

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr. 183 din 30.08.2017

privind aprobarea unor documentații de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 14629 din 28.08.2017 înaintată de către Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 14630 din 28.08.2017 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;

Văzând avizul favorabil nr. 66 din 30.08.2017 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 185 din 30.08.2017 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 14800 din 30.08.2017 al Secretarului municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 25, ale art. 56, alin. 1 și 3, precum și cele ale anexei 1 la Legea nr. 350/2001R privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. “c”, ale art. 45, precum și cele ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru ”CONSTRUIRE RETAIL PARK ROMAN, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI, str. Mihai Viteazu nr.3-5, municipiul Roman, jud. Neamț” proiect nr.RP-RMN/2017 elaborat de S.C. URBE PLAN CONCEPT S.R.L. București, inițiator PK INDIGO S.R.L. București, cu valabilitate 5 ani.

Art. 2. Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu ”CONSTRUIRE CENTRU IMAGISTICĂ – R.M.N. - str. Tineretului, nr. 28 bis, Roman, jud. Neamț”, proiect nr.15/2017, elaborat de S.C. SHAPES STUDIO S.R.L. Horia, jud. Neamț, inițiator S.C. SCAN EXPERT S.R.L. Iași, cu valabilitate 3 ani.

Art. 3. Pentru realizarea obiectivului de la art. 3, se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 286,00 mp, pornind de la echivalentul a 6 euro/mp/an, pentru o perioadă de 49 de ani.

Documentația de atribuire se va elabora în conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 42/31.03.2014.

Art. 4. Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ilie BOLOCA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU