

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 197 din 22.08.2019

**privind aprobarea preluării în proprietatea municipiului
Roman a unui apartament**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 15449 din 09.08.2019 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – dl. Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate comun nr. 15460 din 12.08.2019 al D.J.A.P. și al Direcției Economice;

Văzând avizul favorabil nr. 82 din 22.08.2019 al Comisiei pentru buget-finanțe, avizul favorabil nr. 73 din 22.08.2019 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 198 din 22.08.2019 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 15969 din 22.08.2019 al Secretarului general al municipiului Roman;

Văzând O.G. nr. 20/1994R privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (14), ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea, prin încheierea actului de dare în plată, a apartamentului nr. 63 situat în blocul nr. 17, b-dul Roman Mușat, compus din 2 camere și dependințe în suprafață de 52,43 mp, având o suprafață construită de 60,33 mp și o suprafață utilă de 48,83 mp (din act 49,19 mp), proprietatea dnilor Dumitrache Vasile și Dumitrache Mariana, fiecare în cotă de ½.

Art. 2. (1) Se aprobă raportul de expertiză tehnică în specialitate construcții realizat de expert - Buleu Elena, anexă parte integrantă din prezenta hotărâre, și plata despăgubirii către proprietar la valoarea înscrisă în raportul de expertiză întocmit de expert - Buleu Elena, în echivalent lei, conform raportului de expertiză nr. nr. 185/12.08.2019 ;

(2) Plata despagubirilor si a cheltuielilor privind transferul dreptului de proprietate se va face din bugetul local, în termen de maxim 180 zile de la data prezentei hotărâri;

Art. 3. Se aprobă stingerea dreptului de creanță notat în Cartea Funciară în favoarea Municipiului Roman pentru imobilul indicat la art. 1 din prezenta hotărâre, de la data transferului dreptului de proprietate;

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Roman, prin serviciile subordonate, să procedeze la încheierea și semnarea actului de dare în plata și a documentelor de preluare a apartamentelor de la art.1;

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Dragoș-Viorel MOROȘANU**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**