

SCHEMA DE AJUTOR DE MINIMIS PENTRU STIMULAREA INVESTITIILOR SI CREAREA DE NOI LOCURI DE MUNCA PE TERITORIUL MUNICIPIULUI ROMAN

I. Dispozitii generale

Art. 1. (1) Prezenta procedura instituie o schema de ajutor de minimis denumita "Stimularea investitiilor si crearea de noi locuri de munca pe teritoriul municipiului Roman".

(2) Acordarea ajutorului de minimis in cadrul acestei scheme se va face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul de minimis stipulate in REGULAMENTUL (UE) NR. 1407/2013 AL COMISIEI din 18 decembrie 2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis

(3) Schema de ajutor de minimis se aplica în municipiul Roman.

(4) Prezenta schema de ajutor nu intra sub incidenta obligatiei de notificare catre Comisia Europeana in conformitate cu prevederile REGULAMENTULUI (UE) NR. 1407/2013 AL COMISIEI din 18 decembrie 2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis

II. Obiectivul si scopul schemei

Art. 2. Prezenta schema are ca obiectiv realizarea de investitii initiale si crearea de noi locuri de munca la nivelul municipiului Roman.

III. Baza legala

Art. 3. Prezenta schema este elaborata in conformitate cu:

- art. 286, alin.6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal;
- REGULAMENTUL (UE) NR. 1407/2013 AL COMISIEI din 18 decembrie 2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis.

IV. Domeniul de aplicare

Art. 4. Prezenta schema *de minimis* nu este aplicabila in cazul:

- (a) ajutoarele acordate intreprinderilor care isi desfasoara activitatea in sectoarele pescuitului si acvaculturii, reglementate de Regulamentul (CE) nr. 104/2000 al Consiliului;

- (b) ajutoarele acordate intreprinderilor care isi desfasoara activitatea in productia primara de produse agricole, astfel cum sunt enumerate in Anexa I la Tratat;
- (c) ajutoarele acordate intreprinderilor care isi desfasoara activitatea in transformarea si comercializarea produselor agricole, astfel cum sunt enumerate in Anexa I la Tratat, in urmatoarele cazuri:
 - (i) atunci cand valoarea ajutorului este stabilita pe baza pretului sau a cantitatii produselor in cauza achizitionate de la producatorii primari sau introduse pe piata de intreprinderile in cauza;
 - (ii) atunci cand ajutorul este conditionat de transferarea lui partiala sau integrala catre producatorii primari;
- (d) ajutoarele acordate intreprinderilor aflate in dificultate, conform Liniilor directe privind ajutorul de stat pentru salvarea si restructurarea intreprinderilor in dificultate, publicate in Jurnalul Oficial al Comunitatii Europene nr. C 244/01.10.204;
- (e) ajutoarele destinate activitatilor legate de export catre tari terte sau catre state membre, respectiv ajutoarelor legate direct de cantitatile exportate, ajutoarelor destinate infiintarii si functionarii unei retele de distributie sau destinate altor cheltuieli curente legate de activitatea de export;
- (f) ajutoarele subordonate folosirii marfurilor nationale in locul celor importate;
- (g) ajutoarele acordate intreprinderilor care isi desfasoara activitatea in sectorul carbunelui, in sensul Regulamentului (CE) nr. 1407/2002;

V. Definitii

Art. 5. In sensul prezentei proceduri urmatoorii termeni se definesc astfel:

- a) **Produse agricole** – sunt produsele enumerate in Anexa I la Tratatul CE cu exceptia produselor pescaresti;
- b) **Transformarea produselor agricole** – este o operatiune asupra produsului agricol in urma careia rezulta de asemenea un produs agricol, cu exceptia activitatilor agricole necesare prepararii unui produs animal sau vegetal pentru prima vanzare;
- c) **Comercializarea produselor agricole** – inseamna detinerea sau expunerea in vederea vanzarii, oferirea spre vanzare, livrarea sau orice alte forme de introducere pe piata, cu exceptia primei vanzari de catre un producator primar catre revanzatori sau operatori si a oricarei activitati constand in prepararea unui produs in vederea primei vanzari; o vanzare de catre un producator primar catre consumatorii finali este considerata comercializare, in cazul in care se desfasoara in localuri distincte, rezervate acestei activitati.
- d) **Rata de actualizare** – este rata de referinta stabilita de catre Comisia Europeana pentru Romania pe baza unor criterii obiective si publicata in *Jurnalul Oficial al Uniunii Europene* si pe internet;

- e) **Investiția inițială** – o investiție în active corporale și/sau necorporale referitoare la înființarea unei noi unități, la extinderea unei unități existente, la diversificarea producției unei unități prin realizarea de produse noi, suplimentare sau la o schimbare fundamentală a procesului global de producție a unei unități existente;
- f) **Cheltuielile eligibile** – sunt cheltuieli legate de investiția inițială, respectiv cheltuieli cu achiziționarea de active corporale și/sau active necorporale;
- g) **Active corporale** - activele constând în terenuri, clădiri și instalații/utilaje;
- h) **Active necorporale** - activele care rezultă dintr-un transfer de tehnologie sub formă unei achiziții de drepturi de brevet, de licențe, de know-how sau de cunoștințe tehnice ne brevetate;
- i) **Administratorul schemei – Furnizorul de ajutor de stat** - Consiliul local al municipiului Roman.

VI. Condiții de eligibilitate pentru activități și beneficiari

Art. 6. În cadrul prezentei scheme pot fi finanțate exclusiv proiectele care prevăd realizarea de investiții inițiale, așa cum sunt acestea definite la art. 5, demarate ulterior datei la care a fost depusă Cererea de finanțare.

Art. 7. Pot beneficia de facilitățile prevăzute în schema, întreprinderile care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) sunt legal constituite în România și își desfășoară activitatea în România;
- b) nu sunt în stare de insolvență, nu au afacerile administrate de un judecător sindic, nu au nicio restricție asupra activității comerciale, nu sunt subiectul unor aranjamente între creditori, sau nu se află într-o altă situație similară cu cele menționate anterior, reglementate prin lege;
- c) nu înregistrează datorii publice și și-au plătit la timp taxele, obligațiile și alte contribuții la bugetul de stat, bugetele speciale și bugetele locale prevăzute de legislația în vigoare;
- d) reprezentantul legal al întreprinderii nu a fost supus unei condamnări în ultimii 3 ani, de către nicio instanță de judecată, din motive profesionale sau etic-profesionale;
- e) reprezentantul legal al întreprinderii nu furnizează informații false;
- f) nu sunt “întreprinderi în dificultate” conform Liniilor directoare comunitare privind ajutorul de stat pentru de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor în dificultate (publicate în Jurnalul Oficial al Comisiei nr. C 244/01.10.2004);
- g) nu a fost subiectul unei decizii a Comisiei Europene de recuperare a unui ajutor de stat sau, în cazul în care a făcut obiectul unei astfel de decizii, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;
- h) valoarea totală a ajutoarelor *de minimis* acordate întreprinderii pe o perioadă de 3 ani consecutivi (2 ani fiscali precedenți și anul fiscal în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu

prevederile prezentei scheme, nu depaseste echivalentul in lei a 200.000 Euro (100.000 Euro in cazul intreprinderilor care activeaza in sectorul transporturilor). Aceste plafoane se aplica indiferent de forma ajutorului *de minimis* sau de obiectivul urmarit si indiferent daca ajutorul este finantat din surse nationale sau comunitare;

VII. Conditii de acordare a ajutorului de minimis

Art. 8. (1) Ajutorul se acorda sub forma de *scutire la impozit cladiri si impozit teren* datorat beneficiarii ajutorului in mai multe transe, respectiv *la data scadenta a creantelor fiscale*, pentru investitii mai mari de 500000 euro. Transele se actualizeaza la valoarea de la momentul acordarii ajutorului. Rata de actualizare va fi rata de referinta aplicata la momentul acordarii ajutorului.

(2) Ajutorul se acorda agentilor economici in limita sumei reprezentata de pragul *de minimis*, astfel:

- Valoarea bruta totala a ajutoarelor *de minimis* acordate unei intreprinderi nu poate depasi echivalentul in lei² a 200.000 Euro, pe o perioada de trei ani fiscali consecutivi indiferent daca ajutorul a fost acordat din surse nationale sau comunitare.
- Pentru agentii economici din sectorul transporturilor valoarea bruta totala a ajutoarelor *de minimis* acordate unei intreprinderi nu poate depasi echivalentul in lei a 100.000 Euro, pe o perioada de trei ani fiscali consecutivi, indiferent daca ajutorul a fost acordat din surse nationale sau comunitare.

(3) Plafonul stabilit va fi exprimat in numerar, ca valoare bruta inainte de deducerea taxelor sau a altor obligatii fiscale.

Art. 9. (1) Pentru a beneficia de finantare nerambursabila in cadrul acestei scheme, beneficiarul va da o declaratie privind ajutoarele *de minimis* primite in acel an fiscal si in ultimii doi ani fiscali (fie din surse ale statului sau ale autoritatilor locale, fie din surse comunitare).

(2) Administratorul schemei va verifica daca solicitantul a mai beneficiat de alte ajutoare de stat sau de *de minimis* pentru aceleasi cheltuieli eligibile.

(3) Administratorul schemei va acorda un ajutor *de minimis* dupa ce va verifica, pe baza declaratiei pe propria raspundere a intreprinderii, faptul ca suma totala a ajutoarelor *de minimis* primite de aceasta pe parcursul unei perioade de trei ani fiscali, inclusiv anul fiscal in curs, fie din surse ale statului sau ale autoritatilor locale, fie din surse comunitare, nu depaseste pragul de 200.000 Euro (100.000 Euro pentru intreprinderile care activeaza in domeniul transporturilor), echivalent in lei.

(4) In cazul in care valoarea totala a ajutoarelor *de minimis* acordate unei intreprinderi pe o perioada de trei ani consecutivi, cumulata cu valoarea alocarii financiare acordate in conformitate cu prevederile prezentei scheme, depaseste pragul de 200.000 Euro (100.000 Euro pentru intreprinderile care activeaza in domeiul transporturilor), echivalent in lei, solicitantul nu poate beneficia de

prevederile schemei, nici chiar pentru acea fractiune din ajutor care nu depaseste acest plafon.

(5) Ajutoarele *de minimis* acordate in cadrul prezentei scheme nu se vor cumula cu alte ajutoare de stat in sensul art. 107(1) din Tratatul CE acordate pentru aceleasi costuri eligibile, daca un astfel de cumul genereaza o intensitate a ajutorului de stat care depaseste intensitatea maxima stabilita in fiecare caz in parte printr-un regulament privind exceptarile in bloc sau printr-o decizie adoptata de Comisia Europeana.

VIII. Cheltuieli eligibile

Art. 10. Cheltuielile eligibile in cadrul schemei sunt:

a) cheltuieli legate de achizitionarea de terenuri, cladiri si echipamente:

- in cazul achizitiei unei unitati, doar costurile de rascumparare a activelor de la terti se iau in considerare cu conditia ca operatiunea sa se efectueze in conditiile pietei. Atunci cand achizitia este insotita de alte investitii initiale cheltuielile legate de acestea din urma se adauga la costul de rascumparare;

- cheltuielile legate de achizitia activelor inchiriate, altele decat terenurile si cladirile, nu pot fi luate in considerare decat in cazul in care contractul de inchiriere ia forma unui leasing financiar si prevede obligatia de a cumpara bunul la expirarea contractului de inchiriere. In cazul inchirierii unor terenuri sau cladiri, contractul de inchiriere trebuie sa aiba o durata de cel putin 5 ani dupa data anticipata a finalizarii proiectului de investitii;

- cu exceptia cazului IMM-urilor si al preluarilor, activele dobandite trebuie sa fie noi. In cazul preluarilor, activele pentru a caror achizitie s-a acordat deja un ajutor inainte de cumparare trebuie sa fie deduse. Pentru IMM-uri costul integral al investitiilor in imobilizari corporale poate de asemenea sa fie luat in considerare. In cazul intreprinderilor mari aceste costuri nu pot fi admise decat pana la limita de 50% din cheltuielile de investitii totale, eligibile ale proiectului;

- cheltuielile aferente investitiilor in imobilizari necorporale care cuprind acele cheltuieli legate de transferul de tehnologie sub forma achizitionarii de brevete, licente, sau cunostinte brevetate si cunostinte tehnice nebrevetate. Aceste cheltuieli nu pot sa depaseasca 50% din totalul costurilor total eligibile a investitiei realizate in cazul in care beneficiarul de ajutor de stat este o intreprindere mare. In cazul in care beneficiarul de ajutor de stat este o intreprindere mica sau mijlocie, cheltuielile aferente investitiilor in imobilizari necorporale pot fi acceptate integral;

b) in cazul in care ca rezultat al efectuarii investitiei initiale a rezultat o crestere a numarului de locuri de munca in categoria cheltuielilor eligibile pot fi incluse si cheltuieli salariale. Locurile de munca astfel create trebuie sa fi fost create intr-un termen de maxim 3 ani de la data finalizarii investitiei.

- cheltuielile salariale includ urmatoarele componente: salariul brut al angajatului inainte de impozitare si contributiile obligatorii la asigurarile sociale datorate de angajator;
- contributiile sociale datorate de angajator sunt: contributia de asigurari sociale, contributia de asigurare pentru accidente de munca si boli profesionale, contributia pentru asigurari sociale de sanatate si contributia de asigurari pentru somaj.

IX. Durata schemei

Art. 11. Durata schemei de ajutor de stat, respectiv acordarea de facilități fiscale este de 5 ani , respectiv perioada 2013- 2017.

Cererile privind acordarea de facilități fiscale în cadrul prezentei scheme se vor înregistra la Primăria municipiului Roman, până la data de 31.dec.2017, astfel încât orice investitor care va depune cererea completă în intervalul respectiv, va putea beneficia de prevederile prezentului regulament (schemă locală de ajutor de stat), în mod nediscriminatoriu.

X. Bugetul schemei

Art. 12. Valoarea totala estimata a ajutorului de minimis care va fi acordat in cadrul prezentei scheme, pe intreaga durata de aplicare a acesteia, este de 310000€ defalcata dupa cum urmeaza:

An	2013	2014	2015	2016	2017
Buget anual euro	60000	60000	60000	65000	65000

XI. Efecte

Art. 13. Numarul maxim estimat de beneficiari de ajutor de minimis este de 10.

XII. Modalitatea de implementare a schemei

Art. 14. (1) Pentru a beneficia de prevederile prezentei scheme de ajutor *de minimis*, intreprinderile trebuie sa inainteze o Cerere de finantare administratorului schemei de ajutor *de minimis*.

(2) Cererea de finantare va fi insotita de o declaratie pe propria raspundere prin care beneficiarul certifica faptul ca nu este indeplinita nicio conditie pentru a fi considerat intreprindere in dificultate, conform Liniilor directoare comunitare privind ajutorul de stat pentru salvarea si restucturarea intreprinderilor aflate in dificultate, publicate in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C244/2004.

(3) Inainte de primirea ajutorului, intreprinderea beneficara trebuie sa transmita administratorului schemei de ajutor *de minimis* o declaratie pe propria

raspundere cu privire la ajutoarele de stat primite pentru aceleasi cheltuieli eligibile, precum si cu privire la ajutoarele *de minimis* primite in cursul anului fiscal curent si al celor 2 ani fiscali anteriori.

(4) Verificarea conditiilor de eligibilitate ale activitatilor, proiectelor si cheltuielilor se realizeaza de catre administratorul schemei de ajutor *de minimis*, inainte de acordarea facilitatii.

(5) Intreprinderea incheie cu administratorul schemei de ajutor *de minimis* un Contract de finantare.

(6) In cazul in care intreprinderea nu este exigibila sa primeasca o alocare specifica in cadrul prezentei scheme de ajutor *de minimis*, administratorul schemei de ajutor *de minimis* ii comunica in scris acest lucru.

XIII. Valoarea investiției și beneficiari de facilitati fiscale

Art.15.(1)Beneficiază de facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament, persoanele juridice care efectuează și realizează investiții de peste **500.000 euro**

(2) Echivalentul in euro al valorii investitiei va fi obtinut prin raportarea valorii capitalizate în lei a investiției finalizate, la cursul de schimb al monedei euro, comunicat de BNR la data procesului verbal de receptie la terminarea lucrărilor.

XIV. Categoriile de facilități fiscale, perioade și criterii de acordare

Art.16. Facilitățile fiscale care se vor acorda investitorilor persoane juridice sunt următoarele:

a) reducerea impozitului pe cladiri, pe o perioada de 5 ani, pe baza criteriilor de acordare, **de la data de întâi a lunii urmatoare** celei în care **Consiliul local a aprobat prin hotărâre , acordarea facilităților fiscale solicitate.**

b) scutirea de la plata impozitului pe terenul aferent investițiilor de peste 500.000 euro, **de la data de intai a lunii urmatoare** celei in care **Consiliul local a aprobat prin hotarare , acordarea facilitatilor fiscale solicitate.**

c) scutirea de la plata impozitului pe clădiri pentru investiții de natura locuințelor, până la vânzarea lor, dar **nu mai mult de 3 ani de la data de întâi a lunii următoare celei în care Consiliul local a aprobat prin hotărâre, acordarea facilităților acordate.**

Art.17. Criteriile de acordare a facilităților fiscale și cotele de reducere a impozitului pe clădiri aferent investițiilor de peste 500.000 euro, sunt următoarele:

Nr. crt.	DENUMIRE CRITERIU	COTE DE REDUCERE
-----------------	--------------------------	-------------------------

1.	C1 Valoarea investitiei (valoarea contabilă capitalizată a investiției realizate)	C11: 50% - peste 5 mil. Euro C12: 40% - între 3 – 5 mil. Euro C13: 30% - între 2 – 3 mil. Euro C14: 20% - între 1 – 2 mil. Euro C15: 10% - între 0,5 – 1 mil. Euro
	C1.1 Valoarea investitiei (valoarea contabilă capitalizată a investiției realizate) pentru IMM-uri înființate de tineri întreprinzători	C16: 25%- între 0,5 -5 mil.Euro
2.	C2 Nr. de personal mediu angajat (numărul mediu de angajați cu contract de muncă)	C21: 20% - peste 500 persoane C22: 15% - între 251 - 500 pers. C23: 10% - între 20 - 250 pers.
3.	C3 Amplasamentul investitiei (zona fiscală în care se afla investiția, conform criteriilor de stabilire aprobate de consiliul local)	C31: 15% - zona fiscală D C32: 10% - zona fiscală C C 33: 5%- zona fiscală B
4.	C4 Profil de activitate	C41: 15% - producție C42: 10% - servicii C43: 5% - comerț

Art.18. Criteriul principal de acordare a facilității este cel al **valorii investiției**, celelalte criterii de acordare sunt complementare.

Art.19. Procentul total al reducerii impozitului pe clădiri se calculează prin încadrarea investiției și a celorlalte date ale investiției/investitorului în criteriile menționate mai sus, și însumarea procentelor de reducere aferente fiecărui criteriu.

Art.20. Încadrarea investiției în criteriile aprobate se revizuieste anual, până la primul termen de plată a impozitelor și taxelor locale, pe baza documentelor solicitate investitorilor și a datelor privind zonarea fiscală, cu excepția criteriului „**valoarea investiției**”.

Art.21. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri pentru investiții de natura locuințelor se acordă pentru fiecare obiectiv de investiții (condominiu de locuințe) pe o perioadă de 3 ani. Acordarea facilității se revizuieste anual, scutirea de la plata impozitului pe clădiri acordându-se pentru valoarea contabilă rămasă a obiectivului de investiții în urma vânzării unora dintre unitățile locative.

În cazul închirierii unitatilor locative, întreprinderea nu mai beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri pentru unitatea locativă închiriată începând cu data de întâi a lunii următoare încheierii contractului de închiriere. În acest sens beneficiarul ajutorului este obligat să înștiințeze Serviciul Persoane

Juridice cu privire la aceste modificari și totodată să transmită o copie a contractului de închiriere vizat de Directia Generala a Finantelor Publice Neamț, în vederea înregistrării modificărilor în evidențele fiscale.

Facilitatea nu se acordă nici în cazul unităților locative pentru care se transmite în alt mod posesia și folosința acestora (ex. contract de vânzare cumparare cu plata în rate , contract de împrumut, leasing sau orice altă formă, începând cu data de întâi a lunii urmatoare încheierii actelor referitoare la transferul dreptului de proprietate.

În cazul în care proiectul de investitii de natura locuintelor cuprinde pe langă clădiri cu destinația de locuință si clădiri reprezentând spații comerciale, iar valoarea investitiei aferentă spațiilor comerciale este de peste 500.000 euro , pentru investitia reprezentand spatii comerciale se acorda reducere la plata impozitului pe cladiri conform criteriilor de acordare mentionate la **art.16, pct.a).**

Art.22. În cazul înstrăinării investiției, dreptul de a beneficia de facilitățile acordate în baza art. 16, lit. a) din prezentul regulament se transmite noilor dobânditori, dar nu mai mult de 5 ani de la data acordării scutirii.

Exemplu de calcul a facilității:

Un contribuabil - persoana juridica cu profil de activitate prestări servicii, finalizează construirea unei clădiri în valoare de 6.000.000 euro, respectiv 25.200.000 lei, la curs de schimb 4,2 lei/euro. La data finalizării investiției, contribuabilul – persoană juridică face dovada angajării a 160 salariați iar investitia este amplasata in zona fiscala C. Cota de impozitare cladiri pe anul 2013 este de 1,5%.

Impozit pe cladiri datorat pe anul 2013, nefacilitat :

Valoarea clădirii	X	Cota de impozit	=	Valoare impozit pe clădiri
25.200.0000 lei	X	1,5%	=	378.000 lei

Procent de reducere:

$C11 + C23 + C32 + C42 = 50\% + 10\% + 10\% + 10\% = 80\%$
--

Valoarea facilității acordate:

Valoare impozit	X	Valoare reducere	=	Facilitate acordată
-----------------	---	------------------	---	---------------------

$378.000lei \times 80\% = 302.400lei$ (facilitate acordata)

Impozit pe cladiri de plata pe anul 2013 :

Valoare impozit nefacilitat –	Valoare facilitate =	Impozit de plată
378.000lei –	302.400lei =	75.600lei (impozit de plata)

XV. Condiții de eligibilitate și de acordare a facilității fiscale

Art.23. Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevazute la art. 16 referitoare la impozitul pe clădiri și teren, persoanele juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

I. documente cu caracter general:

a) să prezinte certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte că nu sunt în stare de faliment, reorganizare judiciară, alte situații de lichidare a activității, prevazute de lege.

b) să prezinte cazierul fiscal eliberat de organul fiscal în a cărui rază teritorială își are sediul contribuabilul – persoană juridică.

c) în cazul contribuabililor înregistrați din alte localități decât Municipiul Roman, certificatul fiscal din care să rezulte că nu au datorii la bugetele locale ale localităților în a cărui rază teritorială își are sediul contribuabilul – persoană juridică,

d) să nu înregistreze datorii la plata obligațiilor către bugetul local al Municipiului Roman.

e) în cazul IMM-urilor înființate de tineri întreprinzători să prezinte certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului numele asociatului sau asociatului unic, vârsta, cetățenia, domiciliul, faptul că nu a mai avut calitatea de asociat, asociat unic ori administrator la vreo societate comercială, înființează pentru prima dată și devine asociat sau asociat unic al unei societăți comerciale IMM.

f) declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al întreprinderii că nu au fost emise împotriva acesteia decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau în cazul în care au fost emise asemenea decizii, acestea au fost executate conform prevederilor legale în vigoare

g) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al întreprinderii, că întreprinderea nu a beneficiat de ajutor de stat pe alte scheme de ajutor de minimis de la alți furnizori de ajutor de stat, pentru aceleași costuri eligibile ale investiției inițiale pentru care a solicitat ajutor de stat, în temeiul prezentei scheme, precum și o declarație pe propria răspundere privind ajutoarele de minimis primite conform articolului 9.

II. documente cu caracter specific:

a) pentru acordarea scutirii la plata impozitului pe terenul aferent investiției viitoare:

- cerere pentru acordarea de facilități fiscale respectiv scutire de impozit pe teren însoțită de documentele prevazute la **art.23 pct.I**
- să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții viitor.

- valoarea estimată a investiției din autorizația de construire trebuie să fie mai mare de 500.000 euro, calculată pe baza cursului de schimb al monedei euro comunicat din BNR la data emiterii autorizației de construire.

- Actul privind deținerea terenului și Extras carte Funciară

b) pentru acordarea reducerii de impozit pe clădiri aferent investițiilor realizate de peste 500.000 euro:

- să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat în perioada de aplicare a prezentei scheme.

- să prezinte procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare.

- să facă dovada înregistrării în contabilitate a valorii capitalizate a investiției, conform reglementărilor legale în vigoare.

- să depună copia declarației la asigurările sociale raportată la Casa de Pensii Județeană, la data ultimei luni dinaintea finalizării investiției, în vederea dovedirii numărului de angajați cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată.

- să depună ultima situație financiară anuală/semestrială în vederea stabilirii activității preponderente, codificată CAEN.

c) pentru acordarea scutirii la plata impozitului pe clădiri pentru investiții de natura locuințelor:

- să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat în perioada de aplicare a prezentei scheme.

- să prezinte procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;

- să facă dovada înregistrării în contabilitate a valorii capitalizate a investiției, conform reglementărilor legale în vigoare;

Art.24. Încadrarea investiției în criteriile aprobate prin prezentul regulament, se face prin revizuire anuală de către serviciul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Roman, beneficiarii facilităților fiscale având obligația prezentării până la data de 1 martie a fiecărui an, a următoarelor documente aferente anului expirat:

- copii după declarațiile privind asigurările sociale raportate la Casa de Pensii în anul precedent însoțite de o situație cu calculul numărului mediu de persoane angajate în anul precedent, **sau de la data recepționării investiției, după caz.**

- balanta contabilă pe luna decembrie a anului precedent.

- pentru scutirea de impozit pe clădiri de natura locuințelor construite – prezentarea dovezilor privind valoarea rămasă a investiției după vânzarea unora dintre unităților locative componente.

În cazul nedepunerii documentelor în vederea revizuirii anuale până la data de 1 martie a anului pentru care se face revizuirea , facilitatea convenita pentru anul curent se anulează.

După prezentarea documentelor de către agenții economici beneficiari de facilități fiscale, se va proceda la efectuarea revizuirii facilitatilor .

În urma revizuirii Serviciul persoane juridice va supune din nou spre aprobare Consiliului Local, prin rapoarte de specialitate, valoarea reducerilor sau a scutiilor acordate individual în anul curent.

Art.25. În cazul persoanelor juridice nerezidente în România, documentele prezentate trebuie să conțină informațiile similare solicitate contribuabililor – persoane juridice române.

Art.26.(1) In vederea acordării facilităților fiscale prevazute in prezentul regulament, persoanele juridice vor depune la Primaria Municipiului Roman, Serviciul Persoane Juridice, o cerere de acordare a reducerii sau scutiilor la plata impozitului pe cladiri si teren, însoțită de toate documentele prin care își demonstrează eligibilitatea, prevăzute la art. 23. Cererea se completeaza in limba română prin tehnoredactare si poartă ștampila si semnatura în original a reprezentantului legal a întreprinderii.

În cazul în care cererea pentru acordarea de facilități fiscale este incompletă, nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate, se transmite o înștiințare prin care se solicită completarea cererii sau documentației. În acest caz, termenul de rezolvare al cererii curge de la data la care cererea (dosarul) este considerat complet.

În urma primirii cererii privind acordarea de facilități fiscale, Serviciul persoane juridice va verifica societatea. În urma controlului efectuat va încheia un raport de inspecție fiscală care va fi înaintat Directorului DITL .

(2) În urma raportului de inspecție fiscală, Directorul DITL din cadrul Primăriei Municipiului Roman, va analiza cererea de scutire la plata impozitului, împreună cu toate documentele aferente , va întocmi si înainta spre aprobare Consiliului local, Raportul de specialitate cu propunerea de acordare/respingere a facilităților fiscale.

(3) Consiliul local va aproba acordarea/respingerea facilităților fiscale, in mod individual, pentru fiecare investitor in parte, pe baza verificarii conditiilor prevazute de prezenta schema, fara discriminare.

XVI. Anularea facilităților fiscale acordate

Art. 27. (1) În cazul scutiilor de la plata impozitului pe teren pe perioada de valabilitate a autorizației de construire, facilitatea fiscală acordată în baza prezentului regulament se anulează cu recalcularea retroactivă a impozitului datorat, inclusiv cu calcul majorărilor de întârziere aferent, conform prevederilor legale, dacă:

- investiția nu se finalizează în perioada de valabilitate al autorizației de construire.
- valoarea recepționată a investiției este sub limita de 500.000 euro.
- terenul se înstrăinează înaintea finalizării investiției.

(2.) În cazul nedeunerii la termen a documentației, în vederea revizuirii anuale a facilităților fiscale, beneficiarii își vor pierde facilitatea pentru anul respectiv.

XVII. Reguli privind raportarea și monitorizarea ajutorului de minimis

Art. 28. (1) În cazul în care proiectul este exigibil pentru a primi o finanțare în cadrul prezentei scheme de ajutor de minimis și este selectat pentru finanțarea în urma procesului de evaluare, administratorul schemei de ajutor *de minimis* comunica în scris întreprinderii beneficiare cuantumul maxim al ajutorului ce poate fi acordat și caracterul acestuia de ajutor de minimis, făcând referire expresă la, REGULAMENTUL (UE) NR. 1407/2013 prin menționarea titlului acestuia și a numărului de publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

(2) Schema de ajutor de minimis va fi publicată integral pe site-ul Primăriei Municipiului Roman.

Art. 29. Raportarea și monitorizarea ajutoarelor de minimis acordate în baza prezentei scheme se fac în conformitate cu legislația comunitară și cu prevederile Regulamentului privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 175, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 436 din data de 28.06.2007.

Art. 30. Furnizorul de ajutor de minimis păstrează evidența detaliată a ajutoarelor acordate în baza prezentei scheme pe o durată de 10 ani de la data la care ultima alocare specifică a fost acordată în baza schemei. Această evidență trebuie să conțină toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea condițiilor impuse de legislația comunitară în domeniul ajutorului de stat.

Art. 31. (1) Furnizorul are obligația de a supraveghea permanent ajutoarele de minimis acordate, aflate în derulare, și de a dispune măsurile care se impun în cazul încălcării condițiilor impuse prin prezenta schemă sau prin legislația națională sau europeană aplicabilă la momentul respectiv.

(2) Furnizorul are obligația de a transmite Consiliului Concurenței, în formatul și în termenul prevăzut de Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat¹, toate datele și informațiile necesare pentru monitorizarea ajutoarelor de minimis la nivel național.

(3) În cazul în care există îndoieli serioase cu privire la datele transmise de către furnizor, Consiliului Concurenței poate să solicite date și informații suplimentare și, după caz, să facă verificări la fața locului.

(4) În cazul în care furnizorul nu are date definitive privind valoarea ajutorului de minimis, acesta va transmite valori estimative.

¹ Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr.175, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.436 din data de 28.06.2007.

(5) Erorile constatate de furnizor si corectiile legale, anulari, recalculari, recuperari, rambursari, se raporteaza pana la 31 martie a anului urmator anului de raportare.

(6) Furnizorul va transmite spre informare Consiliului Concurentei prezenta schema in termen de 15 zile de la data adoptarii acesteia, conform art. 6 al O.U.G. nr. 117/2006 privind procedurile nationale in domeniul ajutorului de stat, cu modificarile si completarile ulterioare, aprobata prin Legea nr. 137/2007 referitoare la procedura de pregatire a notificarii si informarii.

Art. 32. Pe baza unei cereri scrise, furnizorul va transmite Comisiei Europene, prin intermediul Consiliului Concurentei, in 20 zile lucratoare sau in termenul fixat in cerere, toate informatiile pe care Comisia Europeana le considera necesare pentru evaluarea respectarii conditiilor acestei scheme de ajutor de minimis.

Art. 33. Administratorul prezentei scheme are obligatia de a pune la dispozitia furnizorului de ajutor de minimis, in formatul si in termenul solicitat de catre acesta, toate datele si informatiile necesare indeplinirii procedurilor de raportare si monitorizare ce cad in sarcina furnizorului.