

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M Â N
C O N S I L I U L L O C A L

HOTĂRÂRE

Nr. 160 din 21.11.2014

**privind aprobarea vânzării unor locuințe și mandatarea
S.C. MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. în vederea încheierii
contractelor de vânzare-cumpărare**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 18488 din 18.11.2014 înaintată de către domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 18489 din 18.11.2014 întocmit de către Biroul Juridic-Contencios;

Văzând avizul favorabil nr. 43 din 21.11.2014 al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, avizul favorabil nr. 165 din 21.11.2014 al Comisiei juridice precum și avizul pentru legalitate nr. 18685 din 21.11.2014 dat de către Secretarul Municipiului Roman;

Luând în considerare adresa S.C. Municipal Locato Serv S.A. înregistrată la Primăria municipiului Roman cu nr.18253 /12.11.2014;

Având în vedere prevederile Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (3), lit. „c”, alin. (5), lit. „b”, ale art. 45, alin. (1), lit. „a”, precum și al art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea directă către d-nul Căldare Cristinel a imobilelor situate în Roman, str. Turturelelor, nr. 2, cu nr. cadastrale 55639-C1-U1 și 55693-C1-U3, înscrise în Cartea Funciară a municipiului Roman nr. 55639-C1-U1 și nr. 55693-C1-U3, conform Extraselor de Carte Funciară nr. 34749 din 27.10.2014.

Art. 2. Se aprobă prețul vânzării în sumă de 4950 euro, conform Raportului de evaluare întocmit de Ticovschi Daniel, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă vânzarea directă către d-nul Căldare Mihai a imobilului situat în Roman, str. Turturelelor, nr. 2, cu nr. cadastral 55639-C1-U2, înscris în Cartea Funciară a municipiului Roman nr. 55639-C1-U2, conform Extrasului de Carte Funciară nr. 34749 din 27.10.2014.

Art. 4. Se aprobă prețul vânzării în sumă de 3920 euro, conform Raportului de evaluare întocmit de Ticovschi Daniel, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se acordă mandat S.C. Municipal Locato Serv S.A. Roman să îndeplinească toate formalitățile necesare vânzării imobilelor menționate la articolele 1 și 3 și să semneze la notar contractele de vânzare-cumpărare cu privire la aceste imobile

Art. 6. Hotărârea se va comunica potrivit legii prin grija secretarului municipiului persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Lucian-Ovidiu MICU**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**