

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 201 din 26.11.2015

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea
municipiului Roman a unor apartamente**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 20600 din 25.11.2015 înaintată de către Primarul Municipiului Roman – dl. Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 20601 din 25.11.2015 al Biroului Juridic.

Văzând avizul favorabil nr. 77 din 26.11.2015 al Comisiei pentru buget-finanțe, avizul favorabil nr. 71 din 26.11.2015 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 208 din 26.11.015 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 20714 din 26.11.2015 al Secretarului municipiului Roman;

Văzând O.G. nr. 20 din 27 ianuarie 1994, republicară, privind masuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. „c” și alin. 5, lit. „b”, ale art. 123, ale art. 45, precum și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea, prin încheierea actelor de dare în plată, a următoarelor apartamente situate în blocul 17, bd. Roman Mușat:

- **apartamentul nr. 25**, compus din 3 camere, hol, bucătărie, cămară cu baie, având o suprafață utilă de 68,95 mp și o suprafață construită la sol de 80,80 mp (suprafață utilă din act 69,83 mp), cu nr. cadastral 1218/25, înscris în Cartea funciară nr. 50707/C1-U22, proprietatea dnilor Vătavu Paraschiva și Vătavu Radu-Paul;

- **apartamentul nr. 32**, compus din 2 camere și dependințe, logie de 3,60 mp, având o suprafață construită de 60,33 mp și o suprafață utilă de 48,83 mp, cu nr. cadastral 1218/32, înscris în cartea funciară 50707-C1-U9, proprietatea dlui Zolancovschi Arthur-Mircea;

- **apartamentul nr. 55**, compus din 2 camere, hol, bucătărie, cămară, baie, având o suprafață construită de 54,96 mp și o suprafața utilă de 47,95 mp, având nr. cadastral 1218/55, înscris în Cartea Funciară nr. 50707-C1-U25, proprietatea numitelor Bălăiță Nicoleta și Drăgușanu Carmen-Marlena;

Art. 2. Se aproba rapoartele de expertiză tehnică în specialitate construcții realizate de expert Buleu Elena – anexa nr. 1 la prezenta hotărâre cu privire la imobilele de la art. 1 și plata unor despăgubiri către proprietari la valorile înscrise în rapoartele de expertiză întocmite de expert Buleu Elena în echivalent lei la cursul BNR din data plății.

Art. 3. Se aprobă stingerea dreptului de creanță notat în Cartea Funciară în favoarea Municipiului Roman pentru imobilele indicate la art. 1 din prezenta hotărâre, de la data transferului dreptului de proprietate prin semnarea actului de dare în plată.

Art. 4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile H.C.L. nr. 190/2014.

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Roman, prin serviciile subordonate, să procedeze la încheierea documentelor de preluare a apartamentelor de la articolul 1.

Art. 6. Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Bogdan-Costinel ANDRIEȘ

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU