

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 267 din 31.10.2019

**privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru cauză de
utilitate publică a unor imobile proprietate privată situate pe
amplasamentul unor lucrări de interes public local**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 20579 din 24.10.2019 inițiat de către domnul Lucian-Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, precum și raportul comun de specialitate nr. 20669 din 25.10.2019 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică și Direcția Tehnică și de Investiții;

Văzând avizul favorabil nr. 111 din 28.10.2019 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, avizul favorabil nr. 268 din 28.10.2019 al Comisiei juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. 20284 din 25.10.2019 dat de Secretarul general al municipiului Roman.

Luând în considerare dispozițiile art. 5, alin. (1), ale art. 8 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și ale art. 4 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin H.G. nr. 53/2011;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. „b”, art. 196, alin. (1) și art. 140, O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrărilor de interes local ”Îmbunătățirea traficului Rutier - zona Smirodava, construire drum public acces bl. 36A” și ”Dezvoltare Parcari de reședință Municipiul Roman Etapa I”, expropriator fiind Municipiul Roman.

Art. 2. Se aprobă lista imobilelor supuse exproprierii, respectiv: teren în suprafața de 605 mp, cu nr. cadastral 3771, CF 11175/N Roman, situat în Roman, str. Str. Smirodava, nr. 50 și teren lotul 1 in suprafață de 77,00 mp și

lotul 2 în suprafață de 83 mp, loturi neînscrise în Cartea funciara, situate, în municipiul Roman, str. Bogdan Dragos, nr. 81, precum și lista proprietarilor, conform **anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă sumele aferente despăgubirii estimate de către expropriator, conform **anexei nr. 1** la prezenta.

Art. 4. Se aprobă rapoartele de evaluare nr. 15-5 din 15.07.2019 și nr. 18-2 din 18.10.2019, întocmite de evaluatorul ANEVAR Stejar Romică, conform **anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 5. (1) Sumele individuale prevăzute la art. 3 și anexa nr. 1 se virează, în termen de cel mult 30 de zile lucrătoare de la data adoptării prezentei hotărâri, într-un cont bancar deschis pe numele Municipiului Roman, la dispoziția proprietarilor de imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de interes local prevăzute la art. 1, în vederea plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

(2) Sumele vor fi virate în lei, la cursul BNR din ziua viramentului.

Art. 6. Se aprobă planurile amplasamentelor obiectivelor de utilitate publică de interes local menționate art. 1, conform **anexelor 3 și 4** la prezenta hotărâre care se vor aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul consiliului local respectiv pe pagina proprie de internet a Municipiului Roman.

Art. 7. După expirarea termenului legal de afișare și înștiințare a proprietarilor, se mandatează Primarul Municipiului Roman, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, să emită dispoziția de numire a comisiilor de verificare a dosarelor de expropriere și să semneze orice acte privind întabularea dreptului de proprietate al Municipiului Roman.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Direcția Juridică și administrație Publică, Direcția Tehnică și de Investiții și Direcția Economică.

Art. 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Roman, prin publicarea pe pagina proprie de internet a autorității administrației publice locale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,
Eugen PATRAȘCU

CONTRASEMNEAZĂ

Secretarul general Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU