

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr. 73 din 30.04.2015

privind aprobarea unei documentații de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 7065 din 23.04.2015 înaintată de către dl. Laurențiu-dan Leoreanu - Primarul Municipiului Roman, precum și Raportul de activitate nr.7066 din 23.04.2015 al Arhitectului șef;

Văzând avizul favorabil nr. 25 din 30.04.2015 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 74 din 30.04.2015 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 7575 din 30.04.2015 al Secretarului municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R, modificată și completată, ale art. 25, art. 56, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001R privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. "c", ale art. 45, precum și cele ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE IMOBIL MULTIFUNCȚIONAL ȘI AMENAJARE PARCARE – str. Ștefan cel Mare, Municipiul Roman”, proiect nr. 11/2015 elaborat de S.C. IMROM S.A. Roman, beneficiar MUNICIPIUL ROMAN, cu o valabilitate a proiectului de 5 ani.

Art. 2. Pentru realizarea obiectivelor prevăzute prin proiectul de la art. 1, se aprobă dezmembrarea terenului proprietatea Municipiului Roman, în suprafață de 1650 mp, cu nr. cadastral 4840, în 3 loturi, astfel:

- lotul 1, în suprafață de 136 mp;
- lotul 2, în suprafață de 125 mp;
- lotul 3, în suprafață de 1389 mp;

Dimensiunile și vecinătățile loturilor sunt cele înscrise în schița-anexă la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă concesionarea prin licitație publică a două loturi destinate construirii imobilului prevăzut la art. 1, terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Roman, astfel:

- lotul 1 – 136,00 mp, situat în str. Ștefan cel Mare ;
- lotul 2 - 125,00 mp, situat în str. Ștefan cel Mare ;

Prețul de pornire la licitație este de 6 euro/mp/an, pentru o durată de 49 de ani.

Art. 4. Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Leonard ACHIRILOAEI

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU