

Anexă la Hotărârea nr. 242 din 24.11.2016 a Consiliului Local al Municipiului Roman

(Anexă la Hotărârea nr. 167 din 19.08.2016 a Consiliului Local al Municipiului Roman)

privind descrierea investiției ***"Îmbunătățirea condițiilor de mediu și de viață în Municipiul Roman prin amenajarea Parcului Zăvoi"***

Terenul pe care se va amenaja zona de agrement este situat în intravilanul Municipiului Roman, are suprafața totală de 73.365,00 mp, învecinându-se cu următorii:

- la Nord: proprietăți private și domeniul public al Municipiului Roman;
- la Est: proprietăți private și domeniul public al Municipiului Roman;
- la Sud: râul Moldova;
- la Vest: alea Vasile Lupu, proprietăți private și domeniul public al Municipiului Roman

Amplasamentul luat în studiu este situat pe terasa inferioară a râului Moldova.

Zona de agrement propusă a se realiza va cuprinde următoarele funcțiuni principale :

- Suprafata totală teren: 73.365 mp,
- Suprafața construită totală 6.985 mp din care:
 - Alea principală: 550 m lungime, 2,50 m lățime, 1375 mp;
 - Alei secundare: 800 m lungime, 1,50 m lățime, 1200 mp;
 - Pistă de bicicliști: 2 m lățime, 1100 m lungime totală, S tot.: 2200 mp;
 - Scenă: 316 mp;
 - Zonă parcare de biciclete: 120 mp;
 - Zonă loc de joacă pentru copii: 1665 mp;
 - Toalete - zona Nord și Sud: 109 mp;
- Dotări și instalații:
 - Iluminat public;
 - Iluminare ambientală;
 - Terasamente;
 - Sistem de irigații;
 - Rețele apă – canal;
 - Sistem supraveghere video
- Avantajele amenajării propuse sunt:
 - Crearea unui spațiu de relaxare civilizat, care să respecte cerințele legislației în vigoare;
 - Păstrarea arborilor existenți prin adaptarea noilor funcțiuni la situația existentă;
 - Construirea și amenajarea unui loc de joacă;
 - Construirea și amenajarea unor gradene cu scenă;
 - Construirea și amenajarea de alei pietonale pentru plimbare și odihnă;
 - Construirea și amenajarea de piste pentru bicicliști;

- Impact vizual (amenajări peisagistice cu flori și plante perene, instalații pentru iluminat, pergole etc.);
- Utilizarea de materiale ecologice pentru construirea aleilor.

➤ Locul de joacă pentru copii de diferite vârste va fi împărțit astfel:

- o tiroliană pentru copii,
- 3 balansoare,
- 2 leagăne pentru câte 2 copii,
- 2 mese de șah cu scaune,
- ansamblu de joacă pentru cățărare, din plasă, sub formă de con,
- groapă de nisip 47 mp,
- turn de cățărare și trambulină,
- banci din lemn cu structură din beton, pentru odihna și supravegherea copiilor de către părinți și însoțitori,
- masă și scaunele pentru copii,
- cilindri din beton, de înălțimi diferite, vopșiți cu vopsele cauciucate.

Devizul general estimativ și devizul pe obiect, pentru prezentul obiectiv de investiții, s-a întocmit conform H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Proiectul este necesar a se realiza, deoarece terenul este degradat prin neîntreținere, devenind depozit de deșeuri. Amenajarea terenului duce la revitalizarea zonei prin diversificarea modalităților de petrecere a timpului liber pentru locuitorii din zonă și în special pentru copii, având ca finalitate îmbunătățirea calității mediului înconjurător și a vieții populației Municipiului Roman.

Întocmit,
Șef Serviciul "Managementul Proiectelor",
Irina PĂVĂLUȚĂ