

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 59 din 02.03.2016

**privind aprobarea vânzării unei locuințe și mandatarea
S.C. MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. în vederea
încheierii contractului de vânzare-cumpărare**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând expunerea de motive nr. 3979 din 19.02.2016 inițiată de dl Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman și raportul de specialitate nr. 3980 din 19.02.2016 întocmit de către Biroul Juridic-Contencios;

Văzând avizul nr. 26 din 02.03.2016 al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, avizul nr. 24 din 02.03.2016 al Comisiei pentru buget-finanțe, avizul nr. 58 din 02.03.2016 al Comisiei juridice precum și avizul de legalitate nr. 4841 din 02.03.2016 dat de Secretarul Municipiului Roman;

Având în vedere adresa S.C. Municipal Locato Serv S.A. nr. 156/10.02.2016, înregistrată la Primăria municipiului Roman cu nr. 3211/11.02.2016, prevederile art. 36 alin. (2) lit c), art. 36 alin. (3) lit. c), art. 36 alin. (5) lit. b) din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală, precum și prevederile Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;

În temeiul art. 45 alin. (1) și al art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea directă către dna Amironesei Elena a imobilului situat în Roman, str. Alexandru cel Bun, bl. 8 A, sc. B, et. 4, apt. 19, jud. Neamț, compus din 3 camere și dependințe, în suprafață utilă de 64,63 mp, cu nr. cadastral 50455-C1-U9, înscris în Cartea Funciară a Municipiului Roman sub nr. 50455-C1-U9 a UAT Roman;

Art. 2. Se aprobă prețul vânzării în sumă de 92.900 lei (20.500 euro), conform Raportului de evaluare întocmit de evaluator Ticovschi Daniel, anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 3. Se acordă mandat S.C. Municipal Locato Serv S.A. Roman să îndeplinească toate formalitățile necesare vânzării imobilului menționat la art. 1 și să semneze la notar contractul de vânzare-cumpărare cu privire la acest imobil;

Art. 4. Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija secretarului municipiului, persoanelor și autorităților interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Mihai ARMANU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul Municipiului Roman,
Jurist Gheorghe CARNARIU**