

S.C. EDIL PROIECT S.A.
J 27/354/1991
PIATRA NEAMT

PR. NR. 22/2009
REABILITARE TERMICA A BLOCULUI 32
B-dul Roman Musat, nr.32, mun. Roman, jud. Neamt
P.O.L.L.



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției "REABILITARE TERMICA A BLOCULUI 32, B-dul Roman Musat, nr.32, mun. Roman, jud. Neamt "

In mii lei/mii euro la cursul

lei 4.1800 lei

din data de

Iulie 2009

DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (fara T.V.A)		T.V.A.		VALOAREA (inclusiv T.V.A)	
	- Mii lei -	- Mii euro -	- Mii lei -	- Mii lei -	- Mii lei -	- Mii euro -
1	2	3	4	5	6	7
PARTEA I						
CAPITOLUL I						
Cheltuieli pt. obtinerea terenului						
1.1. Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2. Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAP. I						
CAPITOLUL II						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						

TOTAL CAP. II CAPITOLUL III

Cheltuieli pt. proiectare și asistență

3.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
• Topo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
• Geo	24.21	5.79	4.50	28.82	6.89	0.00
3.2. Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.50	0.60	0.46	2.98	0.71	0.18
• Avize și acorduri	21.71	5.19	4.13	25.84	6.18	0.13
• Autorizații	48.00	11.48	9.12	57.12	13.67	0.85
3.3. Proiectare și engineering	48.00	11.48	9.12	57.12	13.67	0.85
• Proiectare și engineering	3.00	0.72	0.57	3.57	0.85	0.05
3.4. Organizarea procedurilor de achiziție publică	3.00	0.72	0.57	3.57	0.85	0.05
• Licitatie	21.71	5.19	4.13	25.84	6.18	0.13
3.5. Consultanță	43.43	10.39	8.25	51.68	12.36	0.85
3.6. Asistență tehnică						

1	2	3	4	5	6	7
	TOTAL CAP. III CAPITOLUL IV Cheltuieli pt. Investitia	140.36	33.58	26.67	167.03	39.96
4.1. Construcții și instalații		2,098.01	501.92	398.62	2,496.63	597.28
Ob. nr. 1 REABILITERE TERMICA BLOC		1.118.48	267.58	212.51	1,330.99	318.42
Ob. nr. 2 INVELITOARE BLOC		503.30	120.41	95.63	598.93	143.28
2 REABILITARE TERMICA MAGAZIN		476.23	113.93	90.48	566.72	135.58
4.2. Montaj utilaje		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj		28.00	6.70	5.32	33.32	7.97
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotări		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAP. IV CAPITOLUL V Alte cheltuieli	2,126.01	508.61	403.94	2,529.95	605.25
5.1. Organizare de șantier		73.4	17.57	13.95	87.38	20.90
5.1.1. lucrări de construcții		73.4	17.57	13.95	87.38	20.90
5.1.2. cheltuieli conexe organizării șantierului						
5.2. Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare		28.23	6.75	5.36	33.59	8.04
5.2.1. Comisioane, taxe și cote legale						
1		17.37	4.16	3.30	20.67	4.95
• Taxa aferentă I.S.C.		10.86	2.60	2.06	12.92	3.09
• Casa socială a constructorilor						
5.2.2. Costul creditului		226.64	54.22	43.06	269.70	64.52
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute		226.64	54.22	43.06	269.70	64.52
• Diverse și neprevăzute		328.30	78.54	62.38	390.67	93.46
	TOTAL CAP. V CAPITOLUL VI Chelt.pt.darea in	2,594.66	620.73	492.99	3,087.65	738.67
6.1. Pregătirea personalului de exploatare		2,171.44	519.48	412.57	2,584.01	618.19
6.2. Probe tehnologice		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL Din care C+M	2,594.66	620.73	412.57	3,087.65	738.67

Director general,
Ing. Miron C-tin

Intocmit
Sing. Radu Ofelia



DEVIZUL NR.1
REABILITARE TERMICA BLOC 32

In mii lei/mii euro la cursul

1EURO= 4.18

din data de Iulie 2009

DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA (fara T.V.A)		T.V.A.	VALOAREA (inclusiv T.V.A)		
	- Mii lei -	- Mii euro -	- Mii lei -	- Mii lei -	- Mii euro -	
1	2	3	4	5	6	7

PARTEA I
CAPITOLUL I

Cheltuieli pt. obtinerea terenului

LUCRARI DE CONSTRUCTII						
1	Arhitectura	1,066.43	255.13	202.62	1,269.06	303.60
2	Instalatii electrice de utilizare	33.92	8.12	6.45	40.37	9.66
3	Instalatii de captare a loviturilor de trasnet	9.48	2.27	1.80	11.29	2.70
4	Instalatii sanitare	8.64	2.07	1.64	10.28	2.46

TOTAL I	1,118.48	267.58	212.51	1,330.99	318.42
MONTAJ UTILAJ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL II					
PROCURARE	28.00	6.70	5.32	33.32	7.97
Procurare utiliaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Dotari	28.00	6.70	5.32	33.32	7.97
TOTAL III	28.00	6.70	5.32	33.32	7.97
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	1,146.48	274.28	217.83	1,364.31	326.39

DIRECTOR,
Ing. Miron Constantin

INTOCMIT
Sing. Radu Otfelia



DEVIZUL NR.2
INVELITOARE BLOC

In mii lei/mii euro la cursul				1 EURO= 4.18		din data de		Iulie 2009	
DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI				VALOAREA (fara T.V.A)	T.V.A.	VALOAREA (inclusiv T.V.A)			
				- Mii lei -	- Mii euro -	- Mii lei -	- Mii lei -	- Mii euro -	- Mii euro -
2				3	4	5	6	7	
1				PARTEA I					
				CAPITOLUL I					
Cheltuieli pt.obținerea terenului									

1	LUCRARI DE CONSTRUCȚII	503.30	120.41	95.63	598.93	143.28
1	Arhitectura					

	TOTAL I	503.30	120.41	95.63	598.93	143.28
	MONTAJ UTILAJ					
	TOTAL II	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1	PROCURARE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Procurare utilaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Dotari					
	TOTAL III	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	503.30	120.41	95.63	598.93	143.28

DIRECTOR,
Ing. Miron Constantin

INTOCMIT
Sing. Radu Ofelia



DEVIZUL NR.3
REABILITARE TERMICA MAGAZIN

In mii lei/mii euro la cursul		1 EURO = 4.18		din data de		Iulie 2009	
DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI		VALOAREA (fara T.V.A)	T.V.A.	VALOAREA (inclusiv T.V.A)			
1	2	- Mii lei -	- Mii euro -	- Mii lei -	- Mii lei -	- Mii euro -	
		3	4	5	6	7	
PARTEA I							
CAPITOLUL I							
Cheltuieli pt. obtinerea terenului							

1	Arhitectura	476.23	113.93	90.48	566.72	135.58	
	TOTAL I	476.23	113.93	90.48	566.72	135.58	
1	MONTAJ UTILAJ						
2							
3	TOTAL II	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1	PROCURARE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2	Procurare utilaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL III	476.23	113.93	90.48	566.72	135.58	
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	476.23	113.93	90.48	566.72	135.58	

DIRECTOR,
Ing. Miron Constantin

INTOCMIT,
Sing. Radu Otfelia