

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 97 din 21.04.21016

**privind aprobarea preluării în proprietatea
Municipiului Roman a unui apartament**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând expunerea de motive nr. 8412 din 19.04.2016 înaintată de către Primarul Municipiului Roman – dl Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 8416 din 20.04.2016 al Biroului Juridic.

Văzând avizul favorabil nr. 42 din 21.04.2016 al Comisiei pentru buget-finanțe, avizul favorabil nr. 26 din 21.04.2016 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 97 din 21.04.2016 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 8556 din 21.04.2016 al Secretarului Municipiului Roman;

Analizând dispozițiile O.G. nr. 20 din 27 ianuarie 1994R, privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente precum și dispozițiile art. 1492 NCC;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), ale art. 36 alin. (5) lit. b) și ale art. 123 din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

În temeiul art. 45 și al art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă preluarea, prin încheierea actului de dare în plată, a apartamentului nr. 40 situat în blocul nr. 17, b-dul Roman Mușat, compus din 2 camere, hol, bucătărie, cămară, baie, având o suprafață construită de 54,96 mp și o suprafața utilă de 47,95 mp, având nr. cadastral 1218/40, înscris în Cartea Funciară nr. 50707-C1-U42, proprietatea numitului Ciobanu Adrian;

Art. 2. (1) Se aprobă raportul de expertiză tehnică în specialitate construcții realizat de expert - Buleu Elena, anexă parte integrantă din prezenta hotărâre, și plata despăgubirii către proprietar la valoarea înscrisă în raportul de expertiză întocmit de expert - Buleu Elena, în echivalent lei, conform raportului de expertiză;

(2) Plata despagubirilor și a cheltuielilor privind transferul dreptului de proprietate se va face din bugetul local, în termen de maxim 60 zile de la data prezentei hotărâri;

Art. 3. Se aprobă stingerea dreptului de creanță notat în Cartea Funciară în favoarea Municipiului Roman pentru imobilul indicat la art. 1 din prezenta hotărâre, de la data transferului dreptului de proprietate;

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Roman, prin serviciile subordonate, să procedeze la încheierea și semnarea actului de dare în plata și a documentelor de preluare a apartamentelor de la art.1;

Art. 5. Secretarul Municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Mihai ARMANU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU