

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

Nr. \_\_\_\_ din 26.09.2019

**privind aprobarea rectificării unui contract de vânzare  
cumpărare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 18104 din 24.09.2019 inițiat de către domnul Lucian-Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 18113 din 24.09.2019 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul favorabil nr. \_\_\_\_ din 26.09.2019 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, avizul favorabil nr. \_\_\_\_ din 26.09.2019 al Comisiei juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. \_\_\_\_\_ din 26.09.2019 dat de Secretarul general al municipiului Roman.

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regiilor autonome și societăți comerciale și ale O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, precum și ale H.C.L. nr. 104/14.11.2005 privind reglementarea situației arhivei fostului S.C. GOSCOM S.A. Roman;

Luând în considerare cererea dlui Bejinariu Gheorghe, înregistrată la Direcția Municipal Locato sub nr. 2576/12.09.2019 și la Primăria municipiului Roman sub nr. 17912/20.09.2019;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (14), precum și ale art. 139, alin. 1, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare-cumpărare nr. 3312/16.12.1991 încheiat între R.A.G.L.T. și dnii Bejinariu Gheorghe și Didina, ce are ca obiect apartamentul nr. 17 situat în Blocul nr. 10B, scara B, et. 1, din str. Mihai Viteazul, municipiul Roman, județul Neamț, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorilor, respectiv **Bejinariu Gheorghe și Didina** în loc de Bejenariu Gheorghe și Didina, cum greșit s-a menționat.

**Art. 2.** Primarul municipiului Roman, prin serviciile de specialitate și Direcția Municipal Locato va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului, autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier,  
Eugen PATRAȘCU

**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretarul general al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU

**PROIECT**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604,



---

Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 18104 din 24.09.2019

E-mail: primar@primariaroman.ro

---

## REFERAT DE APROBARE

### la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării unui contract de vânzare cumpărare

Prin cererea înregistrată la Direcția Municipal Locato sub nr. 2576/12.09.2019 și la Primăria municipiului Roman cu nr. 17912/20.09.2019, dnul Bejinariu Gheorghe a solicitat eliberarea unui duplicat al contractului de vânzare cumpărare nr. 3312/16.12.1991 încheiat cu R.A.G.L.T. Roman, cu îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul contractului, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorilor, respectiv „Bejinariu Gheorghe și Didina” în loc de „Bejenariu Gheorghe și Didina”, cum greșit s-a menționat. La cerere, petentul a anexat, în copie, contractul de vânzare cumpărare a cărui rectificare o solicită și o copie după cartea de identitate a cumpărătorilor din contract.

Urmare a efectelor legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și a O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, fosta RAGLT s-a reorganizat în S.C. GOSCOM S.A., societate aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Roman.

După divizarea S.C. GOSCOM S.A. prin H.C.L. nr. 76/2004, în baza H.C.L. nr. 104/2005, s-a aprobat ca municipiul Roman să administreze arhiva aparținând fostului GOSCOM.

În aceste condiții, se impune îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare cumpărare în sensul celor arătate.

Față de cele expuse, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică, în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Lucian-Ovidiu MICU**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



---

Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
Nr. 18113 din 24.09.2019

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării unui contract de vânzare cumpărare

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de dnul Lucian-Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

#### Din punct de vedere al oportunității:

Prin cererea înregistrată la Direcția Municipal Locato sub nr. 2576/12.09.2019 și la Primăria municipiului Roman cu nr. 17912/20.09.2019, dnul Bejinariu Gheorghe a solicitat eliberarea unui duplicat al contractului de vânzare cumpărare nr. 3312/16.12.1991 încheiat cu R.A.G.L.T. Roman, cu îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul contractului, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorilor, respectiv „Bejinariu Gheorghe și Didina” în loc de „Bejenariu Gheorghe și Didina”, cum greșit s-a menționat. La cerere, petentul a anexat, în copie, contractul de vânzare cumpărare a cărui rectificare o solicită și o copie după cărtea de identitate a cumpărătorilor din contract.

#### Din punct de vedere al legalității:

Urmare a efectelor legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și a O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, fosta R.A.G.L.T. s-a reorganizat în S.C. GOSCOM S.A., societate aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Roman.

După divizarea S.C. GOSCOM S.A. prin H.C.L. nr. 76/2004, în baza H.C.L. nr. 104/2005, s-a aprobat ca municipiul Roman să administreze arhiva aparținând fostului GOSCOM.

În aceste condiții, se impune îndreptarea erorilor materiale din cuprinsul contractului de vânzare cumpărare în sensul celor arătate.

Față de cele expuse, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

**Director D.J.A.P.,  
C.j. Camelia RUSU**