

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. ____ din 24.07.2019

privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Roman a unor terenuri aparținând domeniului public transmise în folosință către S.C. PK INDIGO S.R.L. pentru realizarea din fonduri proprii a unor investiții de interes public

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 11274 din 13.06.2019 înaintată de către Primarul Municipiului Roman - dnul Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate nr. 11275 din 13.06.2019 întocmit de către Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;

Văzând avizul favorabil nr. ____ din 24.07.2019 al Comisiei pentru Urbanism și Amenajarea Teritoriului, avizul favorabil nr. ____ din 24.07.2019 al Comisiei juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. _____ din 24.07.2019 dat de către Secretarul general al Municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 15, lit „a” din Legea nr. 50/1991R, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. (2), litera „c”, al art. 139, al art. 108, alin. (1), lit. „d”, al art. 140, alin. (1), precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2009 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă preluarea în proprietatea publică a Municipiului Roman a amenajărilor și a terenului în suprafață de 1063 mp, primit în folosință de S.C. *PK INDIGO S.R.L* prin H.C.L. nr. 199/07.09.2018 urmăre a finalizării, din fonduri proprii, a investiției de interes public „Amenajare acces din strada Ștefan cel Mare, pentru obiectivul Retail Park Roman”

Art. 2. Aprobă preluarea în proprietatea publică a Municipiului Roman a amenajărilor și terenului în suprafață de 1651 mp, primit în folosință de S.C. *PK INDIGO S.R.L.* prin H.C.L. nr. 190/21.08.2018, urmăre a finalizării investiției

de interes public „Amenajare acces prin intersecție cu sens giratoriu în strada Mihai Viteaz și pilon publicitar, pentru obiectivul Retail Park Roman”.

Art. 3. Primarul Municipiului Roman, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire, prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Dragoș-Viorel MOROȘANU

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al Municipiului Roman
Gheorghe CARNARIU

PROIECT



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604



Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 11274 din 13.06.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea preluării în proprietatea publică a Municipiului Roman a unor terenuri aparținând domeniului public transmise în folosință către S.C. PK INDIGO S.R.L. pentru realizarea din fonduri proprii a unor investiții de interes public

Prin Hotărârile Consiliului Local nr. 190 din 21.08.2018 și nr. 199 din 07.09.2018 s-a aprobat transmiterea în folosință către S.C. PK INDIGO S.R.L. a unor terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Roman pentru realizarea, din fonduri proprii, a unor investiții de interes public respectiv: „Amenajare acces din strada Ștefan cel Mare, pentru obiectivul Retail Park Roman” și „Amenajare acces prin intersecție cu sens giratoriu în strada Mihai Viteazu și pilon publicitar, pentru obiectivul Retail Park Roman.

Prin adresa nr. 10642 din 03.06.2019, S.C. PK INDIGO S.R.L. a solicitat, în conformitate cu prevederile art. 2 din H.C.L. nr. 190/21.08.2018 și art. 2 din H.C.L. nr. 199/07.09.2018 revenirea în folosință publică a terenurilor atribuite, urmare a finalizării și recepționării investițiilor sus menționate.

Analizând documentația depusă, consider că putem da curs solicitării de preluare în proprietatea publică a terenurilor și obiectivelor realizate având în vedere că investitorul și-a îndeplinit obligațiile asumate. Menționez că lucrările realizate aducând un aport deosebit la fluidizarea traficului intens din zonă.

Față de cele prezentate, rog doamnele și domnii consilieri să se pronunțe prin vot.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman
Lucian-Ovidiu MICU



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604



Emitent: Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Nr. 11275 din 13.06.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea preluării în proprietatea publică a Municipiului Roman a unor terenuri aparținând domeniului public transmise în folosință către S.C. PK INDIGO S.R.L. pentru realizare din fonduri proprii a unor investiții de interes public.

Proiectul de hotărâre prezentat de domnul Primar al Municipiului Roman, dnul Lucian-Ovidiu Micu, se referă la preluarea în proprietatea publică a Municipiului Roman a terenului în suprafață de 1063 mp din str. Ștefan cel Mare și a terenului în suprafață de 1651 mp din strada Mihai Viteazu, terenuri transmise în folosință către S.C. PK INDIGO S.R.L. prin H.C.L. nr. 199 din 07.09.2019 și H.C.L. nr. 190 din 21.08.2018, pentru realizarea unor obiective de interes public, respectiv „*Amenajare acces din strada Ștefan cel Mare, pentru obiectivul Retail Park Roman*” și „*Amenajare acces prin intersecție cu sens giratoriu în strada Mihai Viteazu și pilon publicitar, pentru obiectivul Retail Park Roman*”

Terenurile și obiectivele realizate de investitor, cu respectarea prevederilor Autorizației de construire nr. 163/22.08.2018 și a Autorizației de construire nr. 198/10.10.2018 și recepționate prin Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8150/09.05.2019, trec prin acest proiect de hotărâre în folosință publică, aducând astfel plus valoare inventarului municipiului Roman.

În consecință, recomand adoptarea proiectului de hotărâre.

Arhitect șef,
Iulian Sebastian NEGRU