

## **REGULAMENT**

### **privind amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare situate pe raza Municipiului Roman**

#### **CAPITOLUL I : DISPOZIȚII GENERALE**

**Art. 1** Prezentul regulament reglementează parcare, staționarea și oprirea vehiculelor pe rețeaua stradală a Municipiului Roman, amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare, precum și blocarea, ridicarea, transportul, depozitarea și eliberarea vehiculelor staționate neregulamentar pe drumurile publice.

**Art. 2** În sensul prezentului regulament se definesc următorii termeni:

a) Parcare – reprezintă acel spațiu destinat în mod special staționării vehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului;

b) Parcările de reședință – sunt acele spații destinate parcării autovehiculelor, situate la mai puțin de 30 m, dar nu mai aproape de 10 m, de frontul imobilelor utilizate de locatari;

c) Parcările publice fără plată – sunt acele spații, de interes public, destinate parcării autovehiculelor pentru care nu se percep tarife de parcare. De aceste spații de parcare vor beneficia toți posesorii de autovehicule din municipiu sau din afara lui.

d) Parcările publice cu plată – sunt acele spații, special semnalizate, destinate parcării autovehiculelor pentru care se percep tarife orare/zilnice de parcare;

e) Operatori de parcare – sunt serviciile specializate din cadrul administrației publice locale, sau după caz, societățile comerciale specializate prin intermediul cărora autoritățile administrației publice locale, în baza hotărârilor adoptate de Consiliul Local, întrețin și exploatează locurile de parcare de pe raza Municipiului Roman;

f) Vehiculul fără stăpân – este vehiculul de orice categorie, fără placuță de înmatriculare sau alte marcaje oficiale, staționat pe domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, al cărui proprietar sau deținător legal este necunoscut;

g) Vehicul abandonat – este vehiculul de orice categorie, aflat pe domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale de cel puțin un an, al cărui proprietar sau deținător legal este cunoscut, însă există indicii temeinice, determinate de starea improprie circulației acestuia pe drumurile publice, din care rezultă intenția neechivocă a proprietarului sau a deținătorului legal de a renunța la exercitarea drepturilor sale asupra vehiculului;

h) Zona rezidențială – este perimetrul dintr-o localitate unde se aplică reguli speciale de circulație având intrările și ieșirile semnalizate ca atare;

i) Zona pietonală – este perimetrul care cuprinde una sau mai multe străzi rezervate circulației pietonilor unde accesul vehiculelor este supus unor reguli speciale de circulație având intrările și ieșirile semnalizate ca atare.

## **CAPITOLUL II : OPRIREA, STAȚIONAREA ȘI PARCAREA VEHICULELOR PE REȚEAUA STRADALĂ A MUNICIPIULUI ROMAN**

**Art. 3** Vehiculul oprit sau staționat pe drumul public trebuie așezat lângă și în paralel cu marginea drumului, pe un singur rând, dacă printr-un alt mijloc de semnalizare nu se dispune altfel.

Motocicletele fără ataș, ciclomotoarele și bicicletele pot fi oprite sau staționate și câte două, una lângă alta.

**Art. 4** Vehiculele cu tracțiune animală, precum și cele trase sau împinse cu mâna vor circula numai pe traseele stabilite prin H.C.L. nr. 133 din 30.06.2009.

Se interzice oprirea sau staționarea vehiculelor cu tracțiune animală, precum și a celor trase sau împinse cu mâna pe drumurile publice din Municipiul Roman.

Oprirea sau staționarea acestora se poate face numai pe acostament, iar în lipsa acestuia, în afara părții carosabile, dar nu pe spații verzi.

**Art. 5** Se interzice staționarea și parcarele autovehiculelor care efectuează transport public județean, interjudețean, internațional de călători prin servicii regulate și transport regulat special de călători pe domeniul public al Municipiului Roman.

Staționarea și parcarele autovehiculelor prevăzute la alin. 1 se poate face numai în parcări special amenajate sau în autogări autorizate în conformitate cu normele legale în vigoare.

Atât autovehiculele menționate la alin. 1, cât și cele care efectuează transport public local de călători au obligația să oprească numai în stațiile special amenajate și semnalizate unitar de către administratorul drumului, cu avizul Poliției Rutiere a Municipiului Roman.

**Art. 6** Parcarea autovehiculelor pe raza Municipiului Roman este permisă numai cu avizul Poliției Municipiului Roman și în condițiile stabilite prin hotărâre de către Consiliul Local al Municipiului Roman.

Parcarea autovehiculelor este permisă numai în locurile special destinate acestui scop, semnalizate prin indicatoare și/sau marcaje. În aceste locuri vehiculele vor trebui așezate unul lângă altul, conducătorii lor având obligația să respecte și celelalte reguli stabilite pentru staționare.

Locurile de parcare semnalizate și marcate corespunzător, destinate persoanelor cu handicap, vor fi folosite în exclusivitate de către persoanele care dovedesc cu acte încadrarea într-o grupă de handicap și care au aplicat în colțul din stânga jos al parbrizului semnul distinctiv stabilit de Ministerul Sănătății și Familiei.

Este interzisă folosirea oricăror dispozitive sau altor mijloace care îngăduiesc accesul în locurile de parcare, indiferent de categoria din care face parte parcare respectivă (parcare de reședință, parcare publică cu plată sau fără plată, parcare închiriată instituțiilor de interes public).

### **CAPITOLUL III : AMENAJAREA LOCURILOR DE PARCARE**

**Art. 7** Amenajarea locurilor de parcare se va realiza conform hotărârii Consiliului Local al Municipiului Roman, stabilirea amplasamentelor făcându-se împreună cu Poliția Rutieră a Municipiului Roman.

**Art. 8** Inițiativa pentru propunerea amenajării spațiilor noi de parcare o poate avea, după caz, în funcție de tipul parcării :

- Primăria Municipiului Roman și Asociația de Proprietari, pentru parcare de reședință;

- Primăria Municipiului Roman și persoanele juridice interesate, pentru parcare publică cu plată și fără plată;

- Primăria Municipiului Roman și asociațiile profesionale reprezentative ale celor care desfășoară activitate de transport persoane în regim de taxi, pentru locurile de așteptare pentru taxi;

- alți inițiatori, conform legii.

**Art. 9** Tipul parcării ce urmează a fi amenajată se propune de către departamentul de specialitate, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 955/2004 și se supune spre aprobare Consiliului Local.

**Art. 10** Cererea pentru amenajarea unor spații noi de parcare va conține următoarele elemente:

- numele/denumirea și adresa petentului;

- amplasamentul locului nou de parcare (identificare cu ajutorul vecinătăților);

- numărul de apartamente din asociație, pentru parcare de reședință;

- numărul apartamentelor care dețin mașini la data întocmirii cererii, pentru parcare de reședință;

- acordul Asociației de Proprietari pentru parcare publică, dacă se afla la mai puțin de 30 m, dar nu mai aproape de 10 m, de frontul imobilelor;
- numărul de mașini pentru care se cere amenajarea spațiului de parcare, pentru parcare publică.

**Art. 11** Cererea pentru amenajare a unui nou loc de parcare însoțită de schița provizorie a locației va fi supusă spre analiză Comisiei pentru analiză și asigurarea fluidizării circulației din cadrul Primăriei Municipiului Roman.

**Art. 12** Proiectul de execuție a noului loc de parcare se întocmește pe suport topografic de către un proiectant autorizat, cu respectarea normativelor și a legislației în vigoare.

**Art. 13** În vederea amenajării noului spațiu de parcare se va obține avizul Poliției Municipiului Roman, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 43/1997 actualizată, ale Legii nr. 82/1998 și ale H.G nr. 955/2004.

**Art. 14** În baza autorizației de construire emisă de către Primăria Municipiului Roman, precum și a proiectului de execuție întocmit, se execută lucrările de amenajare a spațiilor noi de parcare.

Aceste lucrări vor fi executate de către firme specializate, contractele de lucrări fiind atribuite cu respectarea prevederilor O.U.G nr. 34/2006, actualizată, privind atribuirea contractelor de achiziție publică.

#### **CAPITOLUL IV : ÎNTREȚINEREA ȘI EXPLOATAREA LOCURILOR DE PARCARE**

**Art. 15** Întreținerea și exploatarea locurilor de parcare din Municipiului Roman se realizează, conform hotărârii Consiliului Local, de către titularul dreptului de administrare.

**Art. 16** Tarifele, reducerile și gratuitățile menționate în prezentul regulament se propun de către administratorul de parcare și se supun aprobării Consiliului Local.

Tarifele practicate trebuie să acopere cheltuielile legate de realizarea serviciului prestat și plata tuturor taxelor și impozitelor prevăzute de lege.

**Art. 17** Parcările de reședință sunt amplasate la mai puțin de 30 m, dar nu mai aproape de 10 m de frontul imobilelor utilizate de locatari, în funcție de configurația perimetrului de amplasare putându-se depăși această limită.

În funcție de amplasarea în teritoriu, o parcare de reședință poate fi contractată de către locatarii unui imobil sau mai multor imobile, dacă sunt întrunite condițiile prevăzute la alin. 1.

**Art. 18** Contractele pentru închirierea locurilor din Parcările de reședință se încheie, pentru persoane fizice domiciliatate sau persoane juridice proprietare sau chiriașe ale unor apartamente/spații cu altă destinație decât cea de locuință în imobilele arondate acestor parcări, pentru o perioadă de 1 an, la un tarif propus de către administratorul de parcare și aprobat de Consiliul Local al Municipiului Roman.

Persoanele fizice care dețin în folosință autovehicule de serviciu vor putea închiria un loc din parcare de reședință, dacă vor face dovada domiciliului în imobilele arondate acestor parcări, precum și a dreptului de folosință al autovehiculului.

Persoanele fizice vor putea face dovada domiciliului pe baza următoarelor documente: carte de identitate/buletin de identitate, contract de vânzare – cumpărare, contract de închiriere înregistrat la Administrația finanțelor publice cu valabilitate de minim 1 an de zile.

**Art. 19** Contractarea locurilor de parcare se poate face doar după ce se verifică dacă solicitantul nu deține garaj amplasat pe domeniul public sau privat, sau nu este deținător de curte cu alte posibilități de parcare.

**Art. 20** Parcările de reședință se contractează astfel:

a) Se va atribui un singur loc de parcare pentru fiecare apartament/spațiu cu altă destinație decât cea de locuință, la un preț dinainte stabilit.

b) Contractele de închiriere a locurilor de parcare se pot încheia doar pentru autovehiculele a căror masă maxim autorizată nu depășește 3,5 tone.

c) În situațiile în care numărul de solicitări depășește numărul de locuri amenajate sau în situația în care unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai mulți locatari, se vor organiza licitații deschise cu strigare la care tariful de bază este reprezentat de prețul de pornire, iar pasul minim este de 10% din prețul de pornire.

Termenul de contestare a licitației este de 3 zile lucrătoare de la data organizării licitației, iar de soluționare a contestației de 3 zile lucrătoare de la primirea acesteia.

Adjudecătorul licitației este obligat ca în termen de 6 zile lucrătoare de la data licitației să încheie contractul de prestări servicii cu administratorul de parcare.

În cazul în care adjudecătorul licitației nu achită suma stabilită la data prevăzută în procesul-verbal, locul de parcare de reședință va reveni participantului la licitație care a oferit prețul echivalent cu pasul imediat inferior sumei adjudecate, în termen de 6 zile lucrătoare de la data anunțării telefonice sau prin poștă de către operatorul de parcare.

În situația neachitării sumei de către nici unul dintre participanții la licitație, locul rămâne vacant și se va organiza o nouă licitație.

Licitațiile vor fi organizate de către o comisie constituită din doi reprezentanți ai Primăriei Municipiului Roman, unul din cadrul serviciului Juridic,

iar altul din cadrul compartimentului Parcări, și un reprezentant al Asociației de proprietari/locatari. Comisia de licitație va stabili și imobilele (blocurile) care sunt deservite de parcare respectivă.

Licitația se va organiza pentru fiecare loc de parcare situat în zona denumită “ parcare de reședință”. Nu se poate adjudeca mai mult de un singur loc de parcare pentru fiecare apartament/spațiu cu altă destinație decât cea de locuință.

Nu pot participa la licitația de contractare a locurilor de parcare cetățenii – persoane fizice care nu pot face dovada domiciliului în imobilele (blocurile) stabilite și persoanele juridice care nu pot dovedi calitatea de proprietar sau chiriaș a unui apartament/spațiu cu altă destinație decât cea de locuință în imobilele arondate parcării respective.

**d)** În cazul în care numărul de solicitări este mai mic decât numărul de locuri de parcare existente, se pot atribui prin contract și mai multe locuri de parcare pentru același apartament/spațiu cu altă destinație decât cea de locuință. Dacă, ulterior acestui moment, operatorul de parcare primește și alte solicitări de contractare a locurilor din parcare respectivă și numărul acestor solicitări depășește numărul locurilor necontractate existente, atunci operatorul va rezilia contractele pentru locurile atribuite în plus (peste un loc/apartament sau spațiu cu altă destinație decât cea de locuință), în scopul contractării acestora de către noii solicitanți.

**e)** Contractele prin care s-a adjudecat un singur loc de parcare/apartament sau spațiu cu altă destinație decât cea de locuință încheiate în urma licitațiilor nu pot fi reziliate în cazul în care apar noi solicitări.

În exploatarea parcarilor în care nu s-au organizat licitații, operatorul va putea încheia contracte de parcare și pe perioade mai mici de 1 an în scopul optimizării exploatării spațiului, în sensul că toate contractele de parcare să expire în cursul aceleiași luni și să creeze astfel premisele organizării licitației acolo unde situația o impune.

**f)** Pensionarii posesori de autovehicule, cu o pensie sub salariul minim pe economie sau cu media pensiilor (soț + soție) sub salariul minim pe economie, vor beneficia de o reducere cu 50% din tariful de închiriere, tarif care poate fi cel de bază sau stabilit în urma licitației.

**g)** Locurile de parcare se atribuie în mod gratuit și prioritar persoanelor cu handicap, veteranilor de război și membrilor A.F.D.P.R., dacă dovedesc cu acte aceste apartenente.

**h)** Contractele de parcare vor putea prevedea clauze privind eliberarea spațiilor de parcare în anumite zile și intervale orare, pentru a permite efectuarea reparațiilor, curățeniei (vara) sau a dezăpezirii (iarna) de către societățile abilitate în acest sens.

În cazul în care proprietarii de autovehicule nu respectă aceste clauze, administratorul de parcare poate lua, în prima fază, măsura avertizării acestora, blocării roții autovehiculului, la a doua abatere, urmată ulterior, la a treia abatere pe durata desfășurării contractului, de ridicarea și transportul autovehiculului

respectiv, operațiuni ce vor fi executate de către compartimentul specializat.

**Art. 21** Parcările publice din Municipiul Roman vor fi administrate și întreținute de către titularul dreptului de administrare stabilit conform hotărârii Consiliului Local.

**Art. 22** Parcările publice cu plată sunt acele spații, special semnalizate, destinate parcării autovehiculelor pentru care se percep tarife orare de parcare sau care pot fi utilizate în baza abonamentelor emise în acest scop.

**a)** Parcările publice cu plată vor funcționa în baza unui orar prestabilit, în fiecare zi a săptămânii, între orele 08<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup>, cu posibilitatea trecerii, în afara orarului, în regim de parcare publică fără plată sau parcare de reședință.

**b)** Staționarea în Parcările publice cu plată este permis numai după plata unui tarif orar prestabilit.

Încasarea tarifului se poate face de către reprezentantul administratorului de parcare sau de către aparate denumite „distribuitoare de tichete de parcare”, denumite în continuare P&D-uri, în baza unui tichet (bilet) de parcare. Tichetele de parcare vor fi fiscale.

**c)** În ambele cazuri, tichetul de parcare va avea inscripționat următoarele informații minime:

- denumirea operatorului de parcare;
- codul salariatului sau codul P&D-ului;
- localizarea (codul) parcării;
- tariful orar;
- suma încasată;
- data și ora emiterii acestuia;
- perioada de valabilitate;
- TVA-ul aferent sumei încasate.

**d)** Tichetul de parcare poate face dovada plății tarifului de parcare doar în cazul în care este expus în mod vizibil pe bordul mașinii. În cazul în care reprezentanții Poliției Comunitare nu pot verifica (citi) informațiile înscrise pe tichet vor considera parcare ilegală (neplatită) și vor acționa în consecință.

**e)** Parcările publice cu plată vor fi periodic monitorizate de către reprezentanți ai operatorului care vor avea următoarele sarcini și atribuții:

- verificarea existenței și a valabilității tichetelor de parcare expuse pe bordul autovehiculelor și luarea măsurilor corespunzătoare în cazul în care există deficiente sau abateri;
- verificarea și asigurarea bunei funcționări a P&D-urilor;
- verificarea modului de parcare a autovehiculelor;
- verificarea stării marcajelor și a indicatoarelor;
- asigurarea salubrității, deszăpezirii, precum și a întreținerii marcajelor din Parcările publice cu plată;

- verificarea stării tehnice și a bunei funcționări a barierelor de acces, acolo unde este cazul de montare a acestora;

- îndrumarea cetățenilor și rezolvarea solicitărilor îndreptățite adresate de către aceștia.

**f)** Administratorul de parcare poate introduce, dacă consideră necesar, abonamente zilnice, lunare, trimestriale sau anuale valabile pentru Parcările pe care le administrează. Tarifele pentru abonamente vor fi stabilite prin hotărâre a Consiliului Local și nu pot depăși tarifele orare cumulate prestabilite.

Abonamentele pot avea prețuri diferențiate, pentru persoane fizice și persoane juridice.

**g)** Mijloacele auto aparținând serviciilor de intervenție, cum ar fi poliție, pompieri, ambulanță, intervenții gaz metan, etc. vor fi scutite de plata tarifului orar, dacă sunt în timpul unei acțiuni de intervenție.

**h)** Parcările publice cu plată pot fi utilizate doar pentru parcare a autovehiculelor a căror masă maxim autorizată nu depășește 3,5 tone.

## **CAPITOLUL V : BLOCAREA, RIDICAREA, TRANSPORTUL, DEPOZITAREA ȘI ELIBERAREA AUTOVEHICULELOR SAU REMORCILOR STAȚIONATE/PARCATE NEREGULAMENTAR**

**Art. 23** Este interzisă staționarea/parcarea neregulamentară a autovehiculelor sau remorcilor pe raza Municipiului Roman și anume pe spații verzi, trotuare, parcări publice cu plată sau de reședință.

Autovehiculelor sau remorcilor staționate/parcate neregulamentare în municipiul Roman, și anume pe spații verzi, trotuare, parcări publice cu plata sau de reședință, li se va bloca roata.

**Art. 24** Constatarea staționării/parcării neregulamentare a autovehiculelor sau remorcilor se face de către Primarul Municipiului Roman prin agenții Poliției Comunitare, prin autosesizare, la sesizarea cetățenilor municipiului sau în urma reclamației persoanei care are închiriat prin contract locul din parcare de reședință ocupat abuziv.

În baza sesizărilor făcute de către autoritățile și persoanele fizice sau juridice menționate în alin. 1, agenții Poliției Comunitare vor întocmi un proces-verbal de constatare și vor proceda la blocarea roților autovehiculelor sau remorcilor în cauză.

**Art. 25** Posesorii autovehiculelor sau remorcilor staționate/parcate neregulamentare sunt obligați să plătească unității autorizate sau, după caz, administratorului de parcare tariful de blocare – deblocare.

**Art. 26** Este interzisă distrugerea dispozitivului de blocare de către conducătorul autovehiculului.



**Art. 27** Menținerea dispozitivului mai mult de 24 de ore atrage după sine majorarea tarifului de blocare – deblocare cu 25 % pentru fiecare zi.

**Art. 28** În cazul în care Poliția Rutieră dispune ridicarea și depozitarea unor vehicule staționate neregulamentar pe partea carosabilă, administrația publică locală va ridica, transporta și depozita vehiculele respective în locuri special amenajate, a căror locație va fi făcută publică.

Consiliul Local poate stabili ca operațiunile de ridicare, transport și depozitare să fie încredințate unei societăți specializate sau unui operator.

Deținătorii vehiculelor ridicate și depozitate sunt obligați să plătească unității autorizate care a executat aceste operațiuni, un tarif pentru recuperarea acestora la care se adaugă un tarif de depozitare pentru fiecare zi. Tarifele se stabilesc prin hotărâre a Consiliului Local.

**Art. 29** În cazul autovehiculelor sau remorcilor blocate, menținerea dispozitivului de blocare a roții mai mult de 3 zile de la data blocării va declanșa operațiunea de ridicare și depozitare a acestora de către unitățile autorizate, cu aceleași consecințe pentru deținători ca și în cazul art. 28.

## **CAPITOLUL VI : CONTRAVENȚII ȘI SANȚIUNI**

**Art. 30** Constituie contravenție la prezentul regulament și se sancționează, următoarele fapte:

a) încălcarea prevederilor art. 5 se sancționează cu amendă de la 70 lei la 100 lei aplicată conducătorului auto;

b) încălcarea prevederilor art. 6 alin. 4 se sancționează cu amendă de la 50 lei la 150 lei aplicată persoanelor fizice și de la 500 lei la 1000 lei aplicată persoanelor juridice.

**Art. 31** Constatarea și sancționarea contravenției se fac cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

**Art. 32** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezentul regulament se fac de către Primarul Municipiului Roman prin împuternicirii acestuia sau de către agenții Poliției Rutiere.

**Art. 33** La data intrării în vigoare a prezentului regulament orice alte dispoziții contrare se abrogă.