

## CONVENȚIA

Nr..... din.....

### PENTRU OCUPAREA TEMPORARĂ A DOMENIULUI PUBLIC

#### PĂRȚILE:

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ROMAN** prin Direcția Control și Autorizări( D.C.A.), cu sediul în Roman, .Piața Roman Vodă nr.1, cod fiscal 2613583, cont bancar RO..... deschis la Trezoreria Municipiului Roman, reprezentată legal prin....., în calitate de **ADMINISTRATOR**

și

..... cu sediul în loc....., jud.....  
str....., nr....., bl....., ap....., CUI/CNP....., înregistrată la Registrul Comerțului sub nr J\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, CUI.....tel/fax....., reprezentată prin..... în calitate de **BENEFICIAR.**

Ținând cont de prevederile **Regulamentului privind organizarea, autorizarea și desfășurarea activităților comerciale și de prestări servicii în Municipiul Roman**, aprobat prin H.C.L. nr....., a H.C.L.privind taxele și impozitele locale, ale O.G. 92/2003, republicată și actualizată, privind Codul de procedură fiscală, având în vedere prevederile Codului Civil, Titlul III, Despre Contracte și Convenții, în baza art.36,(2) lit.c) și art.68,din Lg.nr. 215/2001 republicată – privind administrația publică locală, în conformitate cu Dispoziția Primarului municipiului Roman, nr.\_\_\_\_/\_\_\_\_, s-a încheiat prezenta convenție;

#### **Art. 1. OBIECTUL CONVENȚIEI**

În conformitate cu Dispoziția Primarului Municipiului Roman nr.\_\_\_\_/\_\_\_\_, se dă acordul de organizare și desfășurare a activității de \_\_\_\_\_ prin amplasarea structurii de vânzare / promovare \_\_\_\_\_ pe suprafața de \_\_\_\_\_ mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Roman str..... Amplasarea structurii de vânzare se realizează în baza avizului de amplasare emis de Comisia Municipală de Urbanism și Activități Economice ( C.M.U.A.E.).

#### **Art. 2. DURATA CONVENȚIEI**

Perioada de ocupare a terenului este de \_\_\_\_\_ zile, de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

#### **Art. 3. TARIFUL**

1)Tariful pentru ocuparea domeniului public este de \_\_\_\_\_ lei/mp/zi, conform H.C.L. privind impozitele și taxele locale. Pentru perioada convenției \_\_\_\_\_ zile, suma stabilită este de \_\_\_\_\_ lei (se înmulțește tariful exprimat în lei/mp/zi cu suprafața folosită și numărul de zile de folosință a terenului).

2) Tariful se datorează zilnic, se achită anticipat, obținerii convenției de amplasare și se datorează până la data eliberării efective a terenului.

3) Pentru neeliberarea terenului la termenul scadent, suma calculată conform art.3 al.1) se majorează corespunzător numărului de zile până la eliberarea efectivă a terenului și pentru aceste zile, beneficiarul datorează majorări de întârziere, în conformitate cu prevederile art. 119 și art. 120 din O.G. 92/2003, republicată și actualizată, privind Codul de procedură fiscală.

#### **Art. 4. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI**

Ocupantul locului public are următoarele obligații:

- a) să amenajeze și să desfășoare activitatea numai după obținerea avizului de amplasare emis de Comisia Municipală de Urbanism și Activități Economice ( C.M.U.A.E.).
- b) să respecte prevederile Regulamentului privind organizarea, autorizarea și desfășurarea activităților comerciale și de prestări servicii în Municipiul Roman;
- c) să respecte amplasamentul stabilit, suprafața declarată, perioada aprobată și destinația pentru care i s-a încheiat prezenta convenție;
- d) să respecte regulile de comerț prevăzute de legislația în vigoare și să obțină toate avizele și acordurile prevăzute de lege pentru desfășurarea activității declarate;
- e) să întrețină curățenia pe amplasament și în zona din jur, iar la terminarea activității să predea terenul administratorului, curat, liber de orice mobilier stradal sau alte sarcini. Să dețină și să utilizeze recipiente speciali pentru deșeuri. Se interzice depozitarea deșeurilor în zona publică ocupată, în perimetrul ei, sau pe zonele verzi;
- f) să încheie, sau să dețină contract de salubritate a amplasamentului încheiat cu o firmă autorizată, pentru perioada de desfășurare a activității;
- g) să păstreze ordinea, liniștea publică și să nu deterioreze sub nici o formă zonele verzi sau mobilierul stradal din vecinătatea amplasamentului;
- h) la expirarea termenului, să predea amplasamentul curat, nedeteriorat și fără sarcini, în caz contrar se vor lua măsuri pentru desființarea pe cale administrativă a amplasamentului
- i) să elibereze imediat și necondiționat amplasamentul în cazul nerespectării obligațiilor mai sus menționate, la somația reprezentanților împuterniciți ai Primăriei Municipiului Roman, fără a avea pretenții asupra restituirii sumelor achitate;
- j) să utilizeze numai mobilierul urban aprobat de către administrator prin avizul de amplasare;
- k) să elibereze imediat amplasamentul în cazul unor lucrări urgente de interes public, caz în care suma plătită pentru perioada neutilizată va fi restituită.

#### **Art. 5. RĂSPUNDEREA**

1. Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.4 se sancționează cu amendă și obligația desființării amplasamentului, după caz.

2. Nerespectarea somației de eliberare a terenului duce la ridicarea pe cale administrativă a mobilierului urban și a eventualului stoc de marfă deținut de comerciant, cu suportarea de către beneficiar a cheltuielilor ocazionate de această procedură.

Bunurile ridicate de administrator vor fi păstrate în custodie 15 zile calendaristice, perioadă în care după achitarea debitelor ocazionate de procedură, acestea vor putea fi ridicate de către proprietar.

În cazul în care proprietarul nu ridică bunurile din custodia administratorului, acestea vor fi valorificate, donate sau casate (distruse și predate la groapa de gunoi) după caz.

Toate cheltuielile ocazionate de această procedură vor fi facturate beneficiarului.

Prezenta convenție reprezintă acordul părților pentru desfășurarea activității pe amplasamentul atribuit și este valabilă numai în condițiile existenței avizului de amplasare emis de Comisia Municipală de Urbanism și Activități Economice ( C.M.U.A.E.).

Încheierea prezentei convenții nu elimină răspunderea materială civilă și penală a beneficiarului cu privire la respectarea reglementărilor sanitare veterinare și de igienă a populației, a normelor de prevenire și stingere a incendiilor, etc.

Prezenta convenție constituie titlu executoriu în condițiile O.G. nr.61/2002 privind colectarea creanțelor bugetare.

Prezenta convenție s-a încheiat în 2(două) exemplare, câte una pentru fiecare parte.

Primar,  
.....

Secretar,  
.....

Direcția Control și Autorizări( D.C.A.),  
Director .....

Serviciu juridic,  
Sef. Serviciu .....