

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. ____ din 27.02.2020

**privind încetarea dreptului de folosință gratuită constituit în favoarea
Centrul Local A.P.I.A. Roman**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 4.642 din 26.02.2020 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate nr. 4.674 din 26.02.2020 al Direcției Juridice și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. ____ din __.02.2020 al Secretarului general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. ____ din __.02.2020 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. ____ din __.02.2020 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 149/2019 privind încheierea unui contract de comodat cu Centrul Local A.P.I.A. Roman, precum și contractul de comodat nr. 11.883/33/2019;

Luând în considerare adresa Centrului Local A.P.I.A. Roman înregistrată la Primăria municipiului Roman cu nr. 4.334/24.02.2020, prin care solicita rezilierea contractului de comodat;

În conformitate cu prevederile art. 108, lit. "d", ale art. 297, alin. (2), lit. „d”, ale art. 362, alin. (1) și alin. (2), ale art. 139, alin. (3), lit. "g", ale art. 140, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, precum și cele ale art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

În temeiul art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1). Se aprobă încetarea dreptului de folosință gratuită constituit în favoarea Centrului Local A.P.I.A. prin H.C.L. nr. 149/2019, începând cu data de 09.03.2020.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Municipiului Roman, și serviciile specializate să rezilieze contractul de comodat și să semneze protocolul de

preluare- predare a spațiului.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Roman prin Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică autorităților și persoanelor interesate prin grija Secretarului general al municipiului Roman.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Dana-Lăcrămioara PĂIUȘ

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604,

E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 4.642 din 26.02.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită constituit în favoarea Centrul Local A.P.I.A. Roman

Prin H.C.L. nr. 149/19.06.2019 s-a aprobat darea în comodat către Centrul Local A.P.I.A. a 3 camere în suprafață de 75 mp situate la etajul 1 al imobilului situat în municipiul Roman, str. Ștefan cel Mare, nr. 246, respectiv camere 21, 23, 25, pentru o perioadă de 2 ani.

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Roman sub nr. 4334/24.02.2020, Centrul Local A.P.I.A. solicită rezilierea contractului de comodat încheiat între părți, cu nr. 11.883/33/2019, motivat de starea de degradare accentuată a imobilului, lipsa alocării bugetare pentru efectuarea reparațiilor, precum și suprafața insuficientă a spațiului pus la dispoziție – având în vedere că numărul de fermieri deserviți de A.P.I.A. – C.L. Roman este de aproximativ 3500, astfel încât condițiile de desfășurare a activității nu pot respecta standardele impuse.

Față de cele expuse, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică, în vederea întocmirii raportului de specialitate.

INIȚIATOR

**Primarul Municipiului Roman,
Lucian-Ovidiu MICU**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604,

E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Nr. ** din 26.02.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită constituit în favoarea Centrul Local A.P.I.A. Roman

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de dnul Lucian-Ovidiu Micu, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Prin H.C.L. nr. 149/19.06.2019 s-a aprobat darea în comodat către Centrul Local A.P.I.A. a 3 camere în suprafață de 75 mp situate la etajul 1 al imobilului situat în municipiul Roman, str. Ștefan cel Mare, nr. 246, respectiv camere 21, 23, 25, pentru o perioadă de 2 ani.

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Roman sub nr. 4334/24.02.2020, Centrul Local A.P.I.A. solicită rezilierea contractului de comodat încheiat între părți, cu nr. 11.883/33/2019, motivat de starea de degradare accentuată a imobilului, lipsa alocării bugetare pentru efectuarea reparațiilor, precum și suprafața insuficientă a spațiului pus la dispoziție – având în vedere că numărul de fermieri deserviți de A.P.I.A. – C.L. Roman este de aproximativ 3500, astfel încât condițiile de desfășurare a activității nu pot respecta standardele impuse.

Din punct de vedere al legalității,

Sunt îndeplinite prevederile:

- art. 108, lit. "d", ale art. 297, alin. (2), lit. "d", ale art. 362, alin. (1) și alin. (2), ale art. 139, alin. (3), lit. "g" din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, coroborate cu prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

Drept pentru care apreciem ca legal și oportun prezentul proiect de hotărâre.

Director D.J.A.P.,
C.j. Camelia RUSU