

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**Nr. 96 din 27.04.2018**

**privind aprobarea vânzării unor imobile**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând expunerea de motive nr. 7567 din 18.04.2018 înaintată de către Primarul Municipiului Roman – dl. Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul comun nr. 7569 din 18.04.2018 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Direcției Economice;

Văzând avizul favorabil nr. 49 din 27.04.2018 al Comisiei pentru buget finanțe, avizul favorabil nr. 22 din 27.04.2018 al Comisiei urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 96 din 27.04.2018 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 8341 din 27.04.2018 al Secretarului municipiului Roman;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. „c”, alin. 5, lit. „b”, ale art. 123 ale art. 45, precum și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală ;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** Aprobă rapoartele de evaluare nr. 18/1, 18/2, 18/3, 18/4, 18/5, 18/6 și 18/7 din 18.04.2018 elaborate pentru terenuri proprietate privată a Municipiului Roman, de evaluator atestat ANEVAR, ing. Stejar Romică.

**Art. 2.** Aprobă vânzarea prin negociere directă a terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman, pornind de la prețurile stabilite prin rapoartele de evaluare realizate de evaluator atestat ing. Stejar Romică, înscrise în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Comisia numită prin H.C.L. nr. 145/2016, modificată prin H.C.L. nr. 4/2017, va notifica în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, proprietarii construcțiilor situate pe terenurile în cauză, pentru ca aceștia să-și exercite dreptul de preemțiune.

**Art. 4.** Aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului - teren în suprafață de 138 mp și construcție de 80 mp, situat în str. C.A. Rosetti, nr. 1,

pornind de la prețul de 19.900 euro, fără T.V.A, în echivalent lei la cursul BNR din data plății, conform raportului de evaluare nr. 18/8 din 18.04.2018 elaborat de evaluator atestat ANEVAR, ing. Stejar Romică.

**Art. 5.** Comisia numită prin H.C.L. nr. 145/2016, modificată prin H.C.L. nr. 4/2017, va organiza licitația pentru vânzarea terenului.

**Art. 6.** Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Petru FARCAȘI**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**