

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMÂN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 70 din 06.06.2013

privind prelungirea unor contracte de închiriere și concesiune

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMÂN;

Examinând expunerea de motive nr. 8333 din 30.05.2013 înaintată de către domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 8334 din 30.05.2013 întocmit de către Serviciul Juridic -contencios;

Văzând avizul favorabil nr. 28 din 06.06.2013 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, avizul favorabil nr. 70 din 06.06.2013 al Comisiei juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. 8696 din 06.06.2013 dat de către Secretarul Municipiului Roman;

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 215/2001R privind administrația publică locală, privitoare la administrarea bunurilor proprietate privată ale unității administrativ-teritoriale;

- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) lit. c), art. 36 alin. (5), lit. b) și art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001R, precum și ale art. 45 și art. 115, alin. (1), lit. b) din același act normativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea, prin act adițional, a contractelor de închiriere cu valabilitate anuală, având ca obiect terenuri proprietate privată a Municipiului Roman, contracte ce au fost încheiate în baza hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Roman prin care s-au aprobat respectivele închirireri.

Art. 2. Prolungirea contractelor de închiriere menționate mai sus se va putea realiza anual, la cererea beneficiarului, până la solicitarea de reziliere din

partea locatarului, sau până la rezilierea acestora de către proprietar ca urmare a modificării planului urbanistic zonal în care acestea au fost incluse.

Art. 3. Se aprobă prelungirea, prin act adițional, la solicitarea concesionarilor, a contractelor de concesiune cu valabilitate multianuală, având ca obiect terenuri proprietate privată a Municipiului Roman, pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata lor inițială.

Art. 4. Se acordă împuternicire Viceprimarului municipiului Roman, domnul Lucian-Ovidiu Micu, să semneze actele adiționale de prelungire a valabilității contractelor de închiriere / concesiune menționate mai sus.

Art. 5. Secretarul municipiului Roman va asigura, conform legii, comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Petrică CAPRARU**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Roman,
Jurist Gheorghe CARNARIU**