

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

HOTĂRÂRE

Nr. 99 din 03.08.2011

**privind exercitarea dreptului de preemţiune privind cumpărarea
imobilului denumit „CASA CELIBIDACHE”**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând expunerea de motive nr. 13996 din 01.08.2011 înaintată de către Primarul municipiului Roman - domnul Laurenţiu Dan Leoreanu, precum şi raportul de specialitate comun nr. 13997 din 01.08.2011 al Direcţiei Urbanism şi Amenajarea Teritoriului şi al Serviciului Juridic;

Având în vedere cererea cu nr. 12946/20.07.2011 a domnilor Ioan Sergiu Celibidache şi Dan Sergiu Celibidache;

Văzând avizul favorabil nr. 51 din 03.08.2011 al Comisiei pentru urbanism şi administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 110 din 03.08.2011 al Comisiei juridice, precum şi avizul pentru legalitate nr. 14093 din 03.08.2011 dat de către Secretarul municipiului Roman;

Având în vedere prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice;

În temeiul art. 36, alin. 1, ale art 45, precum şi ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administraţia publică locală;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă exercitarea dreptului de preemţiune al Municipiului Roman privind cumpărarea imobilului situat în Roman, str. Veronica Micle, nr. 2, înscris în C.F. cu nr. 50423, cu număr cadastral 3592, imobil clasificat ca monument istoric cu nr. NT-II-B-10649 şi compus din clădire S+P+1, în suprafaţă de 458 m.p. şi teren aferent în suprafaţă de 1050 m.p., denumit „CASA CELIBIDACHE”.

Art. 2. Se aprobă preţul cumpărării la valoarea de 100.000 Euro (contravaloarea în lei) şi suportarea spezelor vânzării în quantum de 50% de către noi, cumpărătorii, urmând a se prevedea în bugetul local al municipiului Roman această sumă.

Art. 3. Se aprobă plata sumei de **39.520,24** lei, diferenţa neachitată aferentă contractului de reabilitare încheiat de vânzătorii cu S.C. PROVEX S.R.L. Bacău.

Art. 4. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului Roman, persoanelor şi autorităţilor interesate.

Preşedinte de şedinţă,
Consilier,
Ec. Lucian Ioan PASCARIU

Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Roman
Jurist Gheorghe CARNARIU