

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 233 din 31.10.2017**

**privind aprobarea preluării în proprietatea municipiului  
Roman a unui apartament**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând expunerea de motive nr. 18566 din 24.10.2017 înaintată de către Primarul Municipiului Roman – dl. Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate nr. 18567 din 24.10.2017 al Biroului Juridic-Contencios;

Văzând avizul favorabil nr. 116 din 31.10.2017 al Comisiei pentru buget-finanțe, avizul favorabil nr. 84 din 31.10.2017 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 235 din 31.10.2017 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 18969 din 31.10.2017 al Secretarului municipiului Roman;

Văzând O.G. nr. 20/1994R privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. „c” și alin. 5, lit. „b”, ale art. 123, ale art. 45, precum și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă preluarea, prin încheierea actului de dare în plată, a apartamentului nr. 59 situat în blocul nr. 17, b-dul Roman Mușat, compus din 2 camere și dependințe având o suprafață construită măsurată de 57,50 mp și o suprafața utilă măsurată de 51,26 mp (din act 49,16 mp), având nr. cadastral 50707-C1-U10, înscris în Cartea Funciară nr. 50707-C1-U10 (nr. CF vechi 6124/N/S-Roman), proprietatea numitelor Butnariu Lăcrămioara-Ionela și Borleanu Mariea-Mandiea, fiecare cu o cotă de ½.

**Art. 2.** (1) Se aprobă raportul de expertiză tehnică în specialitate construcții realizat de expert - Buleu Elena, anexă parte integrantă din prezenta hotărâre, și plata despăgubirii către proprietar la valoarea înscrisă în raportul de expertiză întocmit de expert - Buleu Elena, în echivalent lei, conform raportului de expertiză nr. 246/12.09.2017;

(2) Plata despagubirilor și a cheltuielilor privind transferul dreptului de proprietate se va face din bugetul local, în termen de maxim 180 zile de la data prezentei hotărâri;

**Art. 3.** Se aprobă stingerea dreptului de creanță notat în Cartea Funciară în favoarea Municipiului Roman pentru imobilul indicat la art. 1 din prezenta hotărâre, de la data transferului dreptului de proprietate;

**Art. 4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Roman, prin serviciile subordonate, să procedeze la încheierea și semnarea actului de dare în plata și a documentelor de preluare a apartamentelor de la art.1;

**Art. 5.** Secretarul Municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier,  
Nicolae Bogdan CURCUDDEL**

**CONTRASEMNEAZĂ  
Secretarul Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU**