

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr. 24 din 28.02.2013

**privind aprobarea cuantumului chiriei pentru spațiile
disponibile din incinta unităților de învățământ**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 2591 din 18.02.2013 înaintată de către Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate comun nr. 2592 din 18.02.2013 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Direcției Economice;

Văzând avizul favorabil nr. 11 din 28.02.2013 al Comisiei pentru buget-finanțe, avizul favorabil nr. 10 din 26.02.2013 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 24 din 28.02.2013 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 3270 din 28.02.2013 al Secretarului municipiului Roman;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. „c” și alin. 5, lit. „a” și ”b”, ale art. 123, ale art. 45, precum și cele ale art. 115, alin. 1, lit „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă cuantumul minim al chiriei pentru spațiile disponibile în incinta unităților de învățământ, după cum urmează:

- **0,75 euro/mp/lună** – sau contravaloarea în lei la momentul plății – pentru spațiile ce vor fi folosite în vederea desfășurării procesului educațional, în sistem privat;

- **0,50 euro/mp/lună** – sau contravaloarea în lei la momentul plății – pentru spațiile din căminele ce se află în incinta unităților de învățământ și care se închiriază pentru cazare, unor persoane fizice;

- **2,00 euro/mp/lună** – sau contravaloarea în lei la data plății – pentru spațiile ce vor fi închiriate agenților economici în vederea desfășurării activităților de comerț;

- **1,75 euro/mp/lună** – sau contravaloarea în lei la data plății – pentru spațiile ce vor fi închiriate agenților economici în vederea desfășurării activităților de producție sau de prestări servicii;

- **1,50 euro/sală/oră** – sau contravaloarea în lei în momentul plății – pentru sălile de sport ce vor fi închiriate în vederea desfășurării activităților sportive sau antrenamentelor;

- **250,00 euro/sală** – sau contravaloarea în lei la momentul plății – pentru spațiile închiriate în vederea desfășurării ocazionale a unor evenimente festive.

Art. 2. Plata utilităților datorate se stabilește de conducerea unităților de învățământ, funcție de valoarea acestora și durata utilizării spațiilor.

Art. 3. Se aprobă cuantumul chiriei minime datorate de către agenții economici pentru utilizarea terenurilor din incinta unităților de învățământ, ocupate cu construcții provizorii destinate activităților de comerț, prestări servicii sau de producție, în valoare de **0,50 euro/mp/lună** sau echivalent în lei la data plății.

Art. 4. Închirierea spațiilor și terenurilor se va face prin licitație publică, de către comisia numită prin art. 4 din H.C.L. nr. 8/30.08.2012.

Art. 5. La data prezentei H.C.L. Roman nr. 95 din 24.10.2002, H.C.L. Roman nr. 27 din 27.03.2003, H.C.L. Roman nr. 36 din 24.04.2003 și H.C.L. Roman nr. 96 din 30.09.2004 se abrogă.

Art. 6. Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre, potrivit legii, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Prof. Doru-Mihai ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul Municipiului Roman,
Jurist Gheorghe CARNARIU