuse, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Lucian-Ovidiu MICU



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția juridică și administrație publică
Nr. 9895 din 22.05.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării unui contract de vânzare cumpărare

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de dnul Lucian-Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

La nivelul Primăriei municipiului Roman s-a primit o adresă înregistrată în această instituție sub nr. 9593/19.05.2020 privind îndreptarea unei erori materiale strecurate în cuprinsul contractului de vânzare cumpărare încheiat cu fosta RAGLT.

Astfel:

Prin cererea înregistrată la secretariatul societății DIRECȚIA MUNICIPAL LOCATO ROMAN sub nr. 1821/12.05.2020, dnul Mahu Costache a solicitat îndreptarea erorilor materiale strecurate în cuprinsul contractului de vânzare-cumpărare nr. 88/22.06.1992 încheiat cu fosta R.A.G.L.T, în sensul transcrierii corecte a numelui și prenumelui cumpărătorilor, respectiv **Mahu Costache și Mihaiela** în loc de Manu Costache și Mihaela cum greșit s-a menționat. La cererea formulată, petentul a anexat, în copie, contractul de vânzare-cumpărare nr. 88/22.06.1992, certificatele de naștere, certificatul de căsătorie și actele de identitate de unde rezultă că numele este Mahu și nu Manu, iar prenumele este Mihaiela și nu Mihaela cum s-a menționat în cuprinsul contractului de vânzare cumpărare nr. 88/22.06.1992.

Din punct de vedere al legalității:

Urmare a efectelor legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și a O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, fosta RAGLT s-a reorganizat în S.C. GOSCOM S.A., societate aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Roman.

După divizarea S.C. GOSCOM S.A. prin H.C.L. nr. 76/2004, în baza H.C.L. nr. 104/2005, s-a aprobat ca municipiul Roman să administreze arhiva aparținând fostului GOSCOM.

În aceste condiții, se impune îndreptarea erorilor materiale din cuprinsul contractului de vânzare cumpărare în sensul celor arătate.

Față de cele expuse, apreciez proiectul de hotărâre ca fiind legal și oportun și recomand adoptarea acestuia.

**Director D.J.A.P.,
C.j. Camelia RUSU**

**Biroul Administrație Publică și Relația cu CL
Inspector Adina ACAMENIȚOAEI**

PROIECT