

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții

REABILITARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA "VASILE ALECSANDRI" - CORP B

str.C.A. ROSETTI nr.8, mun.Roman, jud.Neamt

| Nr. crt. | Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|--|--|------------------|-----------------|------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.2 | Amenajarea terenului -Ob.5-Amenajare trotuare si alei incinta | 46520,00 | 8838,80 | 55358,80 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 1 | | 46520,00 | 8838,80 | 55358,80 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| 2.1 | Ob.2-ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA | 12000,00 | 2280,00 | 14280,00 |
| 2.2 | Ob.3-ALIMENTARE CU APA | 13644,00 | 2592,36 | 16236,36 |
| 2.3 | Ob.4-CANALIZARE MENAJERA | 22450,00 | 4265,50 | 26715,50 |
| Total capitol 2 | | 48094,00 | 9137,86 | 57231,86 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 5000,00 | 950,00 | 5950,00 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 5000,00 | 950,00 | 5950,00 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 1500,00 | 285,00 | 1785,00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 8500,00 | 1615,00 | 10115,00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 7500,00 | 1425,00 | 8925,00 |
| 3.5 | Proiectare | 114500,00 | 21755,00 | 136255,00 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 32000,00 | 6080,00 | 38080,00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 1500,00 | 285,00 | 1785,00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 5500,00 | 1045,00 | 6545,00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 75500,00 | 14345,00 | 89845,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 10000,00 | 1900,00 | 11900,00 |
| 3.7 | Consultanță | 12400,00 | 2356,00 | 14756,00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 12400,00 | 2356,00 | 14756,00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 32156,96 | 6109,82 | 38266,78 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 6258,74 | 1189,16 | 7447,90 |

| | | | | |
|---|---|-------------------|------------------|-------------------|
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 6258,74 | 1189,16 | 7447,90 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 25898,22 | 4920,66 | 30818,88 |
| Total capitol 3 | | 191556,96 | 36395,82 | 227952,78 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 2097010,88 | 398432,07 | 2495442,95 |
| | Ob.1-Constructii si instalatii interioare | 2097010,88 | 2738,74 | 2099749,62 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 13428,29 | 2551,38 | 15979,67 |
| 4,3, | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 47745,99 | 9071,74 | 56817,73 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 2158185,16 | 410055,18 | 2568240,34 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 14414,43 | 2738,74 | 17153,17 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 26280,79 | 0,00 | 26280,79 |
| | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 11264,00 | 0,00 | 11264,00 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 2252,80 | 0,00 | 2252,80 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 11264,00 | 0,00 | 11264,00 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 1500,00 | 0,00 | 1500,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute-10% | 244435,61 | 81326,05 | 325761,66 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 5 | | 285130,83 | 84064,79 | 369195,62 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 2729486,95 | 548492,45 | 3277979,41 |
| din care: C + M | | 2252799,16 | 428031,84 | 2680831,00 |
| Curs Euro BNR 09.09.2019 | | 4,732 lei | | |

Ing. Dan Felician IONIȚĂ

