

**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L N E A M Ţ**  
**M U N I C I P I U L R O M Â N**  
**C O N S I L I U L L O C A L**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 219 din 28.10.2016**

**privind aprobarea vânzării unor locuințe și mandatarea  
S.C. MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. în vederea încheierii  
contractelor de vânzare-cumpărare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN**

Examinând expunerea de motive nr. 19327 din 21.10.2016 înaintată de către domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 19328 din 21.10.2016 întocmit de către Biroul Juridic-Contencios;

Văzând avizul nr. 61 din 28.10.2016 al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, avizul nr. 95 din 28.10.2016 al Comisiei pentru buget-finanțe, avizul nr. 219 din 28.10.2016 al Comisiei juridice precum și avizul pentru legalitate nr. 19688 din 28.10.2016 dat de către Secretarul Municipiului Roman;

Având în vedere adresa S.C. MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. nr. 1176/06.10.2016, înregistrată la Primăria Municipiului Roman sub nr. 18682/11.10.2016, prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), ale art. 36 alin. (3) lit. c), ale art. 36 alin. (5) lit. b) din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală, precum și prevederile Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;

În temeiul art. 45 și al art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea directă către dl Cocea Gheorghe a imobilului situat în Roman, str. Dumbrava Roșie, nr. 29, compus din 2 camere și dependințe, în suprafață utilă de 40,50 mp, suprafață construită de 62,17 mp, înscris în Cartea Funciară a Municipiului Roman nr. 56705, având nr. cadastral 56705-C1-U2;

**Art. 2.** Se aprobă prețul vânzării în sumă de 29.400 lei, conform Raportului de Evaluare întocmit de evaluator Ticovschi Daniel, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;

**Art. 3.** Se aprobă vânzarea directă către dl Stoica Petru Daniel a imobilului situat în Roman, str. Ștefan cel Mare, nr. 222 , compus din 2 camere și dependințe în suprafață utilă de 47,66 mp, înscris în Cartea Funciară a Municipiului Roman nr. 56858, având nr. cadastral 56868-C1-U1;

**Art. 4.** Se aprobă prețul vânzării în sumă de 35.100 lei, conform Raportului de Evaluare întocmit de evaluator Ticovschi Daniel, anexa nr. 2 la prezenta hotărâre;

**Art. 5.** Se acordă mandat S.C. Municipal Locato Serv S.A. Roman să îndeplinească toate formalitățile necesare vânzării imobilelor menționate la art. 1 și art. 2 și să semneze, la notar, contractele de vânzare-cumpărare cu privire la aceste imobile;

**Art. 6.** Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija secretarului municipiului, persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință  
Consilier,  
Bogdan-Costinel ANDRIEȘ**

**Contrasemnează  
Secretarul Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU**