

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI
REABILITAREA și DOTAREA GRADINITEI CU PROGRAM NORMAL NR 2
Str DOBROGEANU GHEREA nr 2 municipiul ROMAN jud NEAMT

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		LEI	19% LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-		-
1.2.	Amenajarea terenului	-		-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	-		-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	-		-
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Utilitati necesare Alimentare cu apa Canalizare menajera	9.345 46.720	1.776 8.877	11.121 55.597
TOTAL CAPITOLUL 2		56.065	10.652	66.717
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii teren			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.4	Alte studii specifice:			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	300	-	300
3.3.	Expertizare tehnica			
3.4.	Certificarea performantiei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5.	PROIECTAREA	57.000	10.830	67.830
3.5.1	Tema proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de prezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor.acordurilor/autorizatiilor	12.000	2.280	14.280
3.5.5	Verificarea tehnica de calitatea a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
3.5.6	DATC + PTh+ DE	45000	8.550	53.550
3.6.	ORGANIZARE PROCEDURILOR DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ	1.000	190	1.190
3.7.	CONSULTANȚĂ			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	-	-	-
3.7.2	Audit financiar	-	-	-
3.8	ASISTENȚĂ TEHNICĂ	42.566	8.087	50.653
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.500	855	5.355
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
3.8.2	Asistenta arheologica	10.000	1.900	11.900
3.8.3	Dirigentie de santier	28.066	5.332	33.398
TOTAL CAPITOLUL 3		100.866	19.107	119.973
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	CONSTRUCTII SI INSTALATII OBIECT reabilitare gradinita nr 2	1.771.420	336.570	2.107.990
4.2.	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	16.740	3.180	19.920
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	24.730	4.699	29.429
4.5.	DOTARI	-	-	-
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOLUL 4		1.812.890	344.449	2.157.339
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1.	ORGANIZARE DE ȘANTIER	44.704	8.494	53.198
	5.1.1 Lucrări de construcții si instalatii, aferente organizarii de santier	26.822	5.097	31.919
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii de șantier	17.882	3.397	21.279
5.2.	COMISIOANE, TAXE, COTE LEGALE, COSTUL CREDITULUI	20.582	-	20.582
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.355	-	9.355
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.872	-	1.871
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	9.355	-	9.355
5.2.5	Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	-	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	196.982	37.426	234.408
TOTAL CAPITOLUL 5		262.268	45.920	308.188
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-		
6.2.	Probe tehnologice si teste	-		
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		2.232.089	420.128	2.652.217
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.871.047	355.499	2.226.546

Curs Euro BNR 09.09.2019 4,732 lei

**DIRECTOR TEHNIC,
ing. Dan Felician IONIȚĂ**