

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M Â N
C O N S I L I U L L O C A L

HOTĂRÂRE

Nr. 128 din 30.05.2018

**privind aprobarea vânzării unor locuințe și mandatarea S.C.
MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. în vederea încheierii
contractului de vânzare-cumpărare**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 10192 din 25.05.2018 înaintată de către domnul Lucian-Ovidiu Micu – Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 10193 din 25.05.2018 întocmit de către Biroul Juridic-Contencios;

Văzând avizul favorabil nr. 64 din 30.05.2018 al Comisiei pentru buget-finanțe, avizul favorabil nr. 128 din 30.05.2018 al Comisiei juridice precum și avizul pentru legalitate nr. 10401 din 30.05.2018 dat de către Secretarul Municipiului Roman;

Luând în considerare adresele S.C. MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. nr. 740/27.04.2018, înregistrată la Primăria municipiului Roman sub nr. 8567/03.05.2018 și nr. 739/27.04.2018, înregistrată la Primăria municipiului Roman sub nr. 8566/03.05.2018;

Având în vedere prevederile Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit „c”, alin. (3), lit. „c” și alin. (5), lit. „b”, ale art. 45, alin. (1), precum și ale art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea directă către chiriașa Buză Maria, a imobilului situat în Roman, str. Tinosului, nr. 23, compus din 3 camere și dependințe, având o suprafață construită la sol de 71 m.p. și suprafață construită desfășurată de 71 m.p., înscris în Cartea funciară a municipiului Roman nr. 59017, având nr. cadastral 59017-C1.

Art. 2. Se aprobă prețul vânzării în sumă de 6400 lei, conform Raportului de evaluare întocmit de evaluator Ticovschi Daniel, **anexa nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă vânzarea directă către chiriașa Naiu Elena, a imobilului situat în Roman, str. Tinosului, nr. 23, compus din 2 camere și dependințe în având o suprafață construită la sol de 61mp și suprafață construită desfășurată de 61 m.p., înscris în Cartea funciară a municipiului Roman nr. 59003, având nr. cadastral 59003-C1.

Art. 4. Se aprobă prețul vânzării în sumă de 5600 lei, conform Raportului de evaluare întocmit de evaluator Ticovschi Daniel, **anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se acordă mandat S.C. Municipal Locato Serv S.A. Roman să îndeplinească toate formalitățile necesare vânzării imobilelor menționate la articolele 1 și 2 și să semneze la notar contractul de vânzare-cumpărare cu privire la acest imobil.

Art. 6. Hotărârea se va comunica potrivit legii prin grija secretarului municipiului persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Petru FARCAȘI**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**