

Formulare tipizate utilizate in procedura de închiriere locuri de parcare de reședință:

- 1. Caiet de sarcini licitație închiriere loc parcare de reședință.
Cod F – PO – 10 - 06**
- 2. Cerere de solicitare închiriere loc parcare de reședință,
Cod F – PO – 10 – 04**
- 3. Împuternicire tip – autovehicul de serviciu,
Cod F – PO – 10 – 05**
- 4. Proces verbal de licitație,
Cod F – PO – 10 – 07**
- 5. Contract închiriere loc parcare de reședință,
Cod F – PO – 10 – 08**
- 6. Cerere reînnoire contract închiriere loc parcare de reședință,
Cod F – PO – 10 – 09**
- 7. Act adițional de prelungire contract închiriere loc parcare de reședință,
Cod F – PO – 10 – 10**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604,

E-mail: primaria@primariaroman.ro



ROMAN VODĂ MUSAT

Serviciul emitent: D.A.I.R.A.C.T.

Nr. _____ din _____

CAIET DE SARCINI

PRIVIND ÎNCHIRIEREA LOCULUI DE PARCARE DE REȘEDINȚĂ SITUAT ÎN ROMAN
STR. POZIȚIA

1. Obiectul închirierii

1.1. Terenul situat în Municipiul Roman, str.

.....poziția....., precizat în
schița anexă este destinat pentru închirierea unui loc de parcare de reședință aprobat de
Consiliul Local.

1.2. Terenul se închiriaza prin licitație deschisă cu strigare conform prevederilor
H.C.L. Roman nr. din

1.3. În cazul în care pentru un loc de parcare este un singur solicitant, locul se va
atribui acestuia la prețul de bază aprobat prin hotărâre a Consiliului Local.

1.4. Terenul aparține domeniului public al Municipiului Roman .

2. Durata închirierii

2.1. Terenul situat în Roman, str., poziția
....., se închiriaza prin licitație deschisă cu strigare, în urma
adjudecării, pe perioada de 1 an, cu programul orar

3. Condiții de participare

3.1. Pot participa la licitație persoanele fizice domiciliat sau persoanele juridice
proprietare sau chiriașe ale unor apartamente/spații cu alta destinație decât cea de
locuință, în imobilele arondate acestor parcări.

3.2. Persoanele fizice sau juridice înscrise la punctul 3.1. pot participa la licitație
dacă posedă autovehiculul proprietate sau luat spre folosință cu documente legale și
care să nu aibă masa maximă autorizată mai mare de 3,5 tone.

3.3. Participă la licitație doar persoanele (fizice sau juridice) ce nu dețin garaj
amplasat pe domeniul public, nu are închiriat un alt loc de parcare de reședință la

adresa respectivă, condiții valabile în prima fază a procedurii și nu are datorii către bugetul local sau către societăți comerciale la care Consiliul Local Roman este acționar, condiție valabilă în orice fază a procedurii.

4. Obligații

4.1. Adjudecatarul licitației se obligă:

- a) să achite contravaloarea chiriei integral la termenele stabilite.
- b) să comunice administratorului orice fel de modificare intervenită în statutul său juridic sau în datele de identificare. În cazul în care locatarul a înstrăinat autoturismul sau apartamentul, acesta are obligația ca în termen de 10 zile să înștiințeze Primaria Municipiului Roman.
- c) să respecte marcajele și semnalizările spațiului de parcare de reședință închiriat;
- d) să întrețină corespunzător spațiul de parcare de reședință închiriat, să nu producă distrugerea acestuia, să nu execute lucrări de reparații auto, să nu-l folosească pentru depozitare, să mențină curățenia, atât pe timp de vară, cât și pe timp de iarnă;
- e) să comunice în scris, anticipat, cu cel puțin 30 de zile intenția de a renunța la contractul de închiriere;
- f) să suporte contravaloarea chiriei până la predarea efectivă a spațiului de parcare închiriat;
- g) să prezinte, la reînnoirea contractului de prestări servicii parcare de reședință, certificatul de înmatriculare al autoturismului care face obiectul contractului și BI/CI cu dovada domiciliului în zona arondată parcării.
- h) în cazul în care contractul se reziliază din inițiativa adjudecatarului, înainte de ajungerea la termen, se va restitui partea de chirie aferentă perioadei rămase până la expirarea contractului.

5. Documente necesare

5.1. Documente necesare pentru persoane fizice:

- Cerere tip solicitare închiriere loc de parcare de reședință (tipizat Primărie) ;
- Carte (buletin) de identitate valabilă, sau după caz, contract vânzare-cumpărare, contract închiriere, contract comodat, pentru dovada domiciliului în zona parcării de reședință – original+copie
- Certificat de înmatriculare al autoturismului pe numele solicitantului – original + copie
- Contract de leasing, dacă este cazul (prima pagină) – copie ;
- În cazul autoturismului de serviciu : -împuternicire de la firmă (tipizat Primărie)
-certificat de înregistrare al societății -copie

5.2. Documente necesare pentru persoane juridice :

- Cerere tip solicitare închiriere loc de parcare de reședință (tipizat Primărie) ;
- Certificat de înmatriculare al autoturismului – original + copie ;

- Contract de leasing daca este cazul (prima pagină) – original + copie ;
- Certificat de înregistrare al societății – copie ;
- Prima pagină din statutul sau actul constitutiv al societății, pentru evidențierea asociațiilor - copie ;
- Dovada adresei punctului de lucru, atunci când este cazul.

5.3. Atât persoanele fizice, cât și cele juridice, pe lângă documentele înscrise la punctele 5.1. și 5.2., vor trebui să prezinte și documentele care să facă dovada că:

- solicitantul nu are datorii către asociația de proprietari la care este arondat.
- solicitantul a achitat taxele prevăzute la art. 6.1

6. Taxa caiet de sarcini și taxa participare

6.1. În vederea participării la licitație, solicitantul este obligat să depună la organizator:

- Taxa caiet sarcini 5 lei
- Taxa participare.....5 lei (5% din tariful de bază)

7. Elemente de preț

7.1. Prețul de pornire la licitație este de 100 lei/loc/an

7.2. Pasul minim este de 10% din prețul de pornire

7.3. Prețul licitat al închirierii va fi cel puțin egal cu cel înscris la punctul 7.1. și va reprezenta contravaloarea în lei la data plății.

8. Data licitației

8.1. Licitația va avea loc în data de ora , în sala de ședințe a Primăriei Roman.

9. Termen de contestație

9.1. Termenul de contestare a licitației este de 2 zile lucrătoare de la data organizării licitației și se soluționează în termen de 3 zile lucrătoare de către Primarul Municipiului Roman sau împuternicitul acestuia

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din contractul de închiriere.

**CERERE DE SOLICITARE ÎNCHIRIERE
LOC PARCARE DE REȘEDINȚĂ**

Catre : Municipiul Roman, Directia A.I.R.A.C.T., Compartiment Administare Parcări

Subsemnatul..... domiciliat in Roman, str.
.....nr., bloc., sc., ap., tel. fix,
tel. mobil, reprezentant(in cazul persoanelor juridice) al
S.C., cu sediul în, str.
....., nr., bl., sc., et., jud., posesor al
autoturismului cu nr. de înmatriculare :....., prin prezenta cerere solicit
închirierea unui loc de parcare de reședință in str., poziția.....

Declar pe propria răspundere ca nu dețin garaj sau alt loc de parcare de reședință închiriat la aceeași adresă - cerință valabilă doar pentru prima etapă a procedurii de închiriere(prima licitație) a acestui loc de parcare de reședință .

NOTA : Contractele de închiriere a locurilor de parcare de reședința se pot încheia doar pentru autovehiculele a caror masă maximă autorizată nu depășește 3,5 tone.

Anexez prezentei cereri următoarele documente, după cum urmează :

Pentru personae fizice:

- Cerere tip solicitare închiriere loc de parcare de reședință (tipizat Primărie) ;
- Carte (buletin) de identitate valabilă, pentru dovada domiciliului in zona parcării de reședință – original + copie;
- Certificat de înmatriculare al autoturismului pe numele solicitantului – original + copie ;
- Contract de leasing dacă este cazul (prima pagină) – original + copie ;
- În cazul autoturismului de serviciu : -împuternicire de la firma (tipizat Primărie) ,
-certificat de înregistrare al societății – copie
- Chitanțele (două a 5lei) de la casieria primăriei – taxă caiet sarcini si taxă participare licitație
- Adeverință de la asociația de proprietari ca nu sunt datorii.

Pentru persoane juridice:

- Cerere tip solicitare închiriere loc de parcare de reședință (tipizat Primărie) ;
- Certificat de înmatriculare al autoturismului – original + copie ;
- Contract de leasing dacă este cazul (prima pagină) – original + copie ;
- Certificat de înregistrare al societății – copie ;
- Prima pagină din statutul sau actul constitutiv al societății, pentru evidențierea asociațiilor – copie
- Dovada adresei punctului de lucru, atunci când este cazul.
- Chitanțele (două a 5lei) de la casieria primăriei – taxa caiet sarcini si taxa participare licitație
- Adeverință de la asociația de proprietari ca nu sunt datorii.

DATA,

.....

SEMNATURA

(Ștampila, în cazul persoanelor juridice)

.....

Anunțat telefonic pt. licitație

Ora.....Data.....

Data licitației.....

Cod F – PO – 10 – 05

MUNICIPIUL ROMAN

D.A.I.R.A.C.T.

COMPARTIMENTUL ADMINISTRARE PARCĂRI

PERSOANA DE CONTACT : , TEL. 0233/741119

SC.

Adresa :

Tel/fax :

Nr. din

ÎMPUTERNICIRE

SC. , nr. de înregistrare la Registrul
Comerțului..... , CUI,reprezentată de Dl./Dna.....
.....în calitate de....., împuternicește pe Dl./Dna...
.....posesor/posesoare a CI/BI seria.....nr.
să utilizeze autoturismul societății, cu nr. de înmatriculare.....la adresa de
reședință.

Data,

Semnatura,
Stampila,



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro
Nr. din

Proces verbal al comisiei de licitație Încheiat astăzi,, orele

În cadrul ședinței de licitație privind închirierea parcării de reședință, situată în

.....

Comisia de licitație numită în baza HCL nr. din, prin Disp.nr.
din, constituită din:

1. – PREȘEDINTE – Compartimentul Administrare Parcari- (Primaria Municipiului Roman)
2. -- Membru -- Compartimentul Administrare Parcari- (Primaria Municipiului Roman)
3. – Membru -- Consilier Juridic (Primaria Municipiului Roman)
4. – Secretar Comisie – Politia Locala, Comp. Activitate Comerciala (Primaria Municipiului Roman)

Constată că au fost îndeplinite condițiile legale, precum și publicitatea aferentă licitației în ziarele: Monitorul de Neamț și Roman, Ziarul de Roman și prin afișare la sediile Asociațiilor de proprietari.

Președintele comisiei declară ședința deschisă și anunță numele ofertanților
Pentru locul de parcare de reședință nr P/..... din zona, s-au înscris următoarele persoane:

Participanți prezenți la licitație:	Semnătura
1 _____	_____
2 _____	_____
3 _____	_____
4 _____	_____

Conform HCL nr. din, prețul de pornire al licitației, aferent unui loc de parcare, este de 100 lei/an/persoană fizică sau persoană juridică, prețul incluzând și TVA.

Licitația este publică, deschisă, cu strigare.

Pasul minim stabilit pentru licitație este **de 10%** din prețul de pornire.

Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/
Licitator oferă prețul de lei/an/

Deoarece la a treia strigare, nu a fost oferit un preț mai mare decât al d-lui(d-na), comisia constată că locul de parcare de reședință nr....., din zona, a fost adjudecat la prețul de de către dl/dna.

Observatiile Comisiei de licitație sau ale participanților:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Termenul de contestație al licitației este de 2 (trei) zile lucrătoare de la data licitației.

Eventualele contestații se vor depune la Biroul Unic din cadrul Primăriei Municipiului Roman și vor fi soluționate în termen de 3 (trei) zile .

Comisia declara adjudecarea, iar în termen de 6 zile lucrătoare de la data licitației adjudecatorul trebuie să se prezinte la sediul Primăriei Municipiului Roman, la ghiseul Compartimentului Administrare Parcari, în vederea semnării contractului de închiriere parcare de reședință pe domeniul public, la prețul adjudecat.

În cazul în care adjudecatarul licitației nu achită suma la termenul sus menționat, locul de parcare de reședință pozitia, din strada, va reveni participantului la licitație care a oferit prețul echivalent cu pasul imediat inferior sumei adjudecate în termen de 6 zile lucrătoare de la data anunțării telefonice sau prin poștă de către Primaria Municipiului Roman.

În cazul neachitării sumei de de către nici unul dintre participanții la licitație, locul rămâne vacant.

Prezentul proces verbal, încheiat în două exemplare, se supune la vot de către președintele comisiei și se aprobă cu votul a ___ membri din _____.

Președintele declară licitația închisă.

Comisia de licitație,

Semnătura,

1.....

.....

2.

.....

3.

.....

Participanți,

Semnatura,

1.

.....

2.

.....

3.

.....

4.

.....

5.

.....



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
 Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
 Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



ROMAN VODA MUSAT

Nr. din

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE LOC PARCARE DE REȘEDINȚĂ PE DOMENIU PUBLIC

Având în vedere procesul verbal de licitație nr. din..... și H.C.L. Roman nr. din privind regimul, amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de pe raza Municipiului Roman, s-a încheiat prezentul contract de închiriere loc de parcare de reședință pe domeniu public, după cum urmează :

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Art. 1 MUNICIPIUL ROMAN, cu sediul în Roman, Piața Roman Vodă nr. 1, cod fiscal 2613583, reprezentat legal prin, având funcția de Primar, în calitate de „ADMINISTRATOR ”

și

d-nul/d-na, legitimat cu seria nr.CNP....., adresa, reprezentant(în cazul persoanelor juridice)al **S.C.** cu sediul în Roman , str.nr. ,bl. ,et. ,ap. , nr. de înregistrare la Registrul Comerțului , C.U.I. în calitate de “**LOCATAR**” .

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art. 2 Obiectul contractului îl constituie închirierea unui loc de PARCARE DE REȘEDINȚĂ AUTOTURISME, situat în Municipiul Roman, după cum urmează:

Număr înmatriculare	Poziția	Strada	Detalii parcare

III. TERMENUL:

Art. 3 Contractul are valabilitate 1(un) an de la data încheieri, are efect în intervalul orar....., și expiră la data de

LA EXPIRAREA CONTRACTULUI, ACESTA ÎNCETEAZĂ DE DREPT FĂRĂ A NECESITA O NOTIFICARE EXPRESĂ DIN PARTEA PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI ROMAN.

IV. CHIRIA:

Art. 4 Chiria stabilită pentru închirierea unui loc parcare de reședință este de lei/ an / loc de parcare de reședință, inclusiv TVA, respectiv lei pentru perioada contractată.

Art. 5 Chiria se va achita integral la data încheierii contractului de închiriere. Plata chiriei se va face în numerar, la casieria Primăriei Municipiului Roman sau prin virament în contul RO80TREZ49221300205XXXXX deschis la Trezoreria Roman

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:

Art. 6 Obligațiile locatorului (administratorului):

- a) să predea locul de parcare de reședință marcat și semnalizat adecvat – în funcție de condițiile meteorologice;
- b) să verifice modul de utilizare și de întreținere al spațiului de parcare de reședință;
- c) să refacă periodic marcajele (în funcție de condițiile meteorologice) atunci când este nevoie și, unde este necesar, să amplaseze semne de parcare de reședință, pe cheltuiala administratorului;
- d) să asigure locul de parcare de reședință conform HCLdin
- e) să restituie chiriașului contravaloarea chiriei în cazul când acesta înstrăinează autoturismul înainte de expirarea contractului, proporțional cu perioada rămasă din contract în care nu se utilizează locul de parcare de reședință respectiv;
- f) să dispună măsuri pentru eliberarea locurilor de parcare care fac obiectul închirierii și care sunt ocupate de alte autoturisme;

Art. 7 Obligațiile locatarului:

- a) să achite contravaloarea chiriei integral la termenele stabilite;
- b) să comunice administratorului orice fel de modificare intervenită în statutul său juridic sau în datele de identificare. În cazul în care locatarul a înstrăinat autoturismul sau apartamentul, acesta are obligația ca în termen de 10 zile să înștiințeze Primaria Municipiului Roman;
- c) să respecte marcajele și semnalizările spațiului de parcare de reședință închiriat;
- d) să întrețină corespunzător spațiul de parcare de reședință închiriat, să nu producă distrugerea acestuia, să nu execute lucrări de reparații auto, să nu-l folosească pentru depozitare, să mențină curățenia atât pe timp de vară, cât și pe timp de iarnă;
- e) să predea spațiul de parcare de reședință la expirarea contractului (să elibereze amplasamentul)
- f) să comunice în scris, anticipat, cu cel puțin 30 de zile înainte, intenția de a renunța la contractul de închiriere;
- g) să suporte contravaloarea chiriei până la predarea efectivă a spațiului de parcare închiriat; să prezinte, la reînnoirea contractului de închiriere loc parcare de reședință pe domeniul public,

certificatul de înmatriculare al autoturismului care face obiectul contractului și BI/CI cu dovada domiciliului în zona arondată parcerii;

VI. SUBÎNCHIRIEREA SAU CESIUNEA:

Art.8 Pe durata contractului, locatarului îi este interzisă subînchirierea, cesiunea sau orice altă formă de înstrăinare către terți a locului de reședință închiriat;

VII. ÎNCETAREA, REZILIEREA:

Art. 9. Contractul de inchiriere încetează deplin la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat, fără a necesita o notificare prealabilă.

Art.10.Contractul de închiriere se poate rezilia prin acordul părților cu respectarea termenului prevăzut la art. 7 litera f.

Art.11.Rezilierea contractului pentru neindeplinirea obligațiilor contractuale operează de drept fără îndeplinirea unor alte formalități.

Art.12.Rezilierea unilaterală a contractului din inițiativa administratorului locului de parcare poate fi făcut în cazuri justificate de interes public, pentru motive de utilitate publică, revendicări ale foștilor proprietari, alte prevederi ale regulamentului cu privire la regimul, amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de pe raza Municipiului Roman și ale legislației.

VIII. CLAUZE SPECIALE

Art.13.Orice modificare în contract se face cu acordul scris al administratorului locului de parcare de reședință.

IX. DISPOZIȚII FINALE:

Art.14.Prezentul contract s-a încheiat în 2(doua) exemplare, azi câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ADMINISTRATOR PARCARE,

MUNICIPIUL ROMAN

Primar,

.....

Secretar,

.....

Director D.A.I.R.A.C.T.,

.....

Reprezentant juridic,

.....

Compartimentul administrare parcerii,

.....

LOCATAR,

MUNICIPIUL ROMAN

Nr.....din.....

DA.I.R.A.C.T.

COMPARTIMENTUL ADMINISTRARE PARCĂRI

PERSOANA DE CONTACT : , TEL. 0233/741119

**CERERE DE REÎNNOIRE CONTRACT ÎNCHIRIERE
LOC PARCARE DE REȘEDINȚĂ**

Catre : **Municipiul Roman, Direcția A.I.R.A.C.T., Compartiment Administrare Parcări**

Subsemnatul..... domiciliat in Roman, str.
.....nr., bloc., sc., ap., tel. fix,
tel. mobil, reprezentant(in cazul persoanelor juridice) al
S.C., cu sediul in, str.
....., nr., bl., sc., et., jud., posesor al
autoturismului cu nr. de înmatriculare :....., prin prezenta cerere solicit reînnoirea
contractului nr. din.....privind închirierea locului de parcare de reședință
poziția..... din strada.....

Anexez prezentei cereri următoarele documente, după cum urmează :

Pentru persoane fizice:

- Cerere tip reînnoire contract de închiriere loc de parcare de reședință (tipizat Primărie) ;
- Carte (buletin) de identitate valabilă, pentru dovada domiciliului in zona parcării de reședință – original + copie;
- Certificat de înmatriculare al autoturismului pe numele solicitantului – original + copie ;
- Contract de leasing daca este cazul (prima pagină) – original + copie ;
- În cazul autoturismului de serviciu : -împuternicire de la firmă (tipizat Primărie) ,
-certificat de înregistrare al societății – copie
- Adeverință de la asociația de proprietari ca nu sunt datorii.
- Contractul de inchiriere al locului de parcare de reședință, ce urmează a fi reînnoit.
- Chitanța cu care s-a achitat(la casieria primăriei) contravaloarea prelungirii contractului.

Pentru persoane juridice:

- Cerere tip reînnoire contract de închiriere loc de parcare de reședință (tipizat Primărie) ;
- Certificat de înmatriculare al autoturismului – original + copie ;
- Contract de leasing daca este cazul (prima pagina) – original + copie ;
- Certificat de inregistrare al societății – copie ;
- Prima pagină din statutul sau actul constitutiv al societății, pentru evidențierea asociaților – copie
- Dovada adresei punctului de lucru, atunci când este cazul.
- Adeverință de la asociația de proprietari ca nu sunt datorii.
- Contractul de închiriere al locului de parcare de reședință, ce urmează a fi reînnoit.
- Chitanța cu care s-a achitat(la casieria primăriei) contravaloarea prelungirii contractului.

DATA,

.....

SEMNATURA,

(Ștampila, în cazul persoanelor juridice)

.....



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



ROMAN VODA MUSAT

Nr. din

ACT ADIȚIONAL LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE LOC PARCARE DE REȘEDINȚĂ Nr. din

Încheiat între **MUNICIPIUL ROMAN**, cu sediul în Roman, Piața Roman Vodă nr. 1, cod fiscal 2613583, reprezentat legal prin Laurențiu Dan Leoreanu, având funcția de Primar, în calitate de „ADMINISTRATOR ”, pe de o parte și

d-nul/d-na, legitimat cu
seria.....nr.....CNP.....,adresa.....
.....reprezentant(în cazul persoanelor juridice)al **S.C.**
..... cu sediul in Roman, str.nr.
..... ,bl. ,et. ,ap. , nr. de înregistrare la Registrul Comerțului
..... , C.U.I. în calitate de „LOCATAR ”, pe
de alta parte, care au stabilit următoarele:

- 1) **Art.3** din contract se modifică si va avea următorul conținut: „ **Contractul cu nr. din, privind închirierea locului de parcare de reședință nr., se prelungește cu 1(un) an de la data expirării și va avea valabilitate până la data de** .”
- 2) Celelalte clauze ale contractului nr. din rămân nemodificate.

ADMINISTRATOR PARCARE,

MUNICIPIUL ROMAN

Primar,

.....

Secretar,

.....

Director D.A.I.R.A.C.T.,

.....

Reprezentant juridic,

.....

Compartimentul administrare parcări,

.....

LOCATAR,

.....