

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**Nr. 184 din 19.12.2014**

**privind aprobarea vânzării unor terenuri**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând expunerea de motive nr. 19780 din 10.12.2014 înaintată de către dl. Laurentiu-Dan Leoreanu - Primarul Municipiului Roman, și raportul de specialitate comun nr. 19781 din 10.12.2014 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcției Economice;

Văzând avizul favorabil nr. 74 din 19.12.2014 al Comisiei pentru buget-finanțe avizul favorabil nr. 72 din 19.12.2014 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 189 din 19.12.2014 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 20340 din 19.12.2014 al Secretarului municipiului Roman;

Văzând H.C.L. Roman nr. 116 din 18.06.2009 privind aprobarea vânzării unor terenuri și H.C.L. Roman nr. 8 din 28.01.2010 privind aprobarea vânzării unor terenuri;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. „c” și alin. 5, lit. „b”, ale art. 123, ale art. 45, precum și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Aprobă vânzarea prin negociere directă a terenului în suprafață de 72,00 mp situat în str.Victor Hugo, f. nr., pe care este situat spațiul comercial proprietatea lui Dumea Claudiu, la prețul de 5.000 euro fără TVA (69 euro/mp), în echivalent lei la cursul B.N.R. din data plății, conform raportului de evaluare realizat de evaluator atestat ing. Stejar Romică.

**Art. 2.** Comisia numită prin art. 7 al H.C.L. Roman nr. 82/2012, modificată prin H.C.L. Roman nr. 111/2013, va notifica în termen de 15 zile de la data prezentei, proprietarul construcției situate pe terenurile în cauză, pentru ca acesta să-și exercite dreptul de preemțiune.

**Art. 3.** Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 130 mp situat în str. Sucedava nr.139, pornind de la prețul de 82 euro/mp, fără TVA, în echivalent lei la cursul BNR din data plății, conform raportului de evaluare elaborat de evaluator atestat ing. Stejar Romică.

**Art. 4.** Comisia numită prin art. 7 al H.C.L. Roman nr. 82/2012, modificată prin H.C.L. Roman nr. 111/2013, va organiza licitația pentru vânzarea terenului.

**Art. 5.** Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier,  
Vasile MOCANU

**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretarul Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU