

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**Nr. \_\_\_ din 26.09.2018**

**privind prorogarea termenului prevăzut de H.C.L. nr. 52/2018 privind transmiterea unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Roman în proprietatea publică a Județului Neamț**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 17338 din 12.09.2019 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – dnul Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate nr. 17362 din 13.09.2018 întocmit de către Biroul Juridic-Contencios;

Văzând avizul favorabil nr. \_\_ din \_\_.09.2019 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. \_\_ din \_\_.09.2019 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. \_\_\_\_\_ din 26.09.2019 al Secretarului general al municipiului Roman;

În temeiul dispozițiilor 129, alin. (2), lit. „c” și alin. 6, lit. „a”, al art. 139, al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2017 privind Codul Administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se prorogă termenul prevăzut de alin. (3) al articolului 1 din H.C.L. nr. 52/2018, până la data de **01.09.2021**.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 52/2018 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Eugen PATRAȘCU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul general al municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604



---

**Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRARE PUBLICĂ**  
**Nr. 17338 din 12.09.2019**

---

## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind prorogarea termenului prevăzut de H.C.L. nr. 52/2018 privind transmiterea unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Roman în proprietatea publică a Județului Neamț**

Prin H.C.L. nr. 52/2018 s-a aprobat transmiterea din proprietatea publică a Municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman, în proprietatea publică a Județului Neamț și administrarea Consiliului Județean Neamț a imobilului clădire D+P, denumit "CASA CELIBIDACHE", în vederea consolidării și reabilitării acestui imobil și includerii lui în circuitul muzeal județean. De asemenea, în cuprinsul aceleiași hotărâri, s-a prevăzut ca, în condițiile în care lucrările de reabilitare nu vor începe în termen de 1 an de la data transmiterii bunului, acesta va reveni în domeniul public municipiului Roman.

Cu ocazia depunerii cererii de finanțare, s-a constatat că studiul de fezabilitate și proiectul tehnic nu mai erau de actualitate, astfel încât a fost necesară refacerea acestora. De asemenea, în acest moment, Consiliul Județean a identificat o nouă sursă de finanțare, urmând ca imobilul să fie inclus într-un program de finanțare cu fonduri norvegiene, iar ulterior să înceapă efectiv lucrările de reabilitare și consolidare.

Având în vedere faptul că pentru accesarea fondurilor se impune ca dreptul de administrare asupra imobilului să fie valabil, propun prorogarea termenului prevăzut de H.C.L. nr. 52/2018 până la data de 01.09.2021, când imobilul va reveni în proprietatea publică a municipiului Roman.

Drept pentru care rugăm domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Prezentul proiect va fi transmis Direcției juridice și Administrației Publice în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**INIȚIATOR,**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Lucian-Ovidiu MICU**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

---

**Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRARE PUBLICĂ**  
**Nr. 17362 din 13.09.2019**

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind prorogarea termenului prevăzut de H.C.L. nr. 52/2018 privind transmiterea unui imobil din proprietatea publică a Municipiului Roman în proprietatea publică a Județului Neamț**

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintat de dnul Lucian-Ovidiu Micu, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

### Din punct de vedere al oportunității

Prin H.C.L. nr. 52/2018 s-a aprobat transmiterea din proprietatea publică a Municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman, în proprietatea publică a Județului Neamț și administrarea Consiliului Județean Neamț a imobilului clădire D+P, denumit "CASA CELIBIDACHE", în vederea consolidării și reabilitării acestui imobil și includerii lui în circuitul muzeal județean. De asemenea, în cuprinsul aceleiași hotărâri, s-a prevăzut ca, în condițiile în care lucrările de reabilitare nu vor începe în termen de 1 an de la data transmiterii bunului, acesta va reveni în domeniul public municipiului Roman.

Cu ocazia depunerii cererii de finanțare, s-a constatat că studiul de fezabilitate și proiectul tehnic nu mai erau de actualitate, astfel încât a fost necesară refacerea acestora. De asemenea, în acest moment, Consiliul Județean a identificat o nouă sursă de finanțare, urmând ca imobilul să fie inclus într-un program de finanțare cu fonduri norvegiene, iar ulterior să înceapă efectiv lucrările de reabilitare și consolidare.

Având în vedere faptul că pentru accesarea fondurilor se impune ca dreptul de administrare asupra imobilului să fie valabil, propun prorogarea termenului prevăzut de H.C.L. nr. 52/2018 până la data de 01.09.2021, când imobilul va reveni în proprietatea publică a municipiului Roman.

Din punct de vedere al legalității se constată că acestea întrunesc condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă, motiv pentru care acordăm aviz favorabil.

Drept pentru care rugăm domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

**Director D.J.A.P.**  
**c.j. Camelia RUSU**