

**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L N E A M Ț**  
**M U N I C I P I U L R O M Ȃ N**  
**C O N S I L I U L L O C A L**

**HOTĂRĂRE**

**Nr. 90 din 19.07.2013**

**Privind mandatarea S.C. MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. în  
vederea renegocierii unor clauze contractuale**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN**

Examinând expunerea de motive nr. 10720 din 16.07.2013 înaintată de către domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 10721 din 16.07.2013 întocmit de către Serviciul Juridic-Contencios;

Văzând avizul favorabil nr. 18 din 19.07.2013 al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism, avizul favorabil nr. 91 din 19.07.2013 al Comisiei juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. 10930 din 19.07.2013 dat de către Secretarul Municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 2, lit. „a”, art. 36, alin. 3, lit. „c”, art. 45, alin. 1, lit. „a”, precum și al art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se dă mandat S.C. Municipal Locato Serv S.A. Roman prin Consiliul de Administrație să renegocieze, clauzele contractelor de închiriere având ca obiect spații cu altă destinație decât cea de locuință pe care le are în administrare.

**Art. 2.** Renegocierea clauzelor contractuale se va realiza în momentul depunerii cererii de prelungire a acestor contracte de către chiriași, prin adaptarea lor la noile realități economice și legislative.

**Art. 3.** Hotărârea se va comunica potrivit legii prin grija secretarului municipiului persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință**  
**Consilier,**

**Contrasemnează**  
**Secretarul Municipiului Roman,**

**Petrică CAPRARU**

**Jurist Gheorghe CARNARIU**