

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

Nr. \_\_\_ din 26.09.2019

**privind reactualizarea listei proiectelor de lucrari propuse a fi  
finantate din imprumutul rambursabil intern contractat direct de  
UAT Municipiul Roman in baza garantiilor proprii**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 17768 din 19.09.2019 inițiat de către domnul Lucian Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, precum și referatul de specialitate nr. 17883 din 20.09.2019 întocmit de către Direcția Economică;

Văzând avizul favorabil nr. \_\_\_ din 26.09.2019 al Comisiei pentru buget finanțe, avizul favorabil nr. \_\_\_ din 26.09.2019 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. \_\_\_\_\_ din 26.09.2019 al Secretarului general al Municipiului Roman;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. „b” și alin. 4, lit. „b”, ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă reactualizarea listei proiectelor de lucrari propuse a fi finantate din imprumutul rambursabil intern contractat direct de UAT Municipiul Roman în baza garantiilor proprii, aprobată prin H.C.L. nr. 206 din 28.09.2017, actualizată prin H.C.L. 84 din 29.03.2018 și reactualizată prin H.C.L. 80 din 27.03.2019, conform **anexei** – parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului general al Municipiului Roman, autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier,  
Eugen PĂTRAȘCU

**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretarul general al municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU

**LISTA ACTUALIZATĂ A PROIECTELOR DE LUCRĂRI  
PROPUSE A FI FINANȚATE DIN ÎMPRUMUTUL RAMBURSABIL  
INTERN CONTRACTAT DIRECT DE UAT MUNICIPIUL ROMAN  
ÎN BAZA GARANȚIILOR PROPRII**

Nr. crt.	Denumire proiect	Activitati	Valoare estimata (lei)
1	Rest executat Modernizare pietonal Stefan cel Mare	- reparatii parapet si scari circulare; - hidroizolatii si placaj granit fiamat parter I.	4.448.458,53
2	Reabilitare Gradinita nr. 2 cu program prelungit	- consolidare din str. D. Gherea, nr. 44; - lucrari de arhitectura.	535.500,00
3	Reabilitare Gradinita nr. 2 cu program normal	- consolidare; - refacere instalatii; - lucrari de arhitectura.	2.226.546,00
4	Reabilitare corp B, Scoala Vasile Alecsandri	- consolidare; - lucrari de arhitectura si instalatii.	2.680.831,00
5	Reabilitare peisagistica zona b-dul Republicii	- reabilitarea zonelor verzi delimitate de str. Smirodava, str. C.A.Rosetti, str. Mihai Eminescu, b-dul Republicii in suprafata de 7,8 ha; - defrisarea si indepartarea vegetatiei imbatranite/parasite; - gazonari si plantari arbori ornamentali; - mobilier stradal.	2.172.952,01
6	Reabilitare clădire strada Veronica Micle nr.21- Centrul cultural comunitar	- consolidare si reabilitare cladire str. Veronica Micle, nr. 21	600.000,00
7	Modernizare strazi cartier Nicolae Balcescu	-modernizarea strazilor: Caramidariei; Ciocarliei; Prundului; Visinilor; Zebrei; Fundatura Zebrei; Zimbrului; Fundatura Canepii; Salciei; Sarata; Zambilelor; Cocorilor	13.745.491,75
8	Rest de executat Modernizare ansamblu strazi: Marului, Tinosului, Pescarilor, Ocnitei	- finalizare lucrari contractate de modernizare a ansamblului de strazi: Marului, Tinosului, Pescarilor, Ocnitei situate in cartierul Nicolae Balcescu	3.374.869,54
9	Modernizare strazi cartier Petru Rares	-modernizarea strazilor: Avram Iancu; Fundatura Crisan; Nicolae Balcescu; Izvor; Ion Luca Caragiale	3.160.228,11

10	Cresterea eficientei energetice a cladirii publice din municipiul Roman, str. Smirodava, nr. 28	- consolidare, re compartimentari si reabilitare cladire - lucrari de arhitectura si instalatii - dotari	2.100.000,00
11	Reabilitari trotuare	-reabilitare trotuare diverse strazi in suprafata totala de 43.430 mp	7.268.193,58
12	Extindere retea gaze naturale	8,65 km conducta de distributie gaze naturale in cartier Nicolae Balcescu si in alte zone nealimentate cu gaze naturale	1.248.687,47
13	Dezvoltare parcare de resedinta	-modernizarea a 300 locuri de parcare de resedinta in diverse cartiere ale municipiului	1.814.659,51
14	Rest de executat parcare de resedinta	-finalizare lucrari contractate de modernizare parcare de resedinta	1.812.229,76
15	Licente Microsoft Office	-intocmire documente comunicare electronica(e-mail), dezvoltare aplicatii specifice	160.000,00
16	Reparatii trotuare inclusiv înlocuirea bordurilor pe Str. Mihai Viteazu (tronson str. Stefan cel Mare-str. Tirului)	- reabilitare trotuare în vederea modernizarii strazii Mihai Viteazu	951.352,74
<b>Total ( lei)</b>			<b>48.300.000,00</b>



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604



Emitent: Cabinet Primar  
Nr. 17768 din 19.09.2019

E-mail: [primar@primariaroman.ro](mailto:primar@primariaroman.ro)

## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind reactualizarea listei proiectelor de lucrari propuse a fi finantate din imprumutul rambursabil intern contractat direct de UAT Municipiul Roman in baza garantiilor proprii**

Supun analizei si aprobarii Consiliului local proiectul de hotărâre privind reactualizarea listei proiectelor de lucrari propuse a fi finantate din imprumutul rambursabil intern contractat direct de UAT Municipiul Roman in baza garantiilor proprii motivat de:

Având în vedere că devizele generale care au stat la baza documentatiei care a permis contractarea imprumutului intern au fost intocmite in perioada ianuarie-martie 2018, iar de atunci au avut loc majorari ale pretului materialelor dar cel mai mare impact l-au avut prevederile O.U.G. nr. 114/2018. Pentru a ne putea incadra în valoarea totala a finantarii acordata de catre CEC Bank in suma de 48.300.000 lei suntem nevoiti sa reorganizam prioritatile obiectivelor propuse după cum urmează:

1) Reducerea cantitatilor de lucrari ce se vor executa la obiectivul Reabilitare Gradinita nr. 2 cu program prelungit, numai la consolidari si refacere acoperis, pentru punerea în siguranță a acesteia, la valoarea de 535.500 lei;

2) Reducerea finantarii la obiectivul Cresterea eficientei energetice a cladirii publice din Municipiul Roman, str. Smirodava nr. 28 strict la valoarea contributiei proprii solicitata de A.D.R. Nord-Est, la valoarea de 4.176.926,78 lei. Având în vedere că perioada de tragere a împrumutului intern aprobată este 2019-2020, iar lucrările de executarea a obiectivului se vor întinde pe perioada 2019-2021, o parte din cheltuielile neeligibile aferente anului 2021, respectiv 2.076.926,78 lei se vor finanța din bugetul local al anului 2021, rămânând a se finanța din împrumut numai valoarea de 2.100.000 lei;

3) La obiectivele: Reabilitare Grădinița nr.2 cu program normal și Reabilitare corp B, Școala Vasile Alecsandri întrucât în faza DALI s-au dat alte soluții constructive, având în vedere că obiectivele sunt înregistrate în categoria clădirilor monument istoric, valorile lucrărilor contractate au crescut de la

1.287.350,84 lei la 2.226.546 lei, respectiv de la 1.366.607,90 lei la 2.680.381 lei;

4) La obiectivul Reabilitare peisagistică zona Bd.Republicii, întrucât s-au adus modificări proiectului în sensul că pe lângă defrișarea și îndepărtarea vegetației îmbătrânite/ părăsite, gazonări și plantări de arbori ornamentali și mobilier stradal se dorește și sistematizarea în totalitate a aleilor de acces pietonal și auto precum și modernizarea locurilor de parcare din acest perimetru, lucrarea a fost contractată la valoarea de 5.899.013,60 lei (față de 872.306,40 lei inițial) din care suma de 3.124.304,75 lei se va deconta din bugetul creditelor interne, iar diferența de 2.774.708,85 lei din bugetul local al anului 2020.

5) La obiectivul Reabilitare clădire str. Veronica Micle nr.21 - Centrul cultural comunitar s-a diminuat valoarea lucrării propusă a fi finanțată din împrumut de la 2.602.967,30 lei la 600.000 lei întrucât întâmpinăm dificultăți în atribuirea lucrărilor de proiectare și execuție la această clădire încadrată ca monument istoric;

6) La obiectivul Dezvoltare parcări de reședință, întrucât în proiectul tehnic s-a prevăzut ca zona de accese în parcări să fie redimensionată, iar la parcare din str. Veronica Micle s-au prevăzut măsuri suplimentare privind stabilitatea și siguranța terenului, valoarea lucrărilor de construcții montaj a crescut de la 963.900 lei la 1.814.659,51 lei;

7) Odată cu implementarea managementul centralizat al sistemului informatic, este necesară achiziționarea unui număr de 100 licențe Microsoft Office, cu o valoare totală de 160.000 lei. Având în vedere că în lista de investiții din bugetul local nu putem introduce acest obiectiv din cauza lipsei resurselor financiare proprii, propunem ca finanțarea acestui obiectiv nou să fie asigurată din bugetul creditelor interne;

8) Având în vedere că pe str. Mihai Viteazu în cursul anului 2019 au fost efectuate lucrări de modernizare a canalizării pluviale, din cauza degradărilor apărute este necesară executarea de lucrări de reparații trotuare inclusiv înlocuire borduri pe tronsonul cuprins între str. Stefan cel Mare și str. Tirului. Întrucât nu am identificat resursele financiare în bugetul local pe anul 2019, se impune introducerea acestui obiectiv în lista proiectelor de lucrări propuse a fi finanțate din împrumutul rambursabil intern contractat direct de UAT Municipiul Roman în baza garanțiilor proprii în valoare de 951.352,74 lei cu finanțare din împrumutul intern.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Economică. în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Lucian Ovidiu MICU**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

[www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604



**Emitent: Directia Economică**

**Nr. 17883 din 20.09.2019**

**E-mail: [contabilitate@primariaroman.ro](mailto:contabilitate@primariaroman.ro)**

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind reactualizarea listei proiectelor de lucrari propuse a fi finantate din imprumutul rambursabil intern contractat direct de UAT Municipiul Roman in baza garantiilor proprii**

Având în vedere că devizele generale care au stat la baza documentatiei care a permis contractarea imprumutului intern au fost întocmite în perioada ianuarie-martie 2018, iar de atunci au avut loc majorari ale pretului materialelor dar cel mai mare impact l-au avut prevederile O.U.G. nr. 114/2018. Pentru a ne putea încadra în valoarea totala a finantarii acordata de catre CEC Bank în suma de 48.300.000 lei suntem nevoiti sa reorganizam prioritatile obiectivelor propuse după cum urmează:

1) Reducerea cantitatilor de lucrari ce se vor executa la obiectivul Reabilitare Gradinita nr. 2 cu program prelungit, numai la consolidari si refacere acoperis, pentru punerea în siguranță a acestuia, la valoarea de 535.500 lei;

2) Reducerea finantarii la obiectivul Cresterea eficientei energetice a cladirii publice din Municipiul Roman, str. Smirodava nr. 28 strict la valoarea contributiei proprii solicitata de A.D.R. Nord-Est, la valoarea de 4.176.926,78 lei. Având în vedere că perioada de tragere a împrumutului intern aprobată este 2019-2020, iar lucrările de executarea a obiectivului se vor întinde pe perioada 2019-2021, o parte din cheltuielile neeligibile aferente anului 2021, respectiv 2.076.926,78 lei se vor finanța din bugetul local al anului 2021, rămânând a se finanța din împrumut numai valoarea de 2.100.000 lei;

3) La obiectivele: Reabilitare Grădinița, nr. 2 cu program normal și Reabilitare corp B, Școala Vasile Alecsandri întrucât în faza DALI s-au dat alte soluții constructive, având în vedere că obiectivele sunt înregistrate în categoria clădirilor monument istoric, valorile lucrărilor contractate au crescut de la 1.287.350,84 lei la 2.226.546 lei, respectiv de la 1.366.607,90 lei la 2.680.381 lei;

4) La obiectivul Reabilitare peisagistică zona Bd. Republicii, întrucât s-au adus modificări proiectului în sensul că pe lângă defrișarea și îndepărtarea vegetației îmbătrânite/ părăsite, gazonări și plantări de arbori ornamentali și mobilier stradal se dorește și sistematizarea în totalitate a aleilor de acces pietonal și auto precum și

modernizarea locurilor de parcare din acest perimetru, lucrarea a fost contractată la valoarea de 5.899.013,60 lei (față de 872.306,40 lei inițial) din care suma de 3.124.304,75 lei se va deconta din bugetul creditelor interne, iar diferența de 2.774.708,85 lei din bugetul local al anului 2020.

5) La obiectivul Reabilitare clădire str. Veronica Micle, nr. 21 - Centrul cultural comunitar s-a diminuat valoarea lucrării propusă a fi finanțată din împrumut de la 2.602.967,30 lei la 600.000 lei întrucât întâmpinăm dificultăți în atribuirea lucrărilor de proiectare și execuție la această clădire încadrată ca monument istoric;

6) La obiectivul Dezvoltare parcări de reședință, întrucât în proiectul tehnic s-a prevăzut ca zona de accese în parcări să fie redimensionată, iar la parcare din str. Veronica Micle s-au prevăzut măsuri suplimentare privind stabilitatea și siguranța terenului, valoarea lucrărilor de construcții montaj a crescut de la 963.900 lei la 1.814.659,51 lei;

7) Odată cu implementarea managementul centralizat al sistemului informatic, este necesară achiziționarea unui număr de 100 licențe Microsoft Office, cu o valoare totală de 160.000 lei. Având în vedere că în lista de investiții din bugetul local nu putem introduce acest obiectiv din cauza lipsei resurselor financiare proprii, propunem ca finanțarea acestui obiectiv nou să fie asigurată din bugetul creditelor interne;

8) Având în vedere că pe str. Mihai Viteazu în cursul anului 2019 au fost efectuate lucrări de modernizare a canalizării pluviale, din cauza degradărilor apărute este necesară executarea de lucrări de reparații trotuare inclusiv înlocuire borduri pe tronsonul cuprins între str. Stefan cel Mare și str. Tirului. Întrucât nu am identificat resursele financiare în bugetul local pe anul 2019, se impune introducerea acestui obiectiv în lista proiectelor de lucrări propuse a fi finanțate din împrumutul rambursabil intern contractat direct de UAT Municipiul Roman în baza garanțiilor proprii în valoare de 951.352,74 lei cu finanțare din împrumutul intern.

#### **Sub aspectul oportunității:**

Municipiul Roman are ca obiectiv asigurarea dezvoltării locale astfel că se impune necesitatea realizării unor obiective de investiții care să asigure dezvoltarea durabilă a municipiului.

#### **Sub aspectul legalității:**

Având în vedere programele de finanțare precum și studiile de fezabilitate avute pentru o serie de investiții, ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale precum și ale art.129, alin 4, lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ supunem spre aprobare lista reactualizată cu obiectivele ce se vor finanța din împrumut.

Drept pentru care rugăm domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe asupra aprobării reactualizării listei obiectivelor de investiții propuse a fi finanțate din împrumut.

Deasemenea, se constată că acestea întrunesc condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă, motiv pentru care acordăm aviz favorabil.

**Direcția Economică**

**Ec. Ciprian Dorin ALEXANDRU**