

R O M Ȃ N I A
J U D E Ț U L N E A M Ț
M U N I C I P I U L R O M Ȃ N
C O N S I L I U L L O C A L

H O T Ȃ R Ȃ R E

Nr. 55 din 02.03.2016

privind aprobarea vânzării unor terenuri

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând expunerea de motive nr. 4056 din 22.02.2016 inițiată de dl Primar al Municipiului Roman – Laurențiu Dan Leoreanu și raportul comun nr. 4057 din 22.02.2016 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Direcției Economice;

Văzând avizul nr. 10 din 02.03.2016 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul nr. 22 din 02.03.2016 al Comisiei pentru buget-finanțe, avizul nr. 54 din 02.03.2016 al Comisiei juridice și avizul de legalitate nr. 4841 din 02.03.2016 al Secretarului Municipiului Roman;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și ale art. 123 din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

În temeiul art. 45 și al art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală,

H O T Ȃ R Ȃ Ș T E :

Art. 1. Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului situat în sola 37/371, cu nr. cadastral 54203, în suprafață de 20.000 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Roman, pornind de la prețul de 1 euro/mp fără TVA, în echivalent lei la data plății, stabilit prin raportul de evaluare nr. 04/22/2015 realizat de evaluator atestat Stejar Romică;

Art. 2. Aprobă numirea unei comisii care să organizeze licitațiile pentru vânzarea imobilelor, având următoarea componență:

- Lucian-Ovidiu Micu – Viceprimarul municipiului Roman;
- Gheorghe Carnariu – Secretarul municipiului Roman;
- Ciprian Alexandru - Director Economic;
- Vasile-Bogdan Savin – Consilier local;
- Toader Cristian – Consilier local;

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice dispoziție contrară privind componența comisiei de la art. 2, se abrogă;

Art. 4. Aprobă vânzarea prin negociere directă a terenului din str. Bogdan Dragoș, nr.123, cu nr. cadastral 2268, în suprafață de 295 mp, pornind de la 27 euro/mp fără TVA, în echivalent lei la data plății, conform raportului de evaluare nr. 23/1 din 23.02.2016 elaborat de ing. Stejar Romică;

Art. 5. Comisia numită prin dispozițiile art. 7 din H.C.L. nr. 82 din 30.08.2012 (modificată prin H.C.L. nr. 111 din 2013) va notifica în termen de 15 zile de la data prezentei, proprietarul construcției situată pe terenul în cauză (S.C. ALPAN SECURITY S.R.L. Roman), pentru ca aceasta să-și exercite dreptul de preemțiune;

Art. 6. Secretarul Municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre, autorităților și persoanelor interesate.

**Președinte de ședință
Consilier,
Mihai ARMANU**

**Contrasemnează
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**