

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții

Reabilitare peisagistică zona Bulevardul Republicii

mun.Roman, jud.Neamt

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului -Ob.5-Amenajare trotuare si alei incinta	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Ob.2-ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	0,00	0,00	0,00
2.2	Ob.3-ALIMENTARE CU APA	0,00	0,00	0,00
2.3	Ob.4-CANALIZARE MENAJERA	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	22000,00	4180,00	26180,00
	3.1.1. Studii de teren	22000,00	4180,00	26180,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1000,00	190,00	1190,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	54900,00	10431,00	65331,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4000,00	760,00	4760,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	14616,00	2777,04	17393,04
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500,00	95,00	595,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	35784,00	6798,96	42582,96
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	78375,03	14891,26	93266,29
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	19800,00	3762,00	23562,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	19800,00	3762,00	23562,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	58575,03	11129,26	69704,29
Total capitol 3		156275,03	29692,26	185967,29
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Amenajări peisagistice	266527,23	50640,17	317167,40
		0,00	0,00	0,00

	Alei pietonale, parcuri, accese	4443125,45	844193,84	5287319,29
4.2	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	171600,00	32604,00	204204,00
4.3,1	Banci	66000,00	12540,00	78540,00
4.3,2	Cosuri gunoi	105600,00	20064,00	125664,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4881252,68	927438,01	5808690,69
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5701,60	1083,30	6784,90
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5701,60	1083,30	6784,90
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	51869,90	0,00	51869,90
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	23576,77	0,00	23576,77
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4715,35	0,00	4715,35
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23576,77	0,00	23576,77
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,00	0,00	1,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute-10%	503752,77	95713,03	599465,80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		561324,27	96796,33	658120,60
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5598851,98	1053926,60	6652778,58
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4715354,28	895917,31	5611271,59

Curs euro BNR 09.09.2019

4,732 lei

DIRECTOR TEHNIC
Ing. Dan Felician IONIȚĂ

