

Documente cu care se face dovada adresei de domiciliu/reședință

A. Acte încheiate în condițiile de validitate prevăzute de legislația română în vigoare privind titlul locativ [art. 28 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români, republicată, cu modificările și completările ulterioare]

Prevederile legale mai sus menționate se aplică în condițiile în care solicitantul actului de identitate deține un titlu locativ privind imobilul la adresa căruia are domiciliul/reședința.

1. Contractul de vânzare/vânzare-cumpărare

2. Contractul de schimb imobiliar, autentificat la un notar public

3. Contractul de donație, autentificat la notarul public

4. Contractul de închiriere/subînchiriere încheiat între două persoane fizice sau între o persoană juridică și una fizică, pentru a fi opozabil față de terți, trebuie să îndeplinească una din următoarele cerințe:

a) Dacă este încheiat între două persoane fizice:

- să fie autentificat la un notar public;
- să fie atestate părțile acestuia, conținutul, semnătura și data certă de către un avocat;
- să fie înregistrat la organele teritoriale ale Agenției Naționale de Administrare Fiscală (A.N.A.F).

b) Dacă este încheiat între o persoană juridică și una fizică, trebuie să fie înregistrat în registrul societății, datat, ștampilat și semnat de către părți.

5. Contractul de comodat(folosință gratuită)

6. Titlul de proprietate

7. **Contractul pentru construirea de locuințe și procesul-verbal de predare-primire/recepție a locuinței**

8. **Autorizația de construire și procesul-verbal de recepție**

9. **Hotărârea judecătorească de constatare a dreptului de proprietate**

10. **Actul/hotărârea judecătorească privind partajul bunurilor**

- **actul de partaj voluntar**, autentificat la un notar public, în situația în care partajul se face prin buna învoială a părților;
- **hotărârea judecătorească**, definitivă și irevocabilă/definitivă, în cazul în care părțile nu se învoiesc asupra bunurilor, iar partajul se face printr-o acțiune în instanță.

11. **Certificatul de moștenitor**

12. **Actul de adjudecare a unui imobil la licitație**

13. **Contractul de leasing imobiliar**

14. **Contractul de întreținere autentificat la un notar public**

- contractul de întreținere face dovada adresei de domiciliu/reședință doar în situația în care contravaloarea prestației este reprezentată de un imobil cu destinație de locuință.

15. **Actul de alipire sau dezlipire a unui imobil cu destinație de locuință, autentificat la un notar public**

16. **Contractul de date în plată a unui imobil cu destinație de locuință, autentificat la un notar public**

17. **Extrasul de carte funciară pentru informare** (pentru a face dovada adresei de domiciliu/reședință, extrasul trebuie să fie emis cu cel mult 30 zile înainte de data depunerii cererii)

B. Declarația scrisă a găzduitorului, persoană fizică sau juridică, de primire în spațiu, însoțită de un act încheiat în condițiile de validitate prevăzute de legislația română în vigoare, privind titlul locativ [art. 28 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 97/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare]

Reglementările legale mai sus menționate se aplică în situația în care solicitantul actului de identitate are domiciliul/reședința într-un imobil aflat în proprietatea altei persoane fizice sau juridice.

În situația în care găzduitorul se prezintă la serviciul public comunitar de evidență a persoanelor, declarația se consemnează pe cererea pentru eliberarea actului de identitate, în prezența funcționarului de evidență a persoanelor.

Dacă găzduitorul nu se poate prezenta la serviciul public comunitar de evidență a persoanelor, declarația poate fi dată în fața polițistului de siguranță publică, a notarului public din țară/străinatate ori a funcționarului misiunii diplomatice sau oficiului consular al României, situație în care aceasta se prezintă de solicitant odată cu depunerea cererii pentru eliberarea actului de identitate.

C. Declarația pe propria răspundere a solicitantului actului de identitate, însoțită de nota de verificare a polițistului de ordine publică, prin care se certifică existența unui imobil, faptul că persoana în cauză locuiește efectiv la adresa declarată, pentru persoana fizică ce nu poate prezenta documentele prevăzute de lege. Pentru minorii și persoanele fizice puse sub interdicție, declarația se dă și se semnează de către părinți sau de către reprezentanții lor legali *[art. 28 alin. (1) lit. c) din O.U.G nr. 97/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare]*

D. Documentul eliberat de primărie (adeverința), din care să rezulte că solicitantul sau, după caz, găzduitorul acestuia figurează înscris în Registrul agricol *[art. 28 alin. (1) lit. d) din O.U.G nr. 97/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare]*

- trebuie să fie eliberată cu cel mult 30 zile înainte de data depunerii cererii pentru eliberarea actului de identitate.