

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. \_\_\_\_ din 19.12.2019**

**privind aprobarea rectificării unui contract de vânzare  
cumpărare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 24145 din 11.12.2019 inițiat de către domnul Lucian-Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 24207 din 12.12.2019 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ .12.2019 dat de Secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ .12.2019 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ .12.2019 al Comisiei juridice.

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și ale O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, precum și ale H.C.L. nr. 104/14.11.2005 privind reglementarea situației arhivei fostului S.C. GOSCOM S.A. Roman;

Luând în considerare cererea dlui Ungureanu Ioan, înregistrată la Direcția Municipal Locato sub nr. 3398/03.12.2019 și la Primăria municipiului Roman sub nr. 23875/09.12.2019;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (14), ale art. 139, alin. (1), ale 140, alin. (1), precum și cele ale art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare-cumpărare locuință nr. 6747/07.02.1992 încheiat între RAGLT și dnii Ungureanu Ioan și Ungureanu Natașa, ce are ca obiect apartamentul nr. 25 situat în Blocul nr. 15, scara B, etaj I, din str. Tineretului, mun. Roman, jud. Neamț, în

sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorului, respectiv **Ungureanu Ioan și Natașa** în loc de Ungureanu Ion și Natașa, cum greșit s-a menționat.

**Art. 2.** Primarul municipiului Roman, prin serviciile de specialitate și Direcția Municipal Locato va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului, autorităților și persoanelor interesate.

**Președinte de ședință  
Consilier,  
Dana-Lăcrămioara PĂIUȘ**

**Contrasemnează  
Secretarul general al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU**

**PROIECT**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



---

**Emitent: CABINET PRIMAR**

**Nr. 24145 din 11.12.2019**

---

## REFERAT DE APROBARE

### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării unui contract de vânzare cumpărare**

Prin cererea înregistrată la Direcția Municipal Locato sub nr. 3398/03.12.2019 și la Primăria municipiului Roman cu nr. 23875, dl. Ungureanu Ioan, a solicitat eliberarea unui duplicat al contractului de vânzare cumpărare locuință nr. 6747 din 07.02.1992 încheiat cu RAGLT Roman, cu îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul contractului, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorului, respectiv „Ungureanu Ioan și Natașa” în loc de „Ungureanu Ion și Natașa”, cum greșit s-a menționat. La cerere, petentul a anexat, în copie, contractul de vânzare cumpărare a cărui rectificare o solicită, o copie după cartea sa de identitate, o copie după certificatul său de naștere și o copie după certificatul de căsătorie.

Urmare a efectelor Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și a O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, fosta RAGLT s-a reorganizat în S.C. GOSCOM S.A., societate aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Roman.

După divizarea S.C. GOSCOM S.A. prin H.C.L. nr. 76/2004, în baza H.C.L. nr. 104/2005 s-a aprobat ca municipiul Roman să administreze arhiva aparținând fostului GOSCOM.

În aceste condiții, se impune îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare cumpărare menționat mai sus, în sensul celor arătate.

Față de cele expuse, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Lucian-Ovidiu MICU**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



---

Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
Nr. 24207 din 12.12.2019

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării unui contract de vânzare cumpărare**

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de dnul Lucian-Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

#### **Din punct de vedere al oportunității:**

Prin cererea înregistrată la Direcția Municipal Locato sub nr. 3398/03.12.2019 și la Primăria municipiului Roman cu nr. 23875/09.12.2019, dl. Ungureanu Ioan, a solicitat eliberarea unui duplicat al contractului de vânzare cumpărare locuință nr. 6747/07.02.1992 încheiat cu RAGLT Roman, cu îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul contractului, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorului, respectiv „Ungureanu Ioan și Natașa” în loc de „Ungureanu Ion și Natașa”, cum greșit s-a menționat. La cerere, petentul a anexat, în copie, contractul de vânzare cumpărare a cărui rectificare o solicită, o copie după cartea sa de identitate, o copie după certificatul său de naștere și o copie după certificatul de căsătorie.

#### **Din punct de vedere al legalității:**

Urmare a efectelor Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și a O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, fosta RAGLT s-a reorganizat în S.C. GOSCOM S.A., societate aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Roman.

După divizarea S.C. GOSCOM S.A. prin H.C.L. nr. 76/2004, în baza H.C.L. nr. 104/2005, s-a aprobat ca municipiul Roman să administreze arhiva aparținând fostului GOSCOM.

În aceste condiții, se impune îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare cumpărare menționat mai sus, în sensul celor arătate.

Față de cele expuse, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

**Director D.J.A.P.,  
C.j. Camelia RUSU**