

STUDIU DE FUNDAMENTARE
A DECIZIEI DE CONCESIONARE
PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE SALUBRIZARE
A MUNICIPIULUI ROMAN

Componenta:

„ Depozitarea controlată a deșeurilor municipale”,

Cuprins:

- 1. Aspecte generale;**
- 2. Legislația specifică salubrității localităților**
- 3. Fezabilitatea tehnică;**
- 4. Fezabilitatea economică și financiară;**
- 5. Nivelul minim al redevenței**
- 6. Durata concesiunii serviciului public de salubritate**
- 7. Aspecte de mediu;**
- 8. Aspecte sociale;**
- 9. Aspecte instituționale**

Cap. 1 - Aspecte generale

Salubritatea Municipiului Roman este un serviciu comunitar de utilitate publică înființat și organizat la nivelul municipiului având ca obiectiv serviciile de salubritate ale localității noastre.

În anul 2006, prin H.C.L. Roman nr. 20/21.02.2006, s-a aprobat concesionarea activităților Serviciului Public de Salubritate din municipiul Roman.

Având în vedere modificările legislative privind concesionarea activităților de salubritate, se impune actualizarea Studiului de oportunitate care a stat la baza inițierii procedurilor de atribuire a contractelor de concesiune a serviciilor de salubritate.

Conform Legii nr. 101/2006 - Legea serviciului de salubritate a localităților, serviciul de salubritate cuprinde următoarele activități:

- a) precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special;
- b) sortarea deșeurilor municipale;
- c) organizarea prelucrării, neutralizării și valorificării materiale și energetice a deșeurilor;
- d) depozitarea controlată a deșeurilor municipale;
- e) înființarea depozitelor de deșeuri și administrarea acestora;
- f) măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice;
- g) curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț;
- h) colectarea cadavrelor animalelor de pe domeniul public și predarea acestora unităților de ecarisaj;
- i) colectarea, transportul, depozitarea și valorificarea deșeurilor voluminoase provenite de la populație, instituții publice și agenți economici, neasimilabile celor menajere (mobilier, deșeuri de echipamente electrice și electronice etc);
- j) colectarea, transportul și neutralizarea deșeurilor animaliere provenite din gospodăriile populației;

- k) colectarea, transportul, sortarea, valorificarea și eliminarea deșeurilor provenite din gospodăriile populației, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară a locuințelor/apartamentelor proprietate individuală;
- l) dezinsecția, dezinsecția și deratizarea;
- m) colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice.

In luna ianuarie 2007 s-a organizat de către Municipiul Roman licitația publică privind concesionarea componentei de: măturat, spălat, stropire și întreținere a căilor publice; și curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, iar în februarie 2009 a fost încheiat contractul de concesiune pentru această componentă a serviciului de salubritate cu concesionarul - numit în continuare operatorul 1.

Pentru componenta: „Precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special" din municipiul Roman - a fost inițiată procedura de atribuire a a contractului de concesiune prin licitație deschisă în martie 2009. Având în vedere contestațiile depuse de către ofertanți, licitația a fost anulată, fiind imposibilă încheierea contractului. Pentru concesiunea acestei componente a salubrității se va relua procedura de atribuire a contractului de concesiune în viitorul apropiat.

Activitatea de depozitare controlată a deșeurilor se află la momentul actual în administrarea S.C. MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. Roman, conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Roman nr. 188/2008 - încheindu-se Contractul de administrare nr. 6643 din 10.04.2009. Până în prezent, S.C. MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. Roman nu a obținut licența A.N.R.S.C. necesară desfășurării activității.

Prezentul studiu de fundamentare cuprinde elementele relevante care includ: aspectele generale, fezabilitatea tehnică, fezabilitatea economică și financiară (inclusiv nivelul minim al redevenței și durata concesiunii serviciului public de salubritate), aspectele de mediu, aspectele sociale și aspectele instituționale ale următoarelor activități specifice serviciului public de salubritate care fac obiectul acestui contract de concesiune:

- depozitarea controlată a deșeurilor municipale;
- sortarea deșeurilor municipale.

Cap. 2 - Legislația specifică salubrității localităților

Legislația specifică salubrității localităților, inclusiv pentru gestionarea deșeurilor, conține următoarele acte de reglementare:

1. Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
2. Legea nr. 101/2006 - Legea serviciului de salubrităție a localităților;
3. Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 110/2007 pentru aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de salubrităție a localităților;
4. Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 111/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini - cadru al serviciului de salubrităție a localităților;
5. Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubrităție a localităților;
6. H.G. nr. 349/2005 – privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
7. Ordin nr. 95/2005 privind criteriilor de acceptare și procedurilor preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșeuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deșeuri;
8. Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
9. H.C.L. Roman nr. 133/2009 privind aprobarea Regulamentului privind normele de gospodărire, întreținere, curățenie și estetică în municipiul Roman, cu modificările și completările ulterioare (H.C.L. Roman nr. 149, H.C.L. Roman nr. 221/2009 și H.C.L. Roman nr. 44/2010);
10. H.C.L. Roman nr. 14/2010 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a planului anual de evoluție a tarifelor și taxelor, precum și a cofinanțării proiectului “Sistem de Management Integrat al deșeurilor în Județul Neamț”. cu modificările și completările ulterioare (H.C.L. Roman nr. 115/2010);
11. H.C.L. Roman nr. 34/2010 privind aprobarea unor tarife (depozitare deșeuri menajere).

Cap. 3 - Fezabilitatea tehnică

Activitatea desfășurată în cadrul depozitului de deșuri menajere a municipiului Roman o reprezintă depozitarea deșeurilor menajere provenite de la populație și agenți economici. Activitatea de depozitare a deșeurilor urbane se face pe rampa de de gunoi actuală, prin stivuire, fără sortare și neutralizare, fiind permanent o sursă de poluare a mediului înconjurător, o sursă de apariție a unor boli, infecții sau chiar epidemii.

Acceptarea deșeurilor în depozit se face conform Ordin nr.95/2005 privind criteriilor de acceptare și procedurilor preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deșuri.

Terenul pe care se află amplasa depozitul are suprafața totală de 8,17 ha, fiind în proprietatea municipiului Roman. În prezent, depozitul este parțial împrejmuț.

Activitatea unității se desfășoară 365 zile/an. Personalul de deservire al depozitului de deșuri este în număr de 7 salariați.

Principalele categorii de deșuri municipale sunt următoarele:

- Deșuri menajere provenite de populație;
- Deșuri asimilabile provenite din comerț, industrie și instituții;
- Deșuri voluminoase;
- Deșuri din grădini și parcuri;
- Deșuri din piețe;
- Deșuri stradale.

Deșeurile menajere provenite de la populație și agenți economici, împreună cu deșeurile urbane de tip public sunt depozitate în depozitul de deșuri situat în intravilanul municipiului Roman, pe str. Colectorului, care se află la momentul actual în administrarea S.C. MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. Roman.

Acest depozit va fi închis în iulie 2012, deșeurile urmând a se transporta într-o stația de transfer, și apoi în depozitul de deșuri ce se va construi în Comuna Girov, jud. Neamț, care va deservi între 2011-2017 întregul județ, cu excepția municipiului Piatra Neamț - conform prevederilor proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Neamț” reprezentând implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor în județul Neamț care să asigure atingerea obiectivelor și

țintelor asumate de România prin Tratatul de Aderare la Uniunea Europeană, precum și a celor stabilite prin POS Mediu.

Precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale se face de către operatorul economic, S.C. ROSSAL S.R.L. Roman. În plus față de aceste deșeuri municipale, în acest depozit se depun deșeuri provenite din alte localități și conform art. 1 lit. k. din H.C.L. nr. 133 din 30.06.2009 - Regulament privind normele de gospodărire, întreținere, curățenie și estetică în Municipiul Roman, persoanele fizice și juridice, în situații deosebite, pot depozita deșeurile menajere, organice, etc., în mod gratuit, direct la Groapa de gunoi a municipiului Roman.

Conform datelor statistice din cadrul Compartimentului de Protecție a Mediului din Primăria Roman, cantitățile de deșeuri depuse în depozit în ultimii 5 ani, sunt:

Anul	Cantitate totala deseuri rampa (TONE)
2006	52386
2007	63889
2008	84544
2009	58228
2010 (IAN-SEPT)	50421
TOTAL 2006-2010 (IAN-SEPT.)	309468

Notă: La deseurile municipale coeficientul de transformare este de 0,55 tone/mc.

Admiterea deșeurilor se face în prezent, fără o selectare prealabilă.

Responsabilitățile administratorului depozitului sunt, în principal:

- La primirea unui transport de deșeuri, se fac verificări care constau în inspecție vizuală la fața locului;
- Păstrarea unui registru cu înregistrările privind cantitățile, caracteristicile deșeurilor depozitate, originea și natura, data livrării, identitatea producătorului, a deținătorului sau, după caz, a colectorului - în cazul deșeurilor municipale, iar în cazul deșeurilor periculoase, a localizării precise a acestora în depozit.
- În funcție de rezultatul acestor verificări, transportul se direcționează către depozitare sau către o zonă destinată unei verificări mai detaliate, unde rămâne până când responsabilul competent al operatorului depozitului ia o decizie, în ceea ce privește natura deșeurilor care sunt transportate;

- În Registrul depozitului se consemnează toate neconformările înregistrate, împreună cu acțiunile întreprinse.

Depozitul de deșeuri menajere a municipiului Roman nu are pe amplasamentul său posturi de transformare a energiei electrice, nici cabluri de tensiune aeriene sau subterane.

Energia electrică este furnizată din rețeaua de joasă tensiune a localității, consumul mediu lunar fiind de 190 kw/lună.

Alimentarea cu apă potabilă se realizează din rețeaua de alimentare cu apă potabilă a Municipiului Roman. Consumul specific de apă este de 0,055 mc/zi.

Evacuarea apelor uzate sunt trimise spre puțul absorbant, periodic fiind necesar a fi vidanajat.

Principalele dotări aferente depozitului, sunt:

- Pavilion administrativ, S = 32 mp;
- Magazie, S = 24 mp;
- WC uscat exterior;

În prezent activitatea la acest depozit de deșeuri se desfășoară cu utilaje închiriate, deci se impune ca operatorul ce va fi desemnat câștigător va trebui să aibă în dotare un minim de utilaje necesare (buldozer, încărcător frontal, autocompactor).

Având în vedere termenul de închidere a depozitului, nu sunt necesare investiții directe pentru desfășurarea activității.

Cap. 4 - Fezabilitatea economică și financiară

Argumentele care stau la baza concesiunii acestei componente a serviciului public de salubritate sunt prezentate mai jos:

- Conform contractului ce va fi încheiat de către Municipiul Roman cu operatorul economic ce va presta serviciile de salubritate, Municipiul Roman îi va reveni o parte din profitul realizat de către acest operator economic, prin plata sumelor stabilite ca redevență. Modalitatea de facturare și încasare pentru taxa de depozitare în rampa de deșeuri a municipiului Roman se efectuează prin facturare și încasare de către operatorul depozitului direct de la transportatorul deșeurilor.

- De asemenea, conform contractului de concesiune, Municipiul Roman nu mai trebuie să asigure de la bugetul local sumele necesare pentru administrarea acestui depozit;
- Concluzii privind fezabilitatea economică: având în vedere încasările din prestarea acestor servicii, precum și cheltuielile necesare administrării depozitului, rezultă că proiectul este fezabil din punct de vedere economic.

Cap. 5 - Nivelul minim al redevenței

- Având în vedere că un operator economic are sau poate presta mai multe activități decât cea de administrare a depozitului de deșeuri, se impune ca redevența să se stabilească în sumă fixă și nu procentual, dat fiind faptul că este destul de greu să se întocmească de către operator și să fie verificată de către concedent a listei încasărilor doar pe această activitate.
- Propunem ca redevența minimă, care va fi punctată în cadrul criteriului de atribuire a contractului de concesiune, să pornească de la suma de 7.000lei/lunar, ținând cont de cantitatea medie lunară de deșeuri depusă în ultimii 5 ani, precum și tariful de depozitare în rampă (tarif diferențiat, aprobat prin H.C.L. Roman).

Cap. 6 - Durata concesiunii serviciului public de salubritate

Durata concesiunii serviciului public de salubritate a municipiului Roman va fi de 20 de luni, având în vedere termenul de închidere al depozitului de deșeuri.

Termenul de închidere al depozitului de deșeuri neconform, este de 15 iulie 2012, conform Anexei 5.2 din H.G. nr. 349/2005 - privind depozitarea deșeurilor.

Cap. 7 - Aspecte de mediu

În conformitate prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată și aprobată prin Legea nr. 265/2006, autoritățile administrației publice locale au importante responsabilități și obligații pentru asigurarea unui mediu sănătos pentru toți cetățenii comunității.

În desfășurarea serviciului public de salubritate a localităților este obligatorie

respectarea principiilor ecologice, pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos. În acest scop, autoritățile publice au următoarele atribuții și răspunderi:

- adoptă programe și proiecte pentru dezvoltarea infrastructurii localităților, cu respectarea prevederilor prezentei ordonanțe de urgență;

- promovează o atitudine corespunzătoare a comunităților locale în legătură cu importanța protecției mediului;

- asigură, prin serviciile publice și operatorii economici responsabili, luarea măsurilor de salubritate a localităților, de întreținere și gospodărire a spațiilor verzi, a piețelor și a parcurilor publice;

- conservă și protejează spațiile verzi urbane și/sau rurale, astfel încât să se asigure suprafața optimă stabilită de reglementările în vigoare. În localitățile în care nu există posibilitatea asigurării acestuia, conservarea spațiilor verzi existente este prioritară;

- supraveghează operatorii economici pentru prevenirea eliminării accidentale de poluanți sau depozitării necontrolate de deșuri și dezvoltarea sistemelor de colectare a deșeurilor refolosibile.

Pentru crearea și respectarea acestor condiții, un serviciu public de salubritate al municipiului Roman, implică cheltuieli importante din bugetul local, iar reglementările în vigoare presupun realizarea unor costuri care nu pot fi suportate din bugetul local.

Cap. 8 - Aspecte sociale

Prin adoptarea procedurii de atribuire a contractului de concesiune prin licitație publică deschisă serviciului de salubritate, se vor putea obține următoarele beneficii:

- Creșterea calității serviciilor de salubritate, datorită selecționării operatorului pe baza unor criterii care vor evalua indicatorii de performanță ai acestuia;
- Menținerea și îmbunătățirea sănătății populației și a calității vieții, având în vedere că deșeurile se vor depozita controlat, asigurând un mediu sănătos pentru toți cetățenii.
- Ofertanții vor fi punctați în cazul în care se obligă să preia personalul de deservire existent;

Cap. 9 - Aspecte instituționale

În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 modificată și completată, Municipiul Roman a stabilit ca modalitate pentru delegarea gestiunii a activității de depozitare controlată a deșeurilor municipale, gestiunea directă, către S.C. MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. Roman, prin încheierea unui contract de delegare care prevede modul de administrare a rampei de gunoi a municipiului Roman.

De asemenea, prin contract, se reiterează obligația operatorului de a solicita și obține eliberarea licenței în termen de 3 luni de la data semnării contractului de delegare a gestiunii. În caz contrar, contractul de delegare a gestiunii acestor servicii este nul de drept, iar delegarea ulterioară a acestor servicii se poate face numai cu respectarea prevederilor art. 30, alin.(8) din Legea nr. 51/2006 cu modificările și completările ulterioare.

Deoarece administratorul actual al depozitului, S.C. MUNICIPAL LOCATO SERV S.A. Roman nu a obținut licența A.N.R.S.C., se impune organizarea unei proceduri de atribuire a contractului de concesiune a serviciului de salubritate – componenta: „Depozitarea controlată a deșeurilor municipale”.

În conformitate cu prevederile art. 47, alin.4 din Legea nr. 51/2006 pentru serviciile comunitare de utilități publice „Constituie contravenție în domeniul serviciilor de utilități publice și se sancționează cu amenda de la 10.000 lei la 50.000 lei următoarele fapte: "c) furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități aferente acestora, fără licență eliberată potrivit prevederilor prezentei legi sau cu licență a cărei valabilitate a expirat ori fără hotărâre de dare în administrare sau contract de delegare a gestiunii.

În cazul atribuirii directe a contractului de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice, obținerea licenței este condiție suspensivă pentru executarea contractului de delegare a gestiunii."

În concluzie, pentru intrarea în legalitate a activității de depozitare controlată a deșeurilor municipale, se impune selectarea unui operator licențiat sau în curs de licențiere pentru gestionarea activității de depozitare controlată a deșeurilor menajere și administrarea rampei de gunoi a municipiului.

Prevederile aplicabile în domeniu sunt următoarele:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 - privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 71/2007 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006;

Având în vedere cele de mai sus, delegarea gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Roman prin atribuirea contractului de concesiune, către un operator licențiat și autorizat, prin licitație publică deschisă - conform legislației în vigoare privind delegarea serviciilor comunitare de utilități publice, se dovedește a fi necesară.

Municipiul Roman, prin compartimentul de monitorizare și control a serviciilor publice, va verifica dacă operarea serviciului de salubritate se efectuează în condițiile contractului de concesiune aprobat de către Consiliul Local Roman, dar și în condițiile prevederilor legislației și ale normelor locale, regionale și naționale.

Anexe:

Anexa I - Matricea de repartitie a riscurilor

**Colectivul de coordonare și
supervizare pentru atribuirea
contractului de concesiune
servicii publice:**

- ing. Ovidiu Bojescu _____
- ing. Dan Felician Ioniță _____
- ec. Mihai Plaii _____
- jr. Camelia Rusu _____
- ing. Costel Enache _____
- insp. Irina Scorțanu _____
- ing. Luminița Dima _____

Matricea de repartitie a riscurilor

Categoria de risc	Descriere	Consecinte	Eliminare
Riscuri de amplasament			
Structură existentă (modernizări)	Structurile existente sunt inadecvate pentru a functionare dupa data de 15 iulie 2012	Depozitarea deseurilor la alt depozit	Grad de probabilitate: Ridicat Măsuri: Concedentul va lua demersurile necesare pentru construirea unul alt depozit. Repartiția Riscurilor : 100% Concedent 0% Concesionar
Aprobări	Nu pot fi obținute toate aprobările necesare sau pot fi obținute cu condiționări neprevăzute continuarea depunerilor deseurilor dupas data de 15 iulie 2012	Depozitarea deseurilor la alt depozit	Grad de probabilitate: Mediu Măsuri: Concedentul va prelungi durata concesiunii, cu terene legale și cu acordul concesionarului Repartiția Riscurilor : 100% Concedent 0% Concesionar
Curățare și viabilizare	Pregătirea depozitului în vederea închiderii are ca rezultat un cost mai mare decât cel anticipat și necesită un timp cu mult peste termenii contractuali	Majorarea costurilor de exploatare a depozitului	Grad de probabilitate: Mediu Măsuri: Se vor prevedea clauze contractuale prin care operatorul să justifice eventualele majorari cheltuieli ale costului de exploatare Repartiția Riscurilor : 50% Concedent 50% Concesionar
Mediu (1)	Amplasamentele pentru proiect prezintă un grad de contaminare necunoscut	Majorarea costurilor de exploatare in vederea pregatirii inchiderii	Grad de probabilitate: Mediu Măsuri: Se vor efectua studii de specialitate Repartiția Riscurilor : 75% Concedent 25% Concesionar
Mediu (2)	Pe parcursul derularii contractului se produc contaminări ale proprietăților adiacente	Costuri de decontaminare	Grad de probabilitate: Mediu Măsuri: Concesionarul va fi total responsabil de modalitățile de operare și, implicit de eventualele costuri de decontaminare. Concedentul prevede clauze contractuale

			expres pentru aceste situații. Repartiția Riscurilor : 0% Concedent 100% Concesionar
Finanțator și finanțare			
Modificări de taxe	Pe parcursul concesiunii, regimul de impozitare general se schimbă în defavoarea Concesionarului	Impact negativ asupra veniturilor financiare ale Concesionarului	Grad de probabilitate: Mediu Pentru începerea operării, acest risc este inexistent. Taxele locale se aprobă de către concedent și acesta, la eventualele modificări, va lua în considerare și situația concretă a concesionarului Măsuri În cazul în care taxele și impozitele naționale vor suferi modificări, concedentul va încerca contracararea acestor costuri suplimentare prin reducerea taxelor locale. În cazul în care măsurile menționate anterior nu sunt suficiente, concedentul va trece la ajustarea tarifelor Repartiția Riscurilor : 25% Concedent 75% Concesionar
Operare			
Schimbarea cerințelor Concedentului în afara limitelor agreeate prin contract	Concedentul schimbă cerințele după semnarea contractului	Cresterea costurilor de operare	Grad de probabilitate: Scăzut Concedentul va lua astfel de decizii în cazul unor modificări legislative sau în cazul unui interes local legitim Repartiția Riscurilor : 50% Concedent 50% Concesionar
Operare	Concesionarul nu corespunde financiar sau nu poate efectua prestațiile conform contractului	Imposibilitatea efectuării prestațiilor.	Grad de probabilitate: Mediu Măsuri În cazul în care operatorul devine incapabil de respectarea indicatorilor de operare, contractul se va rezilia iar concedentul va trece la organizarea unei noi licitații. Până la identificarea unui nou operator se va asigura permanența și durabilitatea serviciului prin

			forma de gestiune directă. Documentația de licitație va fi întocmită de așa natură încât operatorul identificat să corespundă financiar; cerându-se garanții financiare de natura liniilor de credit exprese pentru acest contract. Repartiția Riscurilor : 0% Concedent 100% Concesionar
Piață			
Înrăutățirea condițiilor economice generale	Producerea unor schimbări fundamentale și neașteptate în condițiile economice generale, care conduc la reducerea cererii pentru prestațiile contractate	Venituri sub proiecțiile financiare anterioare	Grad de probabilitate: Inexistent Conform legislației specifice serviciului de salubritate, atât persoanele fizice cât și juridice sunt obligate să încheie contracte de prestări servicii cu operatorul de colectare, iar acesta are obligația de a livra aceste deșeuri către operatorul de depozitare.
Schimbări competitive	O altă investiție, deja existentă, este extinsă, îmbunătățită sau re-tarifată, astfel încât competiția în domeniul prestațiilor efectuate conform contractului crește	Venituri sub proiecțiile financiare anterioare ca urmare a reducerii prețurilor și/sau a reducerii cererii, datorită concurenței	Grad de probabilitate: Inexistent Concesionarul deține monopol la nivelul municipiului Roman
Competiție	Apariția pe piață a concurenților în domeniul prestațiilor efectuate, conform contractului, de Concesionar	Venituri sub proiecțiile financiare anterioare ca urmare a reducerii prețurilor și/sau a reducerii cererii, datorită concurenței	Grad de probabilitate: Inexistent Concesionarul deține monopol la nivelul municipiului Roman
Schimbări demografice	O schimbare demografică sau socio-economică afectează cererea pentru prestațiile contractate	Venituri sub proiecțiile financiare anterioare	Grad de probabilitate: Inexistent
Inflația	Valoarea plăților în timp este diminuată de inflație	Diminuarea în termeni reali a veniturilor din proiect	Grad de probabilitate: Redus Tarifele practicate de operator vor fi ajustate,

			conform legislației. Repartiția Riscurilor : 0% Concedent 100% Concesionar
Risc legal și de politică a Concedentului			
Reglementarea	Existența unui cadru statutar de reglementări care vor afecta Concesionarul	Efect asupra costurilor și veniturilor	Grad de probabilitate: Redus Se va trece la ajustarea tarifelor. Repartiția Riscurilor : 100% Concedent 0% Concesionar
Schimbări legislative/de politică (1)	Schimbare legislativă și/sau a politicii Concedentului, care nu poate fi anticipată la semnarea contractului și care este adresată direct, specific și exclusiv proiectului, ceea ce conduce la costuri de capital sau operaționale suplimentare din partea Concesionarului	O creștere semnificativă în costurile operaționale ale Concesionarului și/sau necesitatea de a efectua cheltuieli de capital pentru a putea răspunde acestor schimbări	Grad de probabilitate: Redus Concedentul poate să reducă răspunderea pentru astfel de schimbări prin monitorizarea și limitarea schimbărilor care ar putea avea astfel de consecințe asupra contractului. În situația în care acest lucru nu va fi posibil concedentul va proceda la ajustarea tarifelor. Repartiția Riscurilor : 100% Concedent 0% Concesionar
Forță majoră			
Forță majoră	Forță majoră, astfel cum este definită prin lege, împiedică realizarea contractului	Pierderea sau avariarea activelor proiectului și pierderea/diminuarea posibilității de obținere a veniturilor preconizate	Grad de probabilitate: Redus Bunurile mobile și imobile vor fi asigurate în baza viitorului contract. Concesionarul va avea obligația de a avea utilaje de rezervă. . Repartiția Riscurilor : 0% Concedent 100% Concesionar
Profitabilitatea contractului			
Contractul se dovedește mai profitabil decât previziunile realizate inițial	Balanța de venituri-cheltuieli diferă semnificativ față de previziuni	Supra-profituri în favoarea concesionarului	Grad de probabilitate: Redus Concesionarul va trece la ajustarea tarifelor pentru restabilirea balantei contractuale Repartiția Riscurilor : 50% Concedent 50% Concesionar

- Riscurile de exploatare sunt preluate de catre operator.