

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. \_\_\_\_\_ din 07.02.2020**

**privind revocarea unei hotărâri**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 2780 din 05.02.2020 înaintat de către domnul Lucian-Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate comun nr. 2780 din 05.02.2020 al Direcției Juridice și Administrație Publică și Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul pentru legalitate nr. \_\_\_\_\_ din 07.02.2020 dat de către Secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.02.2020 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.02.2020 al Comisiei Juridice;

Luând în considerare adresa nr. 19462/2019 a Instituției Prefectului-Județul Neamț, înregistrată cu nr. 2724/04.02.2020 la Primăria municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 1 alin. (6) din Legea nr. 554/2004, legea contenciosului administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 129, ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se revocă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Roman nr. 312/19.12.2019 privind aprobarea închirierii unor terenuri.

**Art. 2.** Secretarul General al municipiului Roman va asigura, conform legii, comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Dana-Lăcrămioara PĂIUȘ**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul general al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165,  
Fax. 0233.741.604



---

**Emitent: CABINET PRIMAR**  
**Nr. 2780 din 05.02.2020**

---

## **REFERAT DE APROBARE**

### **la proiectul de hotarare privind revocarea unei hotărâri**

Prin HCL nr. 312/19.12.2019 s-a aprobat închirierea directă a unor terenuri din domeniul privat al municipiului Roman către două persoane fizice.

După adoptarea hotărârii, în urma exercitării controlului de legalitate, Instituția Prefectului-Județul Neamț a constatat că actul administrativ a fost adoptat cu încălcarea prevederilor art. 333 alin. (5) din OUG 57/2019, potrivit căroră „*Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică*”.

În aceste condiții, prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Roman cu nr. 2724/04.02.2020, Instituția Prefectului-Jud. Neamț a solicitat autorității deliberative revocarea hotărârii, în caz contrar urmând a se adresa instanței de contencios administrativ pentru a solicita anularea acesteia.

Având în vedere faptul că HCL nr. 312/2019 nu a intrat în circuitul civil și nu a produs efecte juridice, nefiind încheiate contractele de închiriere în baza acestui act administrativ, se impune revocarea acesteia de către autoritatea emitentă.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Juridică și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Lucian Ovidiu MICU**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165,

Fax. 0233.741.604



---

**Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ**  
**Nr. 2780 din 05.02.2020**

---

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **la proiectul de hotărâre privind revocarea unei hotărâri**

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de dnul Lucian-Ovidiu Micu, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

#### **Din punct de vedere al oportunității:**

Prin H.C.L. nr. 312/19.12.2019 s-a aprobat închirierea directă a unor terenuri din domeniul privat al municipiului Roman către două persoane fizice.

După adoptarea hotărârii, în urma exercitării controlului de legalitate, Instituția Prefectului-Județul Neamț a constatat că actul administrativ a fost adoptat cu încălcarea prevederilor art. 333, alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019, potrivit cărora „*Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică*”.

În aceste condiții, prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Roman cu nr. 2724/04.02.2020, Instituția Prefectului-Jud. Neamț a solicitat autorității deliberative revocarea hotărârii, în caz contrar urmând a se adresa instanței de contencios administrativ pentru a solicita anularea acesteia.

#### **Din punct de vedere al legalității:**

Potrivit legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, un act administrativ poate fi revocat de autoritatea emitentă dacă acesta nu a intrat în circuitul civil și nu a produs efecte juridice.

Având în vedere faptul că H.C.L. nr. 312/2019 nu a intrat în circuitul civil și nu a produs efecte juridice, nefiind încheiate contractele de închiriere în baza acestui act administrativ, se impune revocarea actului de către autoritatea emitentă.

**D.U.A.T.,**  
**Iulian-Sebastian NEGRU**

**D.J.A.P.,**  
**Camelia RUSU**