

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. __ din 26.03.2020

**privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 29/2019
privind aprobarea schimbării destinației unor imobile aflate în
domeniul public local al municipiului Roman**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 6255 din 17.03.2020 întocmit de către dnul Lucian-Ovidiu Micu - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 6328 din 18.03.2020 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. ____ din __.03.2020 dat de Secretarul General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din __.03.2020 al Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Sport și Turism, precum și avizul favorabil nr. __ din __.03.2020 al Comisiei Juridice;

În baza dispozițiilor:

- art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- acordul Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Neamț comunicat prin adresa nr. 840/05.02.2020;
- hotărârea nr. 76/03.02.2020 a Consiliului de Administrație a Colegiului Tehnic "Petru Poni";

Luând în considerare dispozițiile art. 139, alin. 1, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2017 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Articolul 1 al H.C.L. nr. 29 din 07.02.2020 se modifică și se completează și va avea următorul conținut:

”Art. 1. Aprobă schimbarea destinației imobilelor situate în municipiul Roman, str. Ștefan cel Mare nr. 274 aflate în domeniul public al Municipiului Roman, înscrise în Cartea Funciară 59883, identificate cu NC 59883: clădirile C1, C2, C3, C4, C7, C8, C9, C10, C11 și terenul în suprafața de 44.227 mp (din totalul 45717 mp, din spații de învățământ în spații pentru desfășurarea

următoarelor activități: socio-educăționale, agrement-sportive, expoziționale, birouri, administrative, cazare și alimentație publică, astfel:

- C1 – clădire administrativă
- C2 - clădire pază
- C3 – clădire administrativă/prestări servicii
- C4 - clădire administrativă/prestări servicii
- C7 – spații cazare
- C8 - clădire administrativă/prestări servicii
- C9 - clădire prestări servicii
- C10 - clădire administrativă/prestări servicii
- C11 – spații depozitare”

Art. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. 29/07.02.2020 rămân valabile.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului general al municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Miluță SCUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 6255 din 17.03.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 29/2019 privind aprobarea schimbării destinației unor imobile aflate în domeniul public local al municipiului Roman

Prin Hotărârea Consiliului Local Roman nr. 29 din 07.02.2020 s-a aprobat schimbarea destinației unor imobile aflate în domeniul public local al municipiului Roman, respectiv clădirile situate în str. Ștefan cel Mare nr. 274.

Documentația completă a fost transmisă Ministerului Educației și Cercetării pentru emiterea avizului conform, iar acesta, prin adresa 8925/2020 ne solicită completarea hotărârii susamintite în sensul că, din textul H.C.L. este necesar să rezulte cu exactitate ce destinație va primi fiecare corp de clădire în parte.

De asemenea au fost întreprinse demersurile pentru dezmembrarea terenului pentru a se putea corela conținutul Extrasului de carte funciară cu inventarul bunurilor din domeniul public al statului, astfel că, s-au modificat numerele de Carte funciară și suprafețele înscrise în textul inițial al hotărârii, motiv pentru care și acestea trebuiesc modificate.

Este necesară deci, modificarea și completarea hotărârii susamintite în sensul celor solicitate de M.E.C, urmând ca documentația să fie retransmisă pentru obținerea avizului conform al ministrului educației pentru schimbarea destinației imobilului susmenționat.

Prezentul proiect va fi transmis Direcției Juridice și Administrație Publică, în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Lucian-Ovidiu MICU



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604



Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Nr. 6328 din 18.03.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 29/2019 privind aprobarea schimbării destinației unor imobile aflate în domeniul public local al municipiului Roman

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare înaintat de dnul Lucian-Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de oportunitate și legalitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Prin Hotărârea Consiliului Local Roman nr. 29 din 07.02.2020 s-a aprobat schimbarea destinației unor imobile aflate în domeniul public local al municipiului Roman, respectiv clădirile situate în str. Ștefan cel Mare nr. 274.

Documentația completă a fost transmisă Ministerului Educației și Cercetării pentru emiterea avizului conform, iar acesta, prin adresa 8925/2020 ne solicită completarea hotărârii susamintite în sensul că, din textul H.C.L. este necesar să rezulte cu exactitate ce destinație va primi fiecare corp de clădire în parte.

De asemenea, au fost întreprinse demersurile pentru dezmembrarea terenului pentru a se putea corela conținutul Extrasului de carte funciară cu inventarul bunurilor din domeniul public al statului, astfel că, s-au modificat numerele de Carte funciara și suprafețele înscrise în textul inițial al hotărârii, motiv pentru care și acestea trebuiesc modificate.

Este necesară deci, modificarea și completarea hotărârii susamintite în sensul celor solicitate de M.E.C, urmând ca documentația să fie retransmisă pentru obținerea avizului conform al ministrului educației pentru schimbarea destinației imobilului susmenționat.

Din punct de vedere al legalității:

Modificarea și completarea unui act administrativ se face printr-un act similar, iar competența legală aparține emitentului actului.

De asemenea, se constată că acestea îndeplinesc condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă, motiv pentru care acordăm aviz favorabil.

Drept pentru care rugăm domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Direcția Juridică și Administrație Publică
Camelia RUSU

PROIECT